



# Informe de Revisión Limitada de Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. y Sociedades Dependientes

(Junto con los Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados y el Informe de Gestión Intermedio Consolidado de Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. y Sociedades Dependientes correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025)



KPMG Auditores, S.L.  
Paseo de la Castellana, 259 C  
28046 Madrid

## **Informe de Revisión Limitada sobre Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados**

A los accionistas de Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. por encargo del Consejo de Administración

### **Introducción**

---

Hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros intermedios resumidos consolidados de Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. (la "Sociedad") y sociedades dependientes (el "Grupo"), que comprenden el balance a 30 de junio de 2025, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado total de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo (todos ellos resumidos y consolidados), y las notas explicativas resumidas consolidadas, correspondientes al periodo de seis meses terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad son responsables de la elaboración de los estados financieros intermedios resumidos consolidados de acuerdo con los requisitos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, "Información financiera intermedia", adoptada por la Unión Europea. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios resumidos consolidados basada en nuestra revisión limitada.

### **Alcance de la revisión**

---

Nuestra revisión se ha realizado de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la Entidad". Una revisión limitada de información financiera intermedia consiste en la realización de preguntas, principalmente al personal responsable de los asuntos financieros y contables, y en la aplicación de ciertos procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión limitada tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite asegurar que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría. Por tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre los estados financieros intermedios resumidos consolidados adjuntos.



## Conclusión

---

Como resultado de nuestra revisión limitada, que en ningún momento puede ser entendida como una auditoría de cuentas, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos haga concluir que los estados financieros intermedios resumidos consolidados del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025 adjuntos no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con los requerimientos establecidos por la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia", adoptada por la Unión Europea.

## Párrafo de énfasis

---

Los administradores de la Sociedad han elaborado los estados financieros intermedios resumidos consolidados de acuerdo con los requerimientos establecidos en la NIC 34 "Información financiera intermedia" adoptada por la Unión Europea y en consecuencia, al presentar información resumida, tal y como se indica en la nota 2.1 adjunta, no incluyen toda la información que requerirían unos estados financieros completos, por lo que los estados financieros intermedios resumidos consolidados adjuntos deberán ser leídos junto con las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024. Esta cuestión no modifica nuestra conclusión.

KPMG Auditores, S.L.

Salvador Quesada Torrejón

30 de julio de 2025





**BANCO DE CRÉDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR  
(GRUPO COOPERATIVO CAJAMAR)**

# **Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados e Informe de Gestión Intermedio Consolidado (30 de junio de 2025)**

---



**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.**  
**Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**  
Balances consolidados correspondientes al  
30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024

**Activo**

	Notas	Miles de Euros	
		30/06/2025	31/12/2024
<b>Efectivo, saldos en efectivo en bancos centrales y otros depósitos a la vista</b>	<b>6</b>	<b>4.189.498</b>	<b>3.852.853</b>
<b>Activos financieros mantenidos para negociar</b>	<b>7.2</b>	<b>1.333</b>	<b>447</b>
Derivados		1.333	447
Instrumentos de patrimonio		-	-
Valores representativos de deuda		-	-
Préstamos y anticipos		-	-
<b>Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>7.3</b>	<b>463.001</b>	<b>454.080</b>
Instrumentos de patrimonio		1.585	1.788
Valores representativos de deuda		-	486
Préstamos y anticipos		461.416	451.806
Clientela		461.416	451.806
<b>Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>7.4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Valores representativos de deuda		-	-
Préstamos y anticipos		-	-
Bancos centrales		-	-
Entidades de crédito		-	-
Clientela		-	-
<b>Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global</b>	<b>7.5</b>	<b>132.231</b>	<b>151.901</b>
Instrumentos de patrimonio		127.627	149.416
Valores representativos de deuda		4.604	2.485
Préstamos y anticipos		-	-
Bancos centrales		-	-
Entidades de crédito		-	-
Clientela		-	-
<b>Activos financieros a coste amortizado</b>	<b>7.6</b>	<b>53.705.164</b>	<b>52.233.373</b>
Valores representativos de deuda		12.962.598	13.076.120
Préstamos y anticipos		40.742.566	39.157.253
Bancos centrales		-	-
Entidades de crédito		1.510.330	1.364.264
Clientela		39.232.236	37.792.989
<b>Derivados - contabilidad de coberturas</b>	<b>8</b>	<b>3.177.757</b>	<b>2.660.778</b>
<b>Cambios del valor razonable de los elementos cubiertos de una cartera con cobertura del riesgo de tipo de interés</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Inversiones en negocios conjuntos y asociadas</b>	<b>10</b>	<b>108.772</b>	<b>93.635</b>
Negocios conjuntos		-	-
Asociadas		108.772	93.635
<b>Activos tangibles</b>	<b>11</b>	<b>919.256</b>	<b>901.985</b>
Inmovilizado material		810.531	780.922
De uso propio		806.305	779.137
Cedido en arrendamiento operativo		-	-
Afecto a obra social (cajas de ahorros y cooperativas de crédito)		4.226	1.785
Inversiones inmobiliarias		108.725	121.063
De las cuales: cedido en arrendamiento operativo		-	-
<b>Activos intangibles</b>	<b>12</b>	<b>350.827</b>	<b>331.824</b>
Fondo de comercio		2.817	2.817
Otros activos intangibles		348.010	329.007
<b>Activos por impuestos</b>	<b>14</b>	<b>1.151.477</b>	<b>1.158.403</b>
Activos por impuestos corrientes		80.177	60.148
Activos por impuestos diferidos		1.071.300	1.098.255
<b>Otros activos</b>	<b>15</b>	<b>146.421</b>	<b>136.732</b>
Contratos de seguros vinculados a pensiones		-	-
Existencias		54.635	43.167
Resto de los otros activos		91.786	93.565
<b>Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta</b>	<b>9</b>	<b>194.216</b>	<b>227.753</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>64.539.953</b>	<b>62.203.765</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.**  
**Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**  
Balances consolidados correspondientes al  
30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024

## Pasivo

	Notas	Miles de Euros	
		30/06/2025	31/12/2024
<b>Pasivos financieros mantenidos para negociar</b>	<b>7.2</b>	<b>1.308</b>	<b>419</b>
Derivados		1.308	419
Posiciones cortas		-	-
Depósitos		-	-
Valores representativos de deuda emitidos		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
<b>Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados</b>		-	-
Depósitos		-	-
Valores representativos de deuda emitidos		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
<i>Pro memoria: pasivos subordinados</i>		-	-
<b>Pasivos financieros a coste amortizado</b>	<b>7.7</b>	<b>58.924.615</b>	<b>57.084.050</b>
Depósitos		50.318.006	49.444.831
Bancos centrales		-	-
Entidades de crédito		1.937.428	2.137.505
Clientela		48.380.578	47.307.326
Valores representativos de deuda emitidos		4.676.792	4.523.421
Otros pasivos financieros		3.929.817	3.115.798
<i>Pro memoria: pasivos subordinados</i>		617.564	601.120
<b>Derivados - contabilidad de coberturas</b>	<b>8</b>	<b>82.767</b>	<b>88.955</b>
<b>Cambios del valor razonable de los elementos cubiertos de una cartera con cobertura del riesgo de tipo de interés</b>		-	-
<b>Pasivos amparados por contratos de seguro o reaseguro</b>		-	-
<b>Provisiones</b>	<b>13</b>	<b>218.616</b>	<b>204.878</b>
Pensiones y otras obligaciones de prestaciones definidas post-empleo		2.474	3.712
Otras retribuciones a los empleados a largo plazo		13	68
Cuestiones procesales y litigios por impuestos pendientes		-	-
Compromisos y garantías concedidos		16.510	15.079
Restantes provisiones		199.619	186.020
<b>Pasivos por impuestos</b>	<b>14</b>	<b>89.154</b>	<b>92.905</b>
Pasivos por impuestos corrientes		43.597	39.037
Pasivos por impuestos diferidos		45.557	53.868
<b>Capital social reembolsable a la vista</b>		-	-
<b>Otros pasivos</b>	<b>15</b>	<b>663.589</b>	<b>384.641</b>
<i>De los cuales: fondo de la obra social (solo cajas de ahorros y cooperativas de crédito)</i>	<b>16</b>	21.130	6.264
<b>Pasivos incluidos en grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta</b>		-	-
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>59.980.049</b>	<b>57.855.848</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.**  
**Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**  
Balances consolidados correspondientes al  
30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024

## Patrimonio Neto

	Notas	Miles de Euros	
		30/06/2025	31/12/2024
<b>Fondos propios</b>	<b>17</b>	<b>4.571.043</b>	<b>4.367.300</b>
<b>Capital</b>	<b>17</b>	<b>1.059.028</b>	<b>1.059.028</b>
Capital desembolsado		1.059.028	1.059.028
Capital no desembolsado exigido		-	-
<i>Pro memoria: capital no exigido</i>		-	-
<b>Prima de emisión</b>		-	-
<b>Instrumentos de patrimonio emitidos distintos del capital</b>	<b>17</b>	<b>3.627.675</b>	<b>3.541.278</b>
Componente de patrimonio neto de los instrumentos financieros compuestos		-	-
Otros instrumentos de patrimonio emitidos		3.627.675	3.541.278
<b>Otros elementos de patrimonio neto</b>		-	-
<b>Ganancias acumuladas</b>	<b>17</b>	<b>603.151</b>	<b>392.427</b>
<b>Reservas de revalorización</b>	<b>17</b>	<b>45.214</b>	<b>45.214</b>
<b>Otras reservas</b>	<b>17</b>	<b>40.481</b>	<b>36.287</b>
Reservas o pérdidas acumuladas de inversiones en negocios conjuntos y asociadas		28.043	24.833
Otras		12.438	11.454
<b>(-) Acciones propias</b>	<b>17</b>	<b>(982.129)</b>	<b>(977.699)</b>
<b>Resultado atribuible a los propietarios de la dominante</b>	<b>17</b>	<b>177.623</b>	<b>326.260</b>
<b>(-) Dividendos a cuenta</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>(55.496)</b>
<b>Otro resultado global acumulado</b>	<b>19</b>	<b>(11.139)</b>	<b>(19.384)</b>
<b>Elementos que no se reclasificarán en resultados</b>		<b>2.912</b>	<b>3.248</b>
Ganancias o (-) pérdidas actuariales en planes de pensiones de prestaciones definidas		(7.124)	(7.124)
Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta		-	-
Cambios del valor razonable de los instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global		10.036	10.372
Ineficacia de las coberturas de valor razonable de los instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global		-	-
Cambios del valor razonable de los instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global [elemento cubierto]		-	-
Cambios del valor razonable de los instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global [instrumento de cobertura]		-	-
Cambios del valor razonable de los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados atribuibles a cambios en el riesgo de crédito		-	-
<b>Elementos que pueden reclasificarse en resultados</b>		<b>(14.051)</b>	<b>(22.633)</b>
Cobertura de inversiones netas en negocios en el extranjero [parte eficaz]		-	-
Conversión de divisas		-	-
Derivados de cobertura. Coberturas de flujos de efectivo [parte eficaz]		(4.899)	(6.707)
Cambios del valor razonable de los instrumentos de deuda valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global		(5.788)	(11.915)
Instrumentos de cobertura [elementos no designados]		-	-
Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta		-	-
Participación en otros ingresos y gastos reconocidos de las inversiones en negocios conjuntos y asociadas		(3.364)	(4.012)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>4.559.904</b>	<b>4.347.916</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>64.539.953</b>	<b>62.203.765</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**  
Balances consolidados correspondientes al  
30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024

## Cuentas de Orden

	Notas	Miles de Euros	
		30/06/2025	31/12/2024
<b>PRO MEMORIA: EXPOSICIONES FUERA DE BALANCE</b>			
Compromisos de préstamo concedidos	21	5.819.814	5.381.559
Garantías financieras concedidas	21	383.400	380.501
Otros compromisos concedidos	21	1.812.293	1.428.100
<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN</b>		<b>8.015.507</b>	<b>7.190.160</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses terminados al  
30 de junio de 2025 y 2024

**Cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas**

	Miles de Euros		
Notas	30/06/2025	30/06/2024	
Ingresos por intereses	24	947.883	1.119.745
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global		7	2.395
Activos financieros a coste amortizado		832.693	918.391
Restantes ingresos por intereses		115.183	198.959
(Gastos por intereses)	24	(407.229)	(505.768)
(Gastos por capital social reembolsable a la vista)	24	-	-
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>		<b>540.654</b>	<b>613.977</b>
Ingresos por dividendos	24	4.216	2.735
Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	24	21.153	21.851
Ingresos por comisiones	24	189.789	170.284
(Gastos por comisiones)	24	(21.844)	(20.087)
Ganancias o (-) pérdidas al dar de baja en cuentas activos y pasivos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados, netas	24	(13.196)	(3.947)
Activos financieros a coste amortizado		(5.802)	(3.947)
Restantes activos y pasivos financieros		(7.394)	-
Ganancias o (-) pérdidas por activos y pasivos financieros mantenidos para negociar, netas	24	3	(122)
Otras ganancias o (-) pérdidas		3	(122)
Ganancias o (-) pérdidas por activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados, netas	24	7.714	8.548
Otras ganancias o (-) pérdidas		7.714	8.548
Ganancias o (-) pérdidas por activos y pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados, netas	24	-	-
Ganancias o (-) pérdidas resultantes de la contabilidad de coberturas, netas	24	(169)	(362)
Diferencias de cambio [ganancia o (-) pérdida], netas	26	2.194	919
Otros ingresos de explotación	24	21.459	15.486
(Otros gastos de explotación)	24	(18.726)	(20.371)
<i>De los cuales: dotaciones obligatorias a fondos de la obra social (solo cajas de ahorros y cooperativas de crédito)</i>		<i>(10.708)</i>	<i>(9.837)</i>
<b>B) MARGEN BRUTO</b>		<b>733.247</b>	<b>788.911</b>
(Gastos de administración)	24	(330.181)	(319.885)
(Gastos de personal)		(211.877)	(208.139)
(Otros gastos de administración)		(118.304)	(111.746)
(Amortización)	24	(41.339)	(40.004)
(Provisiones o (-) reversión de provisiones)	24	(49.644)	(103.358)
Deterioro del valor o (-) reversión del deterioro del valor y ganancias o pérdidas por modificaciones de flujos de caja de activos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados y pérdidas o (-) ganancias netas por modificación	24	(71.974)	(94.609)
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global		(3.697)	4
Activos financieros a coste amortizado		(68.277)	(94.613)
Deterioro del valor o (-) reversión del deterioro del valor de inversiones en negocios conjuntos o asociadas		-	-
Deterioro del valor o (-) reversión del deterioro del valor de activos no financieros	24	(719)	346
Activos tangibles		688	1.005
Activos intangibles		3	144
Otros		(1.410)	(803)
Ganancias o (-) pérdidas al dar de baja en cuentas activos no financieros, netas	24	(2.778)	(1.530)
Fondo de comercio negativo reconocido en resultados		-	-
Ganancias o (-) pérdidas procedentes de activos no corrientes y grupos enajenables de elementos clasificados como mantenidos para la venta no admisibles como actividades interrumpidas	24	(4.125)	(21.795)
<b>C) GANANCIAS O (-) PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS PROCEDENTES DE LAS ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>		<b>232.487</b>	<b>208.076</b>
Gastos o (-) ingresos por impuestos sobre los resultados de las actividades continuadas	14	(54.864)	(33.944)
<b>D) GANANCIAS O (-) PÉRDIDAS DESPUÉS DE IMPUESTOS PROCEDENTES DE LAS ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>		<b>177.623</b>	<b>174.132</b>
Ganancias o (-) pérdidas después de impuestos procedentes de actividades interrumpidas		-	-
<b>E) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>177.623</b>	<b>174.132</b>
Atribuible a intereses minoritarios (participaciones no dominantes)		-	-
Atribuible a los propietarios de la dominante		177.623	174.132

El beneficio por acción, básico y diluido, al 30 de junio de 2025 y 2024 es de 0,17 y 0,16 euros por acción, respectivamente (Nota 17.1.5)

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados de ingresos y gastos reconocidos consolidados correspondientes a los periodos de seis meses terminados al  
30 de junio de 2025 y 2024

## Estados de ingresos y gastos reconocidos

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>177.623</b>	<b>174.132</b>
<b>Otro resultado global</b>	<b>8.245</b>	<b>4.857</b>
<b>Elementos que no se reclasificarán en resultados</b>	<b>(336)</b>	<b>846</b>
Ganancias o (-) pérdidas actuariales en planes de pensiones de prestaciones definidas	-	-
Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos mantenidos para la venta	-	-
Participación en otros ingresos y gastos reconocidos de las inversiones en negocios conjuntos y	-	-
Cambios del valor razonable de los instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global	(557)	1.130
Ganancias o (-) pérdidas resultantes de la contabilidad de coberturas de instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global, netas	-	-
Cambios del valor razonable de los instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global (elemento cubierto)	-	-
Cambios del valor razonable de los instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global (instrumento de cobertura)	-	-
Cambios del valor razonable de los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados atribuibles a cambios en el riesgo de crédito	-	-
Impuesto sobre las ganancias relativo a los elementos que no se reclasificarán	221	(284)
<b>Elementos que pueden reclasificarse en resultados</b>	<b>8.581</b>	<b>4.011</b>
<b>Cobertura de inversiones netas en negocios en el extranjero [parte eficaz]</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ganancias o (-) pérdidas de valor contabilizadas en el patrimonio neto	-	-
Transferido a resultados	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
<b>Conversión de divisas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ganancias o (-) pérdidas por cambio de divisas contabilizadas en el patrimonio neto	-	-
Transferido a resultados	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
<b>Coberturas de flujos de efectivo [parte eficaz]</b>	<b>2.513</b>	<b>1.771</b>
Ganancias o (-) pérdidas de valor contabilizadas en el patrimonio neto	2.513	1.771
Transferido a resultados	-	-
Transferido al importe en libros inicial de los elementos cubiertos	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
<b>Instrumentos de cobertura [elementos no designados]</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ganancias o (-) pérdidas de valor contabilizadas en el patrimonio neto	-	-
Transferido a resultados	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
<b>Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado global</b>	<b>8.167</b>	<b>4.903</b>
Ganancias o (-) pérdidas de valor contabilizadas en el patrimonio neto	8.167	4.903
Transferido a resultados	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
<b>Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos mantenidos para la venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ganancias o (-) pérdidas de valor contabilizadas en el patrimonio neto	-	-
Transferido a resultados	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
<b>Participación en otros ingresos y gastos reconocidos de las inversiones en negocios conjuntos y asociadas</b>	<b>648</b>	<b>(683)</b>
<b>Impuesto sobre las ganancias relativo a los elementos que pueden reclasificarse en ganancias o (-) pérdidas</b>	<b>(2.747)</b>	<b>(1.980)</b>
<b>Resultado global total del ejercicio</b>	<b>185.868</b>	<b>178.989</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados totales de cambios en el patrimonio neto consolidados correspondientes a los periodos de seis meses terminados al  
30 de junio de 2025 y 2024

**Estado total de cambios en el patrimonio neto consolidado al 30 de junio de 2025**

	Miles de Euros													
	Fondos Propios													
	Capital	Prima de emisión	Instrumentos de patrimonio emitidos distintos del capital	Otros elementos del patrimonio neto	Ganancias acumuladas	Reservas de revalorización	Otras reservas	(-) Acciones propias	Resultado atribuible a los propietarios de la dominante	(-) Dividendos a cuenta	Otro resultado global acumulado	Intereses minoritarios / Otro resultado global acumulado	Intereses minoritarios / Otros elementos	Total
<b>Saldo de apertura al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>1.059.028</b>	-	<b>3.541.278</b>	-	<b>392.427</b>	<b>45.214</b>	<b>36.287</b>	<b>(977.699)</b>	<b>326.260</b>	<b>(55.496)</b>	<b>(19.384)</b>	-	-	<b>4.347.916</b>
Efectos de los cambios en las políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo de apertura al 1 de enero de 2025</b>	<b>1.059.028</b>	-	<b>3.541.278</b>	-	<b>392.427</b>	<b>45.214</b>	<b>36.287</b>	<b>(977.699)</b>	<b>326.260</b>	<b>(55.496)</b>	<b>(19.384)</b>	-	-	<b>4.347.916</b>
<b>Resultado global total del ejercicio</b>									<b>177.623</b>		<b>8.245</b>	-	-	<b>185.868</b>
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	-	<b>86.397</b>	-	<b>210.724</b>	-	<b>4.194</b>	<b>(4.430)</b>	<b>(326.260)</b>	<b>55.496</b>	-	-	-	<b>26.121</b>
Emisión de acciones ordinarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de acciones preferentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	86.397	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86.397
Ejercicio o vencimiento de otros instrumentos de patrimonio emitidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de deuda en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reducción del capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos (o remuneraciones a los socios)	-	-	-	-	(50.186)	-	-	-	-	-	-	-	-	(50.186)
Compra de acciones propias	-	-	-	-	-	-	-	(4.430)	-	-	-	-	-	(4.430)
Venta o cancelación de acciones propias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de instrumentos financieros del patrimonio neto al pasivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de instrumentos financieros del pasivo al patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias entre componentes del patrimonio neto	-	-	-	-	270.764	-	-	-	(326.260)	55.496	-	-	-	-
Aumento o (-) disminución del patrimonio neto resultante de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos basados en acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros aumentos o (-) disminuciones del patrimonio neto	-	-	-	-	(9.854)	-	4.194	-	-	-	-	-	-	(5.660)
De los cuales: dotación discrecional a obras y fondos sociales (solo cajas de ahorros y cooperativas de crédito)	-	-	-	-	(6.986)	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.986)
<b>Saldo de cierre al 30 de junio de 2025</b>	<b>1.059.028</b>	-	<b>3.627.675</b>	-	<b>603.151</b>	<b>45.214</b>	<b>40.481</b>	<b>(982.129)</b>	<b>177.623</b>	-	<b>(11.139)</b>	-	-	<b>4.559.904</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados totales de cambios en el patrimonio neto consolidados correspondientes a los periodos de seis meses terminados al  
30 de junio de 2025 y 2024

**Estado total de cambios en el patrimonio neto consolidado al 30 de junio de 2024**

Miles de Euros														
Fondos Propios														
Capital	Prima de emisión	Instrumentos de patrimonio emitidos distintos del capital	Otros elementos del patrimonio neto	Ganancias acumuladas	Reservas de revalorización	Otras reservas	(-) Acciones propias	Resultado atribuible a los propietarios de la dominante	(-) Dividendos a cuenta	Otro resultado global acumulado	Intereses minoritarios / Otro resultado global acumulado	Intereses minoritarios / Otros elementos	Total	
<b>Saldo de apertura al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>1.059.028</b>	-	<b>3.451.398</b>	-	<b>342.388</b>	<b>45.395</b>	<b>24.227</b>	<b>(977.349)</b>	<b>126.947</b>	<b>(28.541)</b>	<b>(34.735)</b>	-	-	<b>4.008.759</b>
Efectos de los cambios en las políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo de apertura al 1 de enero de 2024</b>	<b>1.059.028</b>	-	<b>3.451.398</b>	-	<b>342.388</b>	<b>45.395</b>	<b>24.227</b>	<b>(977.349)</b>	<b>126.947</b>	<b>(28.541)</b>	<b>(34.735)</b>	-	-	<b>4.008.759</b>
<b>Resultado global total del ejercicio</b>								<b>174.132</b>		<b>4.857</b>		-	-	<b>178.989</b>
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	-	<b>44.557</b>	-	<b>49.279</b>	<b>(180)</b>	<b>11.644</b>	-	<b>(126.947)</b>	<b>26.999</b>	-	-	-	<b>5.351</b>
Emisión de acciones ordinarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de acciones preferentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	44.557	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.557
Ejercicio o vencimiento de otros instrumentos de patrimonio emitidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de deuda en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reducción del capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos (o remuneraciones a los socios)	-	-	-	-	(28.501)	-	-	-	(1.543)	-	-	-	-	(30.044)
Compra de acciones propias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Venta o cancelación de acciones propias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de instrumentos financieros del patrimonio neto al pasivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de instrumentos financieros del pasivo al patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias entre componentes del patrimonio neto	-	-	-	-	98.587	(180)	-	(126.947)	28.541	-	-	-	-	-
Aumento o (-) disminución del patrimonio neto resultante de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos basados en acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros aumentos o (-) disminuciones del patrimonio neto	-	-	-	-	(20.807)	-	11.644	-	-	-	-	-	-	(9.163)
De los cuales: dotación discrecional a obras y fondos sociales (solo cajas de ahorros y cooperativas de crédito)	-	-	-	-	(8.263)	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.263)
<b>Saldo de cierre al 30 de junio de 2024</b>	<b>1.059.028</b>	-	<b>3.495.956</b>	-	<b>391.666</b>	<b>45.214</b>	<b>35.872</b>	<b>(977.349)</b>	<b>174.132</b>	<b>(1.543)</b>	<b>(29.878)</b>	-	-	<b>4.193.099</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados de flujos de efectivo consolidados correspondientes a los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024

**Estados de flujos de efectivo consolidados**

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>329.561</b>	<b>437.092</b>
(+) Resultado del ejercicio	177.623	174.132
(+) Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación	265.763	284.577
Amortización	41.339	40.004
Otros ajustes	224.424	244.573
(-) Aumento/disminución neto de los activos de explotación	2.055.987	402.407
Activos financieros mantenidos para negociar	-	-
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	8.920	(6.928)
Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global	(21.764)	(608.044)
Activos financieros a coste amortizado	2.035.599	1.035.200
Otros activos de explotación	33.232	(17.820)
(+) Aumento/disminución neto de los pasivos de explotación	1.969.261	412.188
Pasivos financieros mantenidos para negociar	-	-
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	1.799.252	456.073
Otros pasivos de explotación	170.009	(43.884)
(+) Cobros/Pagos por impuesto sobre las ganancias	(27.099)	(31.398)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(40.400)</b>	<b>(60.946)</b>
(-) Pagos	92.657	105.028
Activos tangibles	60.495	50.390
Activos intangibles	32.162	39.172
Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	15.466
Otros pagos relacionados con actividades de inversión	-	-
(+) Cobros	52.257	44.082
Activos tangibles	10.842	-
Activos intangibles	-	-
Inversiones en negocios conjuntos y asociadas	9.883	3.225
Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	31.532	40.857
Otros cobros relacionados con actividades de inversión	-	-
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>47.484</b>	<b>30.281</b>
(-) Pagos	54.616	30.044
Dividendos	50.186	30.044
Pasivos subordinados	-	-
Amortización de instrumentos de patrimonio propio	-	-
Adquisición de instrumentos de patrimonio propio	4.430	-
Otros pagos relacionados con actividades de financiación	-	-
(+) Cobros	102.100	60.324
Pasivos subordinados	15.703	15.767
Emisión de instrumentos de patrimonio propio	86.397	44.557
Enajenación de instrumentos de patrimonio propio	-	-
Otros cobros relacionados con actividades de financiación	-	-
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E) AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES(A+B+C+D)</b>	<b>336.645</b>	<b>406.427</b>
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO</b>	<b>3.852.853</b>	<b>3.670.850</b>
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<b>4.189.498</b>	<b>4.077.278</b>

El desglose de lo recogido como Efectivo y Equivalentes se encuentra descrito en la Nota 6.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## Índice

1. Información General.....	11
2. Principios contables y bases de presentación de los estados financieros intermedios resumidos consolidados .....	19
3. Criterios y políticas contables aplicados .....	25
4. Errores y cambios en las estimaciones y políticas contables .....	28
5. Políticas y Objetivos de Gestión de Riesgos .....	28
6. Efectivo, saldos en bancos centrales y otros depósitos a la vista .....	29
7. Instrumentos financieros .....	29
8. Derivados – Contabilidad de coberturas (activo y pasivo).....	67
9. Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta.....	69
10. Inversiones en negocios conjuntos y asociadas.....	72
11. Activos tangibles .....	73
12. Activos intangibles .....	74
13. Provisiones.....	74
14. Activos y Pasivos por impuestos - Impuestos sobre beneficios .....	78
15. Otros activos y pasivos .....	81
16. Fondo de Educación y Promoción .....	82
17. Patrimonio Neto .....	83
18. Solvencia.....	93
19. Otro resultado global acumulado .....	95
20. Intereses minoritarios.....	96
21. Compromisos, garantías financieras concedidas y otros compromisos concedidos .....	96
22. Transacciones con partes vinculadas.....	98
23. Remuneraciones de Directivos .....	99
24. Desglose de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada .....	100
25. Información por segmentos .....	108
26. Otra información.....	109
27. Hechos posteriores .....	110

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## **1. Información General**

### **1.1. Naturaleza de la Entidad**

La Entidad Cabecera del Grupo Cooperativo Cajamar es el Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A., el cual lleva a cabo la gestión y dirección efectiva de éste, siendo el responsable de dictar las instrucciones de gestión que deben seguir las Entidades del Grupo y dar soporte a las mismas.

El Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A., es un Banco Privado, que se rige por la normativa correspondiente a las Entidades de Crédito y Banca Privada, ostentando la condición y calificación a tal fin, y que con fecha 18 de febrero de 2014 fue inscrito en el «Registro de Bancos y Banqueros» con el número de codificación 0240, NIF: A86853140. El domicilio social actual de la Entidad es Calle Ciudad Financiera, número 1, Código Postal 04131, del Parque Científico Tecnológico de Almería (PITA).

El proceso de constitución del Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. se llevó a efecto por parte de los 32 accionistas fundadores en el ejercicio 2014, verificándose mediante el otorgamiento de la Escritura autorizada en Madrid, ante el Notario del Ilustre Colegio de Madrid, Don José Enrique Cachón Blanco el día 28 de enero de 2014 al número 293 de su protocolo, quedando inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 31.884, Folio 131, Hoja M-573805, Inscripción 1ª de fecha 10 de febrero de 2014, contando los accionistas otorgantes de la misma con la autorización previa del Banco de España, emitida en fecha 27 de enero de 2014 por la DG de Regulación y Estabilidad Financiera, en los términos establecidos en el Real Decreto 1245/1995 (derogado, en fecha 15 de febrero de 2015, por el Real Decreto 84/2015, de 13 de febrero, por el que se desarrolla la Ley 10/2014, de 26 de junio, de ordenación, supervisión y solvencia de entidades de crédito).

En este contexto, mediante Escritura de fecha 25 de febrero de 2014, otorgada en Madrid, ante el Notario, Don Enrique Cachón Blanco, al número 614 de su Protocolo, se formalizó la Elevación a Público del Contrato Regulador y, por tanto, la constitución del nuevo Grupo Cooperativo Cajamar, en el cual las entidades firmantes del mismo establecieron la regulación del Grupo Cooperativo Consolidable de entidades de crédito, incorporándose el Banco al mismo como Entidad Cabecera del Grupo y del Sistema Institucional de Protección (SIP). La condición de Grupo Consolidable de Entidades de Crédito, así como su calificación como Sistema Institucional de Protección, fue autorizada en virtud de la decisión adoptada por parte de la Comisión Ejecutiva del Banco de España, en su reunión de fecha 6 de junio de 2014.

El texto actualmente vigente del Contrato Regulador del Grupo, se deriva del acuerdo aprobado por unanimidad por la Junta General de Entidades Miembro del Grupo Cooperativo Cajamar, celebrada con fecha 12 de diciembre de 2018, y elevado a público mediante Escritura otorgada en Almería con fecha 27 de diciembre de 2019, ante el Notario Don Lázaro Salas Gallego al número 1.980 de su protocolo e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 39288, Libro 0, Folio 78, Sección 8, Hoja: M-573805 e inscripción 223; así como en el Registro Mercantil de Almería al Tomo 1.629, Libro: 0, Folio 2, Hoja: AL-40338 e inscripción 116 La citada escritura finalmente quedó inscrita en el Registro Especial de Sociedades Cooperativas al Tomo LVIII , folio 5757 y asiento nº30.

El Banco inició sus operaciones el día 1 de julio de 2014, en virtud de lo señalado en sus Estatutos Sociales, Escritura de Constitución y previa obtención de la preceptiva autorización de la indicada Comisión Ejecutiva del Banco de España.

Los actuales Estatutos Sociales de la Entidad resultan del acuerdo aprobado por unanimidad por el Consejo de Administración de Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A., celebrado el pasado 11 de febrero de 2025.

El Banco, en su condición de Entidad Cabecera, en virtud de lo establecido en el precitado Contrato Regulador del Grupo Cooperativo Cajamar, ejerce todas las competencias que se hayan delegado en el Grupo y emite las instrucciones de obligado cumplimiento a todas las entidades miembro; debiendo actuar, en todo momento, bajo los principios de independencia, imparcialidad, profesionalidad y rigor técnico.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El Banco se rige fundamentalmente por la Ley 10/2014, de 26 de junio, de Ordenación, Supervisión y Solvencia de Entidades de Crédito (BOE número 156 de 27 de junio de 2014), y el Real Decreto 84/2015, de 13 de febrero, por el que se desarrolla la Ley 10/2014, de 26 de junio, de Ordenación, Supervisión y Solvencia de Entidades de Crédito, así como por la correspondiente normativa concordante y complementaria.

Al 30 de junio de 2025, el capital social del Banco asciende al importe de 1.059.028 miles de euros, íntegramente suscrito y desembolsado por sus 66 accionistas (1.059.028 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

### **Grupo Cooperativo Cajamar**

La constitución de los Grupos Cooperativos se deriva de lo dispuesto en la Ley 27/1999, de 16 de julio, de Cooperativas, que establece un amplio y flexible marco general para dar cauce a las iniciativas de colaboración e integración entre distintas sociedades cooperativas y particularmente el artículo 78 de dicha Ley en el que se prevé la constitución de los denominados grupos cooperativos, entendiéndose como tales, a los efectos de esta Ley, *“el conjunto formado por varias sociedades cooperativas, cualquiera que sea su clase, y la entidad cabeza de grupo que ejercita facultades o emite instrucciones de obligado cumplimiento para las cooperativas agrupadas, de forma que se produce una unidad de decisión en el ámbito de dichas facultades”*.

Asimismo, la citada normativa establece que en el caso de que la Entidad Cabecera del Grupo no sea una sociedad cooperativa, los compromisos generales asumidos ante el Grupo deberán formalizarse mediante documento contractual que deberá elevarse a escritura pública, situación que se produce en el Grupo Cooperativo Cajamar.

De igual modo, el Reglamento (UE) 575/2013, traspuesto a través de la Circular 2/2014 y de la Ley 10/2014, determina los requisitos para considerar la existencia de un SIP, así como las exenciones aplicables al mismo.

En base a la normativa y las consideraciones antes citadas, con fecha 25 de febrero de 2014 se aprobó, mediante la suscripción del “Contrato Regulador del Grupo Cooperativo Cajamar” (en adelante el Contrato Regulador) la constitución del vigente Grupo Cooperativo Cajamar, bajo el régimen jurídico de Grupo Cooperativo, para contribuir a reforzar entre sí a las entidades pertenecientes y a través del cual se consolidan sus balances y ponen en común su estrategia de negocio, sus políticas de gestión y de control de riesgos, solvencia y liquidez.

Los acuerdos contractuales suscritos entre todos los miembros del Grupo Cooperativo Cajamar establecen como Entidad Cabecera del Grupo al Banco de Crédito Social Cooperativo, SA por lo que su Consejo de Administración es el órgano máximo de decisión del mismo, lo que conlleva la Alta Administración y la supervisión de las actividades desarrolladas por el Grupo, teniendo atribuido con carácter exclusivo las capacidades de Dirección estratégica y de gestión, de representación externa, de coordinación interna, la emisión de instrumentos de recursos propios, el establecimiento de las políticas y normativas de riesgos, su control y auditoría, la gestión de tesorería y cobertura del coeficiente de reservas mínimas, la aprobación de los planes de negocio, la fijación de las políticas comerciales, de precios y de distribución, la política de expansión territorial, la determinación de las plataformas tecnológicas y de la información, la política de personal, la determinación del marco de retribución de las aportaciones al capital de las Cajas del Grupo y la determinación de la distribución y aplicación de los resultados.

El Contrato Regulador, cuyo texto vigente se deriva del acuerdo aprobado por unanimidad por la Junta General de Entidades Miembro del Grupo Cooperativo Cajamar celebrada el 12 de diciembre de 2018, establece los derechos y obligaciones de las Entidades Miembro del Grupo, así como las competencias delegadas por las mismas en la Entidad Cabecera Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A., cediendo su soberanía a favor del Banco, al objeto que exista una unidad de decisión en el mismo. Debido a que el Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. dirige y gestiona las políticas del Grupo y cuenta con la oportuna cesión de facultades, las instrucciones del Banco son de obligado cumplimiento por todas las entidades participantes en el Grupo Cooperativo.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

En dicho Contrato Regulador, y respondiendo igualmente a los requerimientos establecidos en el mencionado Reglamento (UE) 575/2013 y la Circular 2/2016, se establecen compromisos recíprocos, directos e incondicionados de solvencia, con el fin, por un lado, de evitar situaciones concursales y, por otro lado, de evaluar las necesidades de capital del Grupo en base común y establecer un objetivo de solvencia del mismo que todas las entidades miembro se comprometen a mantener, estableciendo un Plan de capitalización y/o planes de ayuda, de obligado cumplimiento para todas las entidades del Grupo, para el caso de que se produjera en alguna de ellas un déficit de recursos en cuanto al objetivo comprometido.

Del mismo modo, se contempla en el Contrato Regulador un compromiso de liquidez, y para el caso de que se produjera alguna insuficiencia en cualquiera de las Entidades miembro, un Plan de liquidez y planes de asistencia financiera para el retorno a la normalidad.

Todos estos compromisos, así como la mutualización de resultados, no son óbice, de acuerdo con la normativa bajo la que se inspira el Contrato Regulador, para que cada una de las Entidades Miembro mantenga su plena personalidad jurídica, autonomía de gestión, administración y gobierno, salvo en lo expresamente delegado en la Entidad Cabecera del Grupo, sus órganos de gobierno y dirección; sus plantillas de empleados y su marco de relaciones laborales, su propia imagen y la gestión de su Fondo de Educación y Promoción.

Adicionalmente el Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. en base a lo contenido en el Contrato Regulador, es el responsable de vigilar la solvencia y la liquidez del Grupo y las de todas y cada una de las Entidades Miembro y de acordar las medidas de ayuda a adoptar en auxilio de una Entidad Miembro del Grupo. En consecuencia, el Consejo de Administración del Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. emitirá las instrucciones vinculantes conducentes a asegurar la solvencia y liquidez del Grupo y de las Entidades Miembro, en caso de que así lo requiera el Banco de España o el Supervisor único europeo en ejecución de lo establecido en la normativa vigente. Las entidades que integran el Grupo Cooperativo Cajamar – como participantes – así como sus fechas de incorporación aprobadas por sus respectivas Asambleas Generales, y las fechas de autorización por parte de la Comisión Ejecutiva del Banco de España para formar parte de este, se detallan a continuación:

Entidad	Fecha Celebración Asamblea	Fecha Autorización del Banco de España
Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A	28/01/2014	06/06/2014
Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito	28/11/2013	06/06/2014
Caixa Rural Altea, Cooperativa de Credit Valenciana	27/11/2013	06/06/2014
Caja Rural San José de Burriana, Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caixa Rural de Callosa d'En Sarriá, Cooperativa de Crédito Valenciana	28/11/2013	06/06/2014
Caixa Rural San José de Nules, S. Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caja Rural de Cheste, Sociedad Cooperativa de Crédito	28/11/2013	06/06/2014
Caja Rural de Alginet, S. Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caja Rural San Jaime De Alquerías Niño Perdido, Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caja Rural de Villar, Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caixa Rural San Josep de Vilavella, S. Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caja Rural San Roque de Almenara, S. Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caja Rural La Junquera de Chilches, Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caja Rural San Isidro de Vilafamés, Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caja Rural Católico Agraria, Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caixa Rural Sant Vicente Ferrer de la Vall D'Uixo, S. Coop. de Crédito V.	28/11/2013	06/06/2014
Caja de Crédito de Petrel, Caja Rural, Cooperativa de Crédito Valenciana	29/11/2013	06/06/2014
Caixa Rural de Turís, Cooperativa de Crédito Valenciana.	28/11/2013	06/06/2014
Caixa Rural de Torrent, Cooperativa de Crédito Valenciana	28/11/2013	06/06/2014

Son objetivos esenciales del Grupo los siguientes:

- Contribuir a satisfacer las necesidades financieras de los socios de las entidades miembro que tienen la forma jurídica de cooperativa de crédito, con la máxima eficacia, eficiencia y solidez, a través de una mejora en la gestión y de la utilización de servicios centralizados, que permitan reducir costes de transformación y mejorar los márgenes;

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- Definir de forma unificada las políticas estratégicas comunes, que guiarán la actuación de las entidades miembro, sin perjuicio de la personalidad jurídica independiente de cada una de ellas;
- Actuar en el mercado como un operador sólido frente al resto de los competidores y, con este objetivo: desarrollar una marca común para el Grupo, con respeto a las marcas individuales; conseguir un rating único que reconozca la potencialidad del Grupo como operador financiero; y alcanzar una mayor presencia en los mercados, tanto minoristas como mayoristas, para que las entidades miembro puedan prestar nuevos, mejores y mayores servicios a sus socios y clientes, y acceder a canales de financiación;
- Proteger la estabilidad financiera de las entidades miembro, con la finalidad de garantizar su solvencia y liquidez; sin que ello limite la obligación, que compete a cada una de ellas, de preservar su propia solvencia y liquidez, y de cumplir la normativa que les es aplicable;
- Unificar la representación de las entidades miembro ante los organismos reguladores y supervisores, así como representar y defender coordinadamente los intereses comunes de las mismas ante cualquier ámbito;
- Establecer y coordinar un sistema interno común de supervisión, auditoría y control, y diversificar los riesgos inherentes a la actividad de las entidades miembro;
- Ofrecer a los empleados de las entidades miembro un marco de desarrollo profesional más seguro, amplio y adecuado, basado en la selección y promoción por mérito, en la formación integral, y orientada al establecimiento de carreras profesionales.

El Grupo se rige por principios de solidaridad, cooperación y subsidiariedad, prevaleciendo en todo momento el interés general del Grupo sobre el de sus entidades individuales.

Sólo podrán ser Entidades Miembro del Grupo Cooperativo Cajamar el Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A., Entidad Cabecera del Grupo, y las entidades con naturaleza jurídica de cooperativa de crédito, debidamente constituidas conforme a la normativa aplicable, y que tengan todas las autorizaciones que resulten normativamente pertinentes, y que asuman los compromisos que se contemplan en el Contrato Regulador del Grupo tanto ante el propio Grupo como ante el resto de las entidades miembro que lo componen.

Las entidades miembro del Grupo no podrán ceder a un tercero su posición dentro del mismo, ni los derechos y obligaciones de cualquier naturaleza que se deriven de su pertenencia.

En la memoria consolidada integrante de las cuentas anuales consolidadas del Grupo Cajamar correspondiente al 31 de diciembre de 2024, se describen los diferentes aspectos y competencias que forman parte del contenido del Contrato Regulador del Grupo.

## **1.2. Objeto Social**

El Grupo tiene por objeto social la realización de toda clase de actividades, operaciones y servicios propios del negocio de banca en general, que sean conformes con la legislación vigente, incluida la prestación de servicios de inversión y servicios auxiliares, en los términos establecidos en la normativa del Mercado Valores. Están integradas en su objeto social las siguientes actividades:

- Realizar operaciones de todo tipo en relación con títulos valores y documentos de crédito, sin perjuicio de lo dispuesto en la legislación del mercado de valores y de inversión colectiva.
- Realizar operaciones de crédito y de garantía, activas y pasivas, cualquiera que sea su clase, en nombre propio o por cuenta de terceros.
- Adquirir o transmitir por cuenta propia o en comisión, acciones, obligaciones y demás títulos públicos o privados, nacionales o extranjeros, billetes de banco y monedas de todos los países y formular ofertas públicas de adquisición y venta de valores.

## **BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A. Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- Recibir y colocar en depósito o administración, efectivo, valores mobiliarios y toda clase de títulos. No se considerará autorizado el Banco para disponer en ninguna forma de los depósitos entregados a su custodia.
- Realizar todo tipo de operaciones con cuentas corrientes, a plazos o de cualquier clase.
- Aceptar y conceder administraciones, representaciones, delegaciones, comisiones, agencias y otras gestiones en interés de los que utilicen los servicios del Banco.
- Todas las demás actividades permitidas a los Bancos privados por la legislación vigente.

Las actividades que integran el objeto social podrán ser desarrolladas total o parcialmente de modo indirecto, en cualquiera de las formas admitidas en derecho y, en particular, a través de la titularidad de acciones o de participación en sociedades cuyo objeto sea idéntico o análogo, accesorio o complementario de tales actividades.

En la medida en que las disposiciones legales exigiesen para la prestación de servicios de inversión y servicios auxiliares alguna autorización administrativa o inscripción en registros públicos, dichas actividades no podrán iniciarse antes de que se hayan cumplido los requisitos administrativos exigidos conforme a la normativa aplicable.

Las Entidades Cooperativas de Crédito participantes en el Grupo Cooperativo, tienen por objeto servir las necesidades financieras de sus socios y de terceros, mediante el ejercicio de las actividades propias de las entidades de crédito, pudiendo, a tal fin, realizar toda clase de operaciones activas, pasivas y de servicios bancarios o parabancarios, así como servicios de inversión y servicios auxiliares que permite la normativa del mercado valores a las entidades de crédito, con atención preferente a las demandas financieras de sus socios, pudiendo realizar operaciones activas con no socios según los límites legalmente aplicables.

### **1.3. Domicilio Social**

El Consejo de Administración en su sesión del 11 de febrero de 2025 aprobó un acuerdo para cambiar el domicilio social de la Entidad Cabecera del Grupo Cooperativo Cajamar a la Calle Ciudad Financiera, número 1, Código Postal 04131, del Parque Científico Tecnológico de Almería (PITA), España, pudiendo establecer sucursales, agencias, delegaciones y representaciones en cualquier lugar del territorio español y del extranjero, conforme a las disposiciones legales en vigor.

La Entidad Cabecera dispone de diversos centros laborales y operativos, aunque no mantiene en la actualidad abiertas oficinas al público o clientela en general, llevando a cabo su actividad en el marco del Grupo Cooperativo Cajamar, del cual es Entidad Cabecera, si bien el resto de entidades pertenecientes al Grupo sí mantiene una red de sucursales distribuidas por el territorio nacional.

### **1.4. Entorno macroeconómico y gestión e impactos generados por la situación económica y social**

#### Entorno macroeconómico, financiero y geopolítico

La actividad económica mundial se desacelera, lastrada por el aumento de la incertidumbre, que se encuentran en máximos históricos en varias dimensiones. Por el momento, continúa el proceso de desinflación a escala global, apoyado en unos menores precios de la energía. La escalada del conflicto arancelario a principios de abril provocó un episodio de turbulencias financieras y los países de la UE están reforzando su gasto en defensa en respuesta a las crecientes amenazas geopolíticas.

La política monetaria del Banco Central Europeo está adquiriendo una orientación menos restrictiva, volviendo a reducir el BCE los tipos de interés oficiales 25 puntos básicos en su reunión de junio. El avance del empleo parece moderarse en el segundo trimestre del ejercicio 2025, en un contexto en el que los flujos de salida del desempleo se encuentran en niveles máximos desde el inicio de la recuperación en 2013.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El abaratamiento de la financiación bancaria ha continuado impulsando la demanda de crédito. La incertidumbre y el deterioro de la confianza estarían incidiendo negativamente sobre el consumo, que mantendría avances inferiores a los observados en 2024.

En cuanto a proyecciones, se estima una ligera desaceleración en el ritmo de avance del PIB en los próximos trimestres. En los próximos años, el crecimiento de la actividad económica descansaría en el dinamismo de la demanda interna. Se espera que la inflación general aumente ligeramente en los próximos meses, hasta niveles en el entorno del 2,4%, condicionada por el componente energético y por el fin previsto de las subvenciones al transporte público en el mes de julio.

Evolución de las medidas de apoyo financiero relacionadas con la DANA

El pasado 29 de octubre de 2024 tuvo lugar en la Península Ibérica una DANA (Depresión Aislada en Niveles Altos) que provocó inundaciones en decenas de municipios, con carreteras y vías cortadas, viviendas y negocios arrasados, así como enseres particulares y todo tipo de infraestructuras, tanto públicas como privadas destruidas. La DANA (según la Cámara de Comercio de Valencia) afectó de manera severa a 65 municipios valencianos en los cuales se ubicaban 54.289 empresas (una de cada tres empresas de la provincia), 123 parques empresariales, polígonos industriales y residían más de 354.000 trabajadores. Los efectos de la DANA afectaron a todo tipo de actividades económicas, desde las agrícolas hasta las industriales y de servicios.

El efecto derivado de la DANA supuso al 31 de diciembre de 2024 una reclasificación de operaciones crediticias desde Fase 1 a Fase 2 por 113.947 miles de euros. Al 30 de junio de 2025, transcurridos más de 6 meses desde el evento, se ha llevado a cabo una revisión experta de los clientes en su día afectados, no evidenciándose problemas de deterioro que confirmen esa clasificación en fase 2 sobre una buena parte de los mismos, de manera que, sólo han quedado reclasificados 30.846 miles de euros.

En este contexto, el Gobierno emitió un paquete de medidas según el Real Decreto-ley 6/2024, de 5 de noviembre, ante los daños causados por la DANA en diferentes municipios, especialmente en la Comunidad Valenciana. Las medidas abarcaron desde ayudas económicas directas y subvenciones a empresas y autónomos, hasta aplazamientos fiscales y moratorias hipotecarias. Además, se reforzaron los mecanismos de protección civil y se promovió la reactivación económica mediante incentivos fiscales y medidas para la rehabilitación de infraestructuras.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El detalle de las operaciones sujetas a moratoria conforme al citado Real Decreto-ley 6/2024, de 5 de noviembre, al 30 de junio de 2025 es el siguiente:

	Datos Acumulados		
	30 de junio de 2025		
	TOTAL	Suspensión de las obligaciones de pago de intereses y principal para préstamos y créditos con garantía hipotecaria	Suspensión de las obligaciones de pago de intereses y principal para préstamos y créditos sin garantía hipotecaria
<b>Número solicitudes de suspensión presentadas por deudores</b>	<b>1.705</b>	<b>863</b>	<b>842</b>
Solicitudes de suspensión concedidas	1.604	815	789
Solicitudes de suspensión denegadas	101	48	53
<b>Número de beneficiarios de la suspensión</b>	<b>2.562</b>	<b>1.667</b>	<b>895</b>
<b>Deudores</b>	1.693	1.158	535
Asalariados	1.011	836	175
Autónomos (empresarios o profesionales)	437	267	170
Personas jurídicas	245	55	190
<b>Avalistas</b>	869	509	360
Asalariados	569	404	165
Autónomos (empresarios o profesionales)	236	75	161
Personas jurídicas	64	30	34
<b>Número de préstamos cuyo pago se ha suspendido</b>	<b>1.604</b>	<b>815</b>	<b>789</b>
<b>Desglose del número de deudores (autónomos y personas jurídicas) beneficiarios de la suspensión por CNAE</b>	<b>682</b>	<b>322</b>	<b>360</b>
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	128	48	80
Industria manufacturera	77	31	46
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire	5	2	3
Suministro de agua	7	-	7
Construcción	37	16	21
Comercio al por mayor y al por menor	134	65	69
Transporte y almacenamiento	62	22	40
Hostelería	75	44	31
Información y comunicaciones	3	1	2
Actividades financieras y de seguros	6	3	3
Actividades inmobiliarias	34	23	11
Actividades profesionales, científicas y técnicas	23	14	9
Actividades administrativas y servicios auxiliares	12	8	4
Educación	11	8	3
Actividades sanitarias y de servicios sociales	18	11	7
Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	15	6	9
Otros servicios	35	20	15
<b>Saldo vivo pendiente de amortización, en miles de euros, cuyo pago se suspende a la fecha de la suspensión</b>	<b>111.207</b>	<b>80.439</b>	<b>30.768</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El detalle de las operaciones sujetas a moratoria al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Datos Acumulados		
	31 de diciembre de 2024		
	TOTAL	Suspensión de las obligaciones de pago de intereses y principal para préstamos y créditos con garantía hipotecaria	Suspensión de las obligaciones de pago de intereses y principal para préstamos y créditos sin garantía hipotecaria
<b>Número solicitudes de suspensión presentadas por deudores</b>	<b>1.519</b>	<b>783</b>	<b>736</b>
Solicitudes de suspensión concedidas	1.434	736	698
Solicitudes de suspensión denegadas	60	39	21
Solicitudes de suspensión pendiente de análisis	25	8	17
<b>Número de beneficiarios de la suspensión</b>	<b>2.287</b>	<b>1.516</b>	<b>771</b>
<b>Deudores</b>	<b>1.509</b>	<b>1.050</b>	<b>459</b>
Asalariados	884	745	139
Autónomos (empresarios o profesionales)	399	251	148
Personas jurídicas	226	54	172
<b>Avalistas</b>	<b>778</b>	<b>466</b>	<b>312</b>
Asalariados	505	364	141
Autónomos (empresarios o profesionales)	217	76	141
Personas jurídicas	56	26	30
<b>Número de préstamos cuyo pago se ha suspendido</b>	<b>1.434</b>	<b>736</b>	<b>698</b>
<b>Desglose del número de deudores (autónomos y personas jurídicas) beneficiarios de la suspensión por CNAE</b>	<b>625</b>	<b>305</b>	<b>320</b>
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	109	44	65
Industria manufacturera	72	29	43
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire	5	2	3
Suministro de agua	6	-	6
Construcción	32	15	17
Comercio al por mayor y al por menor	122	61	61
Transporte y almacenamiento	56	20	36
Hostelería	70	42	28
Información y comunicaciones	3	1	2
Actividades financieras y de seguros	6	3	3
Actividades inmobiliarias	32	22	10
Actividades profesionales, científicas y técnicas	22	14	8
Actividades administrativas y servicios auxiliares	12	8	4
Educación	9	6	3
Actividades sanitarias y de servicios sociales	19	12	7
Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	15	6	9
Otros servicios	35	20	15
<b>Saldo vivo pendiente de amortización, en miles de euros, cuyo pago se suspende a la fecha de la suspensión</b>	<b>101.240</b>	<b>74.322</b>	<b>26.918</b>

## **2. Principios contables y bases de presentación de los estados financieros intermedios resumidos consolidados**

### **2.1. Bases de presentación**

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados se han preparado de acuerdo con los registros de contabilidad de cada una de las sociedades y entidades de crédito que componen el Grupo Cooperativo Cajamar e incluyen los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar los criterios de contabilidad y de presentación, y se presentan de conformidad con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Unión Europea, teniendo en consideración lo dispuesto en la Circular 4/2017, de 27 de noviembre, de Banco de España, y sus modificaciones posteriores, con el Código de Comercio, el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital (en adelante LSC), que deroga la Ley de Sociedades Anónimas y la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada, el Real Decreto 6/2010, sobre medidas para el impulso de la recuperación económica y el empleo, en lo que se refiere al régimen jurídico a aplicar a los Sistemas Institucionales de Protección (SIP) y el resto de normativa española que le sea aplicable, al objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Grupo al 30 de junio de 2025, así como de sus resultados consolidados de sus operaciones y flujos de efectivo consolidados generados durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.

En la elaboración de los estados financieros intermedios resumidos consolidados se han seguido los principios contables y los criterios de valoración generalmente aceptados, descritos en ésta y la siguiente Nota. No existe ningún principio contable o criterio de valoración de carácter obligatorio que, teniendo un efecto significativo en los estados financieros intermedios resumidos consolidados, se haya dejado de aplicar.

Las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2024 del Grupo fueron formuladas por los Administradores del Banco (en reunión de su Consejo de Administración de 4 de marzo de 2025), de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea y tomando en consideración la Circular 4/2017 del Banco de España y sus sucesivas modificaciones, aplicando los principios de consolidación, políticas contables y criterios de valoración descritos en la memoria de dichas cuentas anuales consolidadas, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Grupo al 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados consolidados de sus operaciones y flujos de efectivo consolidados generados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha.

Los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados se han elaborado y se presentan de acuerdo con la NIC 34, Información Financiera Intermedia para la preparación de estados financieros intermedios resumidos, adoptada por la Unión Europea. De acuerdo con lo establecido por la NIC 34, la información financiera intermedia se prepara únicamente con la intención de poner al día el contenido de las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas, poniendo énfasis en las nuevas actividades, sucesos y circunstancias ocurridas durante el semestre y no duplicando la información publicada previamente en las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas. Por lo anterior, los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados no incluyen toda la información que requerían unos estados financieros consolidados completos preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, por lo que para una adecuada comprensión de la información que se incluye en ellos, los mismos deben ser leídos junto con las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024.

Las políticas y métodos contables utilizados en la elaboración de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados son las mismas que las aplicadas en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2024, tomando en consideración las Normas e Interpretaciones que entraron en vigor durante los primeros seis meses del ejercicio 2025. En este sentido, indicar que durante el primer semestre de 2025 han entrado en vigor nuevas normas contables que, por tanto, han sido tenidas en cuenta en la elaboración de los estados financieros semestrales resumidos consolidados.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Desde el 1 de enero de 2025, ha entrado en vigor la siguiente modificación en las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF) o interpretaciones de estas (en adelante CINIIF):

- **Modificación de la NIC21- Efectos de las variaciones en los tipos de cambio de las monedas extranjeras.** La modificación requerirá que las entidades apliquen un enfoque consistente para la evaluación de si una moneda puede ser intercambiada o no por otra moneda

La entrada en vigor de la norma anteriormente indicada no ha supuesto un impacto significativo en el Grupo.

Adicionalmente, el 31 de mayo de 2024 se aprobó el **Reglamento UE 2024-1623 que modificaba al Reglamento UE 575/2013** en lo que respecta a los requisitos para el riesgo de crédito, el riesgo de ajuste de valoración del crédito, el riesgo operativo, el riesgo de mercado y el suelo de los activos ponderados por riesgo que es de aplicación desde el 1 de enero de 2025.

En el entorno ASG cabe destacar las siguientes Normas publicadas en junio de 2023 por el Consejo Internacional de Normas de Sostenibilidad (*International Sustainability Standards Board*. ISSB por sus siglas en inglés), cuya finalidad es facilitar el cumplimiento de la CSRD (Directiva de Sostenibilidad, que a fecha de elaboración de estos Estados Financieros Intermedios no se encuentra adoptada en el ordenamiento jurídico español) en lo que a reporte de información sobre sostenibilidad se refiere:

- **IFRS S1, de Estándares Generales de Divulgación de Sostenibilidad.** Esta Norma se centra en los requisitos generales para la divulgación de información relacionada con la sostenibilidad financiera, proporcionando un marco para que las empresas informen de manera coherente sobre sus impactos y actividades sostenibles. Los objetivos de este estándar son asegurar que las empresas proporcionen información relevante y comparable sobre sostenibilidad, facilitando a los inversores y otras partes interesadas la toma de decisiones basadas en una evaluación completa de la sostenibilidad de una empresa.
- **IFRS S2, sobre Divulgaciones relacionadas con el Clima.** Este estándar busca mejorar la calidad y la consistencia de la información proporcionada, facilitando a las partes interesadas, como inversores y reguladores, la comprensión del desempeño climático de las organizaciones. Este estándar abarca tanto los riesgos físicos, como los eventos meteorológicos extremos, como los riesgos de transición, que incluyen cambios en la legislación, la tecnología y las preferencias del mercado en respuesta al cambio climático. Al proporcionar un marco estructurado para estas divulgaciones, IFRS S2 ayuda a las empresas a integrar consideraciones climáticas en su planificación y reporte financiero.

Se espera que el impacto de ambas Normas, fundamentalmente de la IFRS S1, sea relevante en lo que respecta al contenido del Informe de Sostenibilidad del Grupo Cooperativo Cajamar, en tanto se establecen nuevos criterios para la divulgación de la información de sostenibilidad. En el caso del Grupo Cooperativo Cajamar, estas Normas han entrado en vigor a partir del 1 de enero de 2025.

Al 30 de junio de 2025, las siguientes normas e interpretaciones que podrían ser de aplicación al Grupo fueron publicadas por el IASB y/o el IFRS Interpretations Committee, pero no han entrado todavía en vigor, bien porque su fecha de efectividad es posterior a la fecha de los estados financieros consolidados o bien porque todavía no han sido aprobadas por la Unión Europea. El Grupo ha evaluado los impactos que de ello se derivan y ha decidido no ejercer la opción de aplicación anticipada, en el caso de que fuera posible, dada su inmaterialidad:

- **NIIF18 – Presentación e Información a revelar en los estados financieros.** Que introducirá mejoras en la comparabilidad de los resultados, mayor transparencia de las mediciones de los rendimientos definidos para la gestión, así como una nueva agrupación de la información de los estados financieros.

Entrada en vigor el 1 de enero de 2027.

- **NIIF19 – Filiales sin rendición de cuentas públicas: Información a revelar.** Permitirá a las entidades elegibles optar por aplicar requisitos reducidos de divulgación

Entrada en vigor el 1 de enero de 2027.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- **Modificaciones de la NIIF9 y NIIF7 – Instrumentos Financieros e Información a Revelar.** El objetivo de la modificación está vinculada a la baja de pasivos financieros mediante sistemas de pago electrónico y las características que se deben evaluar en los flujos de efectivo de los contratos de activos financieros (solo pago de principal e intereses).

Por otro lado, las modificaciones de la NIIF 7 añaden nuevos requisitos de información para las inversiones en instrumentos de capital designados a valor razonable con cambios en otro resultado global.

Entrada en vigor el 1 de enero de 2026.

- **Modificaciones de las NIIF 10 y NIC 28 sobre “Venta o aportación de activos entre un inversor y sus asociadas o negocios conjuntos”.**

Actualmente no hay una fecha concreta para su entrada en vigor.

Las cuentas anuales del Grupo del ejercicio 2024 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 12 de junio de 2025.

## **2.2. Principio de empresa en funcionamiento**

La información contenida en los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados se ha elaborado considerando que la gestión del Grupo continuará en el futuro, por lo que las normas contables no se han aplicado con el objetivo de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial ni para una hipotética liquidación.

## **2.3. Principio del devengo**

Los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados se han elaborado en función de la corriente real de bienes y servicios, con independencia de la fecha de su pago o de su cobro.

## **2.4. Compensación de saldos**

Sólo se compensan entre sí, y por tanto, se presentan en el balance consolidado por su importe neto, los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

## **2.5. Comparación de la información**

El Consejo de Administración de la Entidad Cabecera presenta, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en los presentes estados financieros intermedios resumidos, los correspondientes al 30 de junio de 2025 y los correspondientes al 30 de junio y al 31 de diciembre de 2024.

Los presentes estados intermedios resumidos consolidados, salvo mención en contrario, se presentan en miles de euros.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**2.6. Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros**

La preparación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados requiere que la Dirección del Grupo realice juicios y estimaciones basadas en hipótesis que afectan a la aplicación de los criterios y principios contables y a los importes del activo, pasivo, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Las estimaciones más significativas utilizadas en la elaboración de estos estados financieros fueron:

- Las pérdidas por deterioro de activos financieros.
- Las hipótesis empleadas en los cálculos actuariales realizadas para valorar los pasivos y compromisos por retribuciones post-empleo.
- Las pérdidas por deterioro y la vida útil de los activos tangibles e intangibles.
- El valor razonable de determinados activos financieros no cotizados en mercados secundarios oficiales y derechos de cobro variables por operaciones con terceros.
- Las pérdidas por obligaciones futuras derivadas de riesgos contingentes.
- El período de reversión de las diferencias temporarias y la recuperabilidad de los créditos fiscales por bases imponibles negativas.
- El valor razonable de determinadas garantías afectas al cobro de activos.
- La estimación de la probabilidad de ocurrencia de aquellos sucesos considerados como pasivos contingentes y, en su caso, la estimación de las provisiones necesarias para la cobertura de estos hechos.

A pesar de que las estimaciones e hipótesis utilizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se han considerado los más razonables en el momento presente y son revisadas de forma periódica, pudiera ser que acontecimientos que tengan lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios, lo que se haría conforme a la NIC 8 de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación que, en su caso pudieran producirse, en la correspondiente cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de los ejercicios afectados.

El Grupo aplica ajustes adicionales a los resultados de sus modelos de riesgo de crédito, denominados Post Model Adjustments (PMA) u Overlays, con el fin de recoger el impacto que ciertos factores de riesgo pudieran tener sobre las pérdidas futuras cuando se entiende que estos no quedan suficientemente recogidos en los parámetros de riesgo ya que no se manifiestan en los datos históricos. Estos ajustes tienen un carácter temporal y se mantienen hasta que desaparecen las circunstancias que los originaron o se incorpora su efecto en los parámetros de riesgo. La implantación de estos ajustes está sometida a los principios de gobernanza establecidos.

El Grupo monitoriza la evolución de los sectores y acreditados individuales relevantes que puedan estar expuestos a distintos riesgos, con el fin de adaptar sus coberturas por riesgo de crédito según los diferentes escenarios posibles. La persistencia de tensiones geopolíticas, como la prolongación de los conflictos en Oriente Medio y la guerra entre Ucrania y Rusia, continúa generando una elevada incertidumbre sobre la evolución de la economía global. Por otro lado, las nuevas políticas arancelarias anunciadas por la administración estadounidense, que incluyen aumentos significativos en los aranceles a productos de determinados países podrían elevar los costes para empresas y consumidores, afectando el comercio internacional y las cadenas de suministro. Por lo tanto, se configura un entorno de riesgo que puede impactar negativamente en la calidad crediticia de sectores económicos sensibles para los que se han estimado posibles pérdidas adicionales al 30 de junio de 2025 en 3.197 miles de euros bajo el concepto de overlay geopolítico, además de una reclasificación desde Fase 1-Normal a Fase 2-Vigilancia Especial de 21.600 miles de euros (3.865 miles de euros y 65.426 miles de euros, respectivamente al 31 de diciembre de 2024).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Por otra parte, el cambio climático continúa siendo un fenómeno global con efectos cada vez más intensos sobre el medio ambiente, la sociedad y la economía. El aumento de la temperatura global, la reducción de glaciares y la mayor frecuencia de eventos extremos como sequías, inundaciones y olas de calor. Estos fenómenos tienen un impacto en la valoración de activos financieros. En particular, en un deterioro del valor de los colaterales ubicados en zonas de alta exposición climática, lo que puede comprometer la recuperación de deuda en caso de impago. Por ello, el Grupo mantiene un overlay por riesgo físico al 30 de junio de 2025 de 1.970 miles de euros (2.058 miles de euros al 31 de diciembre de 2024), destinado a cubrir el potencial aumento de la severidad debido al deterioro del valor de colaterales en áreas con mayor exposición a eventos climatológicos.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 2.7. Principios de consolidación

Los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados se han preparado siguiendo los métodos de integración global, proporcional y el método de la participación que la citada normativa establece, incluyendo las siguientes sociedades, al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

Sociedad	domicilio	30/06/2025		31/12/2024	
		% participación		% participación	
		directa	indirecta (a)	directa	indirecta (a)
<b>Entidades del Grupo</b>					
Cajamar Caja Rural, S.C.C.	Plaza Puerta Purchena, 10. Almería.	-	-	-	-
Caixa Rural Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo, S.C.C.V.	Plaza del Centro, 4. La Vall D'Uixo. Castellón.	-	-	-	-
Caixa Rural Vila-Real, S.C.C.	Plaza Mayor, 10. Villarreal. Castellón.	-	-	-	-
Caja Rural de Torrent, S.C.C.	Avda. Al Vedat, 3. Torrent. Valencia.	-	-	-	-
Caixa Rural Altea, S.C.C.V.	Placeta del Convent, nº 2. Altea. Alicante.	-	-	-	-
Caixa Rural de Callosa de Sarria, C.C.V.	Avda. Jaume I, 1. Callosa d'en Sarria. Alicante.	-	-	-	-
Caixa Rural Sant Josep de Vilavella, S.C.C.V.	C/ Cova Santa, 11. La Vilavella. Castellón.	-	-	-	-
Caja Rural de Alginet, S.C.C.V.	C/ Valencia, 13. Alginet. Valencia.	-	-	-	-
Caja Rural de Cheste, S.C.C.	Plaza Doctor Cajal, 2. Cheste. Valencia.	-	-	-	-
Caja Rural de Villar, C.C.V.	C/ Las Cruces, 33. Villar del Arzobispo. Valencia.	-	-	-	-
Caja Rural la Junquera de Chilches, C.C.V.	Plaza España, 6. Chilches. Castellón.	-	-	-	-
Caja Rural San Isidro de Vilafamés, C.C.V.	Avda. Barcelo, 6. Vilafames. Castellón.	-	-	-	-
Caja Rural San Jaime de Alquerias Niño Perdido, C.C.V.	C/ Jaime Chicharro, 24. Alquerias del Niño Perdido. Castellón.	-	-	-	-
Caja Rural San Jose de Burriana, C.C.V.	Plaza el Pla, 1. Burriana. Castellón.	-	-	-	-
Caja Rural San José de Nules, S.C.C.V.	C/ Mayor, 66. Nules. Castellón.	-	-	-	-
Caja Rural San Roque de Almenara, S.C.C.V.	C/ Doctor Berenguer, 4. Almenara. Castellón.	-	-	-	-
Caja de Crédito de Petrel, Caja Rural, C.C.V.	C/ San Bartolomé, 2. Petrer. Alicante.	-	-	-	-
Caixa Rural de Turis, C.C.V.	Plaza de la Constitución, 2. Turis. Valencia.	-	-	-	-
Alquileres Alameda 34, S.L. (b)	Paseo Alameda, 34. Valencia.	-	100,00%	-	100,00%
BCC Gestión Integral de Infraestructuras, A.I.E.	C/ Ciudad Financiera, 1 (PITA). Almería.	98,00%	2,00%	98,00%	2,00%
BCC Operaciones y Servicios Administrativos, S.L.U. (c)	C/ Ciudad Financiera, 1 (PITA). Almería.	-	100,00%	-	100,00%
BCC Recursos Humanos y Contact Center, S.L.U. (c)	Avda. De la Innovación, 1 (PITA). Almería.	-	100,00%	-	100,00%
Cajamar Mediación Op. Banca Seg. Vinculado, S.L.U. (b)	C/ Ciudad Financiera, 1, Almería.	-	100,00%	-	100,00%
Cajamar Tecnología, A.I.E.	Avda. De la Innovación, 1 (PITA). Almería.	99,00%	1,00%	99,00%	1,00%
Cimenta2 Gestión e Inversiones, S.A.U. (b)	C/ Ciudad Financiera, 1 (PITA). Almería.	-	100,00%	-	100,00%
Cimentados3, S.A.U.	C/ Ciudad Financiera, 1 (PITA). Almería.	100,00%	-	100,00%	-
Cimenta Desarrollos Inmobiliarios, S.A.U.	C/ Ciudad Financiera, 1 (PITA). Almería.	100,00%	-	100,00%	-
Cim-med I, S.A.U.	Paseo de la Castellana, 87. Madrid.	100,00%	-	100,00%	-
Eco Energía de Cubiertas I, S.L.U.	C/ Ciudad Financiera, 1 (PITA). Almería.	100,00%	-	100,00%	-
FV La Cañada de Tabernas, S.L.U.	C/ Ciudad Financiera, 1 (PITA). Almería.	100,00%	-	100,00%	-
FV Turrillas Matanegra, S.L.U.	C/ Ciudad Financiera, 1 (PITA). Almería.	100,00%	-	100,00%	-
Inmuebles Alameda 34, S.L. (b)	Paseo Alameda, 34. Valencia.	-	100,00%	-	100,00%
Plataforma Tierra, S.A.U.	Puerta Purchena, 10, Edificio de las Mariposas. Almería.	100,00%	-	100,00%	-
Sunaria Capital, S.L.U.	C/ Ciudad Financiera, 1 (PITA). Almería.	100,00%	-	100,00%	-
<b>Entidades Asociadas</b>					
Balsa de Insa, S.L.(d)	C/ de la Luna, 3. Castellón.	-	24,50%	-	24,50%
Biocolor, S.L. (c)	Carretera de Ronda, 11, 1º. Almería.	-	22,19%	-	22,19%
Cajamar Seguros Generales, S.A. de Seguros y Reaseguros	C/ Ciudad Financiera, 1, Almería.	49,99%	-	49,99%	-
Cajamar Vida, S.A. de Seguros y Reaseguros	C/ Ciudad Financiera, 1, Almería.	49,99%	-	49,99%	-
GCC Consumo Establecimiento Financiero de Crédito, S.A.	Paseo de los Melancólicos, 14. Madrid.	49,00%	-	49,00%	-
Giesmed Parking, S.L. (b)	Calle Almagro, 3, 5º izquierda. Madrid.	-	20,00%	-	20,00%
Habitat Utiel, S.L. (e)	C/ Pascual y Genil, 17. Valencia	-	25,00%	-	25,00%
Murcia Emprende S.C.R., S.A. (b)	C/ Alfaro, 1. Murcia.	-	22,06%	-	22,06%
Parque Científico-Tecnológico de Almería, S.A. (b)	Avda. De la Innovación, 15, Edf Pitágoras (PITA). Almería.	-	30,18%	-	30,18%
Promontoria Jaguar, S.A. (b)	Calle Serrano, 26, planta 6. Madrid	-	20,00%	-	20,00%
Renovables la Unión, S.C.P. (f)	C/ Mar,22. Valencia.	-	-	-	40,00%

(a) en aplicación del control de Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. como cabecera de Grupo.

(b) participación indirecta a través de Cajamar Caja Rural, S.C.C.

(c) participación indirecta a través de la sociedad Sunaria Capital, S.L.U.

(d) participación indirecta a través de Caja Rural Vila-Real, S.C.C.

(e) participación indirecta a través de la sociedad Cimenta2 Gestión e Inversiones, S.A.U.

(f) participación indirecta a través de Caja Rural Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo, S.C.C.V.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, el único movimiento realizado se corresponde a la desinversión total mediante venta de la participación de la sociedad Renovables la Unión, S.C.P.

Durante el primer semestre de 2024 no se produjo ningún movimiento significativo en el perímetro de consolidación del Grupo.

## **2.8. Otros principios generales e información medioambiental**

En los últimos años, el Grupo ha establecido un conjunto de políticas, principios y declaraciones que reflejan su compromiso con el desarrollo sostenible, además de contar con un eje de sostenibilidad en su plan estratégico, con acciones transversales que permiten afrontar el reto de ser un grupo de entidades financieras de referencia en su desempeño medioambiental, social y de buen gobierno.

Desde esta ambición, se trabaja en un modelo de negocio alineado con los objetivos de desarrollo sostenible y comprometido con la creación de valor social y ambiental, integrando criterios ASG en las decisiones estratégicas y tácticas, y monitorizando su impacto en la gestión de riesgos y en el desarrollo del negocio, de forma que se refuerce la rentabilidad a corto, medio y largo plazo, aportando valor a los grupos de interés del Grupo.

Los principales riesgos financieros asociados al cambio climático del Grupo son los riesgos físicos derivados del deterioro de los activos como consecuencia del cambio climático, los riesgos de transición y adaptación generados como consecuencia de nuevas dinámicas en los mercados, y los riesgos de litigio ligados a las responsabilidades legales derivadas de la nueva normativa en torno al cambio climático.

Dentro del Informe de Gestión que forma parte de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024, se incluye el Estado de Información no Financiera Consolidado e Información sobre Sostenibilidad de dicho ejercicio del Grupo que contiene más detalle sobre estos aspectos y cuyo contenido da cumplimiento íntegro a lo exigido en el Reglamento Delegado (UE) 2023/2772 de la comisión de 31 de julio de 2023 por el que se completa la Directiva 2013/34/UE del Parlamento Europeo (CSRD), excepto lo contenido en el anexo III, que dan cumplimiento expreso a la Ley 11/2018.

El citado estado de Sostenibilidad incluye las incidencias, los riesgos y las oportunidades de importancia relativa (IROs) que se producen a través de las operaciones propias del Grupo, así como por las relaciones de negocio directas e indirectas en las fases anteriores o posteriores de la cadena de valor del Grupo.

## **3. Criterios y políticas contables aplicados**

Los principios contables y las normas de valoración que se han aplicado en la elaboración de esta información financiera intermedia resumida consolidada al 30 de junio de 2025 coinciden con los aplicados en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024, que pueden ser consultados en la Nota 3 de dichas cuentas anuales consolidadas. Por tanto, estos estados financieros intermedios resumidos consolidados se han elaborado aplicando los principios contables y las normas de valoración establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (en adelante, "NIIF-UE"), teniendo en consideración la Circular 4/2017 de Banco de España, de 27 de noviembre, que constituye el desarrollo y adaptación al sector de entidades de crédito españolas de las Normas Internacionales de Información Financiera aprobadas por la Unión Europea.

A efectos de la elaboración de estos estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2025, la importancia relativa de las partidas e informaciones que se presentan se ha evaluado considerando las cifras mostradas en esta información financiera intermedia resumida consolidada y no de acuerdo con los importes o saldos correspondientes a un periodo anual.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**Información sobre distribución de resultados, dividendos pagados y Remuneración de las aportaciones al capital**

La Entidad Cabecera distribuirá dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a sus reservas de libre disposición.

Los resultados que obtienen las Cooperativas de Crédito integrantes del Grupo se destinarán, en todo caso, a reservas, a la compensación de pérdidas de ejercicios anteriores (en caso de existir), a la dotación al fondo de la obra social, y al pago de la remuneración de las aportaciones al capital.

En las Notas 17.1.6 y 17.1.7, de los presentes Estados financieros resumidos consolidados, se describen los criterios que la Entidad Cabecera del Grupo sigue para la distribución de dividendos y la retribución del capital social de las Cooperativas de Crédito integrantes del mismo.

**Estacionalidad de las operaciones**

Dada la naturaleza de las actividades y operaciones más significativas llevadas a cabo por el Grupo, las cuales corresponden, fundamentalmente, a las actividades características y típicas de las entidades financieras, se puede afirmar que sus operaciones no se encuentran significativamente afectadas por factores de estacionalidad o cíclicos, que puede existir en otro tipo de negocios.

**Hechos inusuales**

En el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 no se ha producido ningún hecho significativo inusual por su naturaleza, importe o incidencia que haya afectado a los activos, pasivos, fondos propios o resultados del Grupo de una manera significativa, salvo aquellos que son indicados en los distintos apartados de estas Notas.

**Estado de flujos de efectivo**

En el estado de flujos de efectivo, se utilizan las siguientes expresiones en el sentido detallado a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: actividades típicas de las entidades de crédito, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

**Valor razonable de los activos financieros**

El valor razonable de los “Valores representativos de deuda” que cotizan en mercados activos se determina a partir del precio de cotización de mercado. Salvo excepción, para aquellos valores representativos de deuda que no cotizan en mercados activos la valoración se realiza de acuerdo con la curva cupón cero a través de la TIR, corregida con un spread que dependerá del grado de solvencia del emisor de los títulos, concretamente del sector, el plazo remanente y el rating de la emisión. La curva cupón cero utilizada en cada emisión dependerá de las características de esta.

La partida de “Instrumentos de patrimonio” incorpora fondos de inversión y otras inversiones cotizadas en mercados activos cuya valoración se realiza al valor razonable, esto es utilizando el precio de cotización de mercado del último día hábil del ejercicio. Aquellas otras inversiones existentes en el Grupo que no cotizan en mercados organizados se valoran utilizando el método del descuento de flujos de caja futuros esperados actualizados al tipo de rentabilidad de mercado para otros valores de características similares.

Existen otras inversiones cuya valoración se realiza al coste, esto es, corrigiendo el patrimonio neto de la Entidad con las plusvalías tácitas existentes en la fecha de valoración.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El valor razonable de las “Inversiones crediticias” se ha asimilado al valor actual de los flujos de caja a los que dichos instrumentos darán lugar, mediante la aplicación de tipos de interés de mercado para cada tramo de vencimiento y teniendo en consideración la forma de instrumentar las operaciones, así como las garantías con que cuentan.

Los “Derivados de cobertura” se valoran a valor razonable utilizando la cotización, el descuento de flujos de caja futuros esperados actualizados al momento actual y otros métodos de valoración aceptados.

**Valor razonable de los pasivos financieros**

Por lo que respecta a los pasivos financieros del Grupo, la valoración realizada de los pasivos financieros se ha efectuado empleando el valor actual de los flujos de caja futuros a los que dichos instrumentos darán lugar, mediante la aplicación de tipos de interés de mercado.

Los “Derivados de cobertura” se valoran a valor razonable utilizando el método del descuento de flujos de caja futuros esperados actualizados al momento actual.

**Valoración de los instrumentos financieros a valor razonable**

El Grupo valora todas las posiciones que se deben registrar a valor razonable, bien a partir de los precios disponibles en mercado para el mismo instrumento, bien a partir de modelos de valoración que empleen variables observables en el mercado o, en su caso, procedan a su estimación sobre la mejor información disponible.

En la Nota 7.1 vienen detallados los activos y pasivos consolidados valorados a valor razonable de los instrumentos financieros del Grupo al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 desglosados por clases de activos y pasivos financieros y en los siguientes niveles:

- Nivel 1: Instrumentos financieros cuyo valor razonable se ha determinado tomando su cotización en mercados activos, sin realizar ninguna modificación sobre dichas cotizaciones.

El Grupo considerará instrumentos financieros de nivel 1 aquellos para los que se puedan observar directamente precios cotizados a los que tenga acceso. En este sentido se clasificarán en esta categoría todos aquellos instrumentos que gocen de precio Bloomberg (BGN) o de valoración en mercados activos, entre los que se deben considerar las Bolsas Europeas, el mercado AIAF, SENAF y MEFF.

- Nivel 2: Instrumentos financieros cuyo valor razonable se ha estimado en base a precios cotizados en mercados organizados para instrumentos similares o mediante la utilización de otras técnicas de valoración en las que todos los inputs significativos están basados en datos de mercado observables directa o indirectamente.

El Grupo considerará instrumentos financieros de nivel 2 aquellos instrumentos cuya valoración dependa de información directamente observable en los mercados pero que no cumplan las condiciones para ser considerados activos de nivel 1.

Dentro de estos activos de nivel 2 se clasificarán entre otros:

- Aquellos instrumentos para los que se puedan obtener valoraciones internas o externas basadas exclusivamente en inputs observables en los mercados: curvas de tipos de interés, diferenciales de riesgo de crédito, rendimientos, volatilidades implícitas... Algunos ejemplos de valoraciones externas que cumplen estas características son las herramientas Bval y Bfv de Bloomberg.
- Instrumentos para los que se puedan obtener precios de al menos 2 contribuidores con suficiente profundidad en el mercado que sean distintos del emisor, y que cuenten con diferenciales bid/ask inferiores a 500 puntos básicos.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- Nivel 3: Instrumentos cuyo valor razonable se ha estimado mediante la utilización de técnicas de valoración en las que algún input significativo no está basado en datos de mercado observables. Se considera que un *input* es significativo cuando es importante en la determinación del valor razonable en su conjunto.

El Grupo considerará instrumentos financieros de nivel 3 aquellos instrumentos cuya valoración no se pueda obtener a través de información que cumpla las características descritas anteriormente para la valoración de instrumentos de nivel 1 y de nivel 2.

La valoración de activos de nivel 3 se realizará mediante la aplicación de alguno de los siguientes procedimientos u otros similares; precios de emisores, precios por comparación, precios de depositarías, o precios internos.

#### **4. Errores y cambios en las estimaciones y políticas contables**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025 y hasta la fecha de formulación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados no se ha producido ningún error, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en los estados financieros intermedios resumidos consolidados formulados por el Consejo de Administración de la Entidad Cabecera.

Cuando se corrija un error correspondiente a uno o varios ejercicios anteriores, se indicará junto con la naturaleza del error:

- El importe de la corrección para cada una de las partidas de los estados financieros afectadas en cada uno de los ejercicios presentados a efectos comparativos.
- El importe de la corrección en el balance de apertura del ejercicio más antiguo para el que se presente información; y
- En su caso, las circunstancias que hagan impracticable la reexpresión retroactiva y una descripción de cómo y desde cuándo se ha corregido el error.

El Grupo indicará la naturaleza y el importe de cualquier cambio en una estimación contable que afecte al ejercicio actual o que se espera pueda afectar a los ejercicios futuros. Cuando sea impracticable realizar una estimación del efecto en ejercicios futuros, se revelará ese hecho.

#### **5. Políticas y Objetivos de Gestión de Riesgos**

En la Nota 6 de la memoria consolidada integrante de las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondiente al 31 de diciembre de 2024, se realiza una descripción de los diferentes riesgos financieros en los que incurre el Grupo como consecuencia de su actividad, así como de los objetivos y políticas de gestión, asunción, medición y control del riesgo, incluyendo las estrategias y procesos, la estructura y organización de la unidad relevante de gestión del riesgo y las políticas de cobertura, desglosada para cada uno de los principales tipos de instrumentos financieros o transacciones previstas para los que se utilizan coberturas contables.

Independientemente de que en la Dirección General de Inversiones se ejercen funciones de admisión, seguimiento y recuperación de riesgos, el control de los mismos se ejerce fundamentalmente desde la Dirección de Control de Riesgos.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 6. Efectivo, saldos en bancos centrales y otros depósitos a la vista

La composición de este epígrafe de los balances de consolidados adjuntos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Efectivo	271.964	313.546
Saldos en efectivo en bancos centrales	3.853.821	3.417.478
Otros depósitos a la vista	63.712	121.829
<b>Total</b>	<b>4.189.498</b>	<b>3.852.853</b>

Dentro del epígrafe “Saldos en efectivo en Bancos Centrales” se incluye el depósito realizado para la cobertura del coeficiente de reservas mínimas.

El saldo de este epígrafe se ha considerado como Efectivo o Equivalente a efectos de la elaboración del Estado de Flujos de Efectivo para el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y para el 31 de diciembre de 2024.

## 7. Instrumentos financieros

### 7.1. Desglose de Activos y Pasivos financieros por naturaleza y categoría

A continuación, se presenta el detalle del valor en libros de los activos y pasivos financieros propiedad del Grupo al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 clasificados atendiendo a su naturaleza y a la categoría definida en la normativa aplicable en la que se encuentran clasificados.

	Miles de Euros				
	30/06/2025				
Activos Financieros: Naturaleza/Categoría	Activos financieros mantenidos para negociar	Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global	Activos financieros a coste amortizado
Derivados	1.333	-	-	-	-
Instrumentos de patrimonio	-	1.585	-	127.627	-
Valores representativos de deuda	-	-	-	4.604	12.962.598
Préstamos y anticipos:	-	461.416	-	-	40.742.566
Entidades de Crédito	-	-	-	-	1.510.330
Clientela	-	461.416	-	-	39.232.236
<b>Total</b>	<b>1.333</b>	<b>463.001</b>	<b>-</b>	<b>132.231</b>	<b>53.705.164</b>
	31/12/2024				
Derivados	447	-	-	-	-
Instrumentos de patrimonio	-	1.788	-	149.416	-
Valores representativos de deuda	-	486	-	2.485	13.076.120
Préstamos y anticipos:	-	451.806	-	-	39.157.253
Entidades de Crédito	-	-	-	-	1.364.264
Clientela	-	451.806	-	-	37.792.989
<b>Total</b>	<b>447</b>	<b>454.080</b>	<b>-</b>	<b>151.901</b>	<b>52.233.373</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Miles de Euros			
30/06/2025			
	Pasivos financieros mantenidos para negociar	Pasivos financieros designados a Valor Razonable con cambios en Resultados	Pasivos financieros a coste amortizado
<b>Pasivos Financieros: Naturaleza/Categoría</b>			
Derivados	1.308	-	-
Posiciones cortas	-	-	-
Depósitos:			
Entidades de Crédito	-	-	1.937.428
Clientela	-	-	48.380.578
Valores Representativos de Deuda Emitidos	-	-	4.676.792
Otros pasivos financieros	-	-	3.929.817
<b>Total</b>	<b>1.308</b>	<b>-</b>	<b>58.924.615</b>
31/12/2024			
<b>Pasivos Financieros: Naturaleza/Categoría</b>			
Derivados	419	-	-
Posiciones cortas	-	-	-
Depósitos:			
Entidades de Crédito	-	-	2.137.505
Clientela	-	-	47.307.326
Valores Representativos de Deuda Emitidos	-	-	4.523.421
Otros pasivos financieros	-	-	3.115.798
<b>Total</b>	<b>419</b>	<b>-</b>	<b>57.084.050</b>

El valor razonable de los activos y pasivos financieros del Grupo clasificados por su naturaleza y contraparte al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente :

Miles de Euros										
30/06/2025	Jerarquía del valor razonable:			Cambio en el valor razonable para el periodo			Cambio acumulado en el valor razonable antes de impuestos			
	Saldos Balance	De los que Valores a valor	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos financieros mantenidos para negociar (Nota 7.2)</b>	<b>1.333</b>	<b>1.333</b>	-	<b>1.333</b>	-	<b>1.288</b>	-	-	<b>1.333</b>	-
Derivados	1.333	1.333	-	1.333	-	1.288	-	-	1.333	-
<b>Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>463.001</b>	<b>463.001</b>	-	-	<b>463.001</b>	-	-	-	-	<b>1.197</b>
Instrumentos de patrimonio	1.585	1.585	-	-	1.585	-	-	-	-	1.197
Préstamos y anticipos	461.416	461.416	-	-	461.416	-	-	-	-	-
<b>Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados (Nota 7.4)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global (Nota 7.5)</b>	<b>132.231</b>	<b>132.231</b>	<b>366</b>	-	<b>131.865</b>	-	<b>7.215</b>	<b>(141)</b>	-	<b>(14.221)</b>
Instrumentos de patrimonio	127.627	127.627	366	-	127.261	-	(948)	(141)	-	(6.500)
Valores representativos de deuda	4.604	4.604	-	-	4.604	-	8.163	-	-	(7.721)
<b>Derivados - contabilidad de coberturas (Nota 8)</b>	<b>3.177.757</b>	<b>3.177.757</b>	-	<b>3.177.757</b>	-	<b>560.840</b>	-	-	<b>1.580.914</b>	-
<b>ACTIVO</b>	<b>3.774.322</b>	<b>3.774.322</b>	<b>366</b>	<b>3.179.090</b>	<b>594.866</b>	<b>562.128</b>	<b>7.215</b>	<b>(141)</b>	<b>1.582.247</b>	<b>(13.024)</b>
<b>Pasivos financieros mantenidos para negociar (Nota 7.2)</b>	<b>1.308</b>	<b>1.308</b>	-	<b>1.308</b>	-	<b>(1.279)</b>	-	-	<b>(1,298)</b>	-
Derivados	1.308	1.308	-	1.308	-	(1,279)	-	-	(1,298)	-
<b>Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados (Nota 7.4)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Derivados - contabilidad de coberturas (Nota 8)</b>	<b>82.767</b>	<b>82.767</b>	-	<b>82.767</b>	-	<b>4.581</b>	-	-	<b>(17,066)</b>	-
<b>PASIVO</b>	<b>84.075</b>	<b>84.075</b>	-	<b>84.075</b>	-	<b>3.302</b>	-	-	<b>(18,364)</b>	-

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Miles de Euros

31/12/2024

	Saldos Balance	De los que Valores a valor	Jerarquía del valor razonable:			Cambio en el valor razonable para el periodo		Cambio acumulado en el valor razonable antes de impuestos		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos financieros mantenidos para negociar (Nota 7.2)</b>	<b>447</b>	<b>447</b>	-	<b>447</b>	-	<b>183</b>	-	-	<b>447</b>	-
Derivados	447	447	-	447	-	183	-	-	447	-
<b>Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>454.080</b>	<b>454.080</b>	-	<b>486</b>	<b>453.594</b>	<b>(8)</b>	<b>(628)</b>	-	<b>(50)</b>	<b>1.350</b>
Instrumentos de patrimonio	1.788	1.788	-	-	1.788	-	(628)	-	-	1.350
Valores representativos de deuda	486	486	-	486	-	(8)	-	-	(50)	-
Préstamos y anticipos	451.806	451.806	-	-	451.806	-	-	-	-	-
<b>Activos financieros designados a valor razonable con cambios en</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global (Nota 7.5)</b>	<b>151.901</b>	<b>151.901</b>	<b>13.485</b>	-	<b>138.416</b>	-	<b>2.289</b>	<b>(50)</b>	-	<b>(21.918)</b>
Instrumentos de patrimonio	149.416	149.416	13.484	-	135.932	-	4.721	(51)	-	(6.034)
Valores representativos de deuda	2.485	2.485	1	-	2.484	-	(2.431)	1	-	(15.884)
<b>Derivados - contabilidad de coberturas (Nota 8)</b>	<b>2.660.778</b>	<b>2.660.778</b>	-	<b>2.660.778</b>	-	<b>(171.417)</b>	-	-	<b>1.021.650</b>	-
<b>ACTIVO</b>	<b>3.267.206</b>	<b>3.267.206</b>	<b>13.485</b>	<b>2.661.711</b>	<b>592.010</b>	<b>(171.242)</b>	<b>1.661</b>	<b>(50)</b>	<b>1.022.047</b>	<b>(20.568)</b>
<b>Pasivos financieros mantenidos para negociar (Nota 7.2)</b>	<b>419</b>	<b>419</b>	-	<b>419</b>	-	<b>(186)</b>	-	-	<b>(410)</b>	-
Derivados	419	419	-	419	-	(186)	-	-	(410)	-
<b>Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Derivados - contabilidad de coberturas (Nota 8)</b>	<b>88.955</b>	<b>88.955</b>	-	<b>88.955</b>	-	<b>(4.586)</b>	-	-	<b>(23.044)</b>	-
<b>PASIVO</b>	<b>89.374</b>	<b>89.374</b>	-	<b>89.374</b>	-	<b>(4.772)</b>	-	-	<b>(23.454)</b>	-

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y durante el ejercicio 2024, no se han producido movimientos significativos en cuanto a reclasificaciones entre los distintos niveles de jerarquía de valor razonable.

El siguiente cuadro muestra la exposición global al riesgo neta de ajustes por valoración al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Miles de Euros

	30/06/2025	31/12/2024
<b>Activos financieros mantenidos para negociar</b>	<b>1.333</b>	<b>447</b>
Derivados de cobertura	1.333	447
Préstamos y anticipos	-	-
<b>Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>463.001</b>	<b>454.080</b>
Instrumentos de patrimonio	1.585	1.788
Valores representativos de deuda	-	486
Préstamos y anticipos	461.416	451.806
<b>Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Valores representativos de deuda	-	-
Préstamos y anticipos	-	-
<b>Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global</b>	<b>132.231</b>	<b>151.901</b>
Instrumentos de patrimonio	127.627	149.416
Valores representativos de deuda	4.604	2.485
<b>Activos financieros a coste amortizado</b>	<b>53.705.164</b>	<b>52.233.373</b>
Valores representativos de deuda	12.962.598	13.076.120
Préstamos y anticipos	40.742.566	39.157.253
<b>Derivados de cobertura</b>	<b>3.177.757</b>	<b>2.660.778</b>
<b>Total riesgo de crédito por activos financieros</b>	<b>57.479.486</b>	<b>55.500.579</b>
Compromisos de préstamo concedidos	5.819.814	5.381.559
Garantías financieras concedidas	383.400	380.501
Otros compromisos concedidos	1.812.293	1.428.100
<b>Total exposiciones fuera de balance</b>	<b>8.015.507</b>	<b>7.190.160</b>
<b>Total exposición máxima al riesgo de crédito</b>	<b>65.494.993</b>	<b>62.690.739</b>



**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

La concentración del riesgo de crédito en España por área geográfica y por contraparte al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 ha sido la siguiente:

Miles de Euros										
30/06/2025										
	TOTAL	Andalucía	Aragón	Asturias	Baleares	Canarias	Cantabria	Castilla-La Mancha	Castilla y León	Cataluña
<b>Bancos centrales y entidades de crédito</b>	<b>7.646.124</b>	<b>206.721</b>	<b>20.548</b>	-	<b>882</b>	-	<b>612.445</b>	-	-	-
<b>Administraciones Públicas</b>	<b>6.084.939</b>	<b>688.257</b>	<b>16.492</b>	<b>42.684</b>	<b>22.674</b>	<b>511.387</b>	-	<b>22.834</b>	<b>69.877</b>	<b>356.075</b>
Administración Central	3.635.844	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Administraciones Públicas	2.449.095	688.257	16.492	42.684	22.674	511.387	-	22.834	69.877	356.075
<b>Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)</b>	<b>1.278.831</b>	<b>653.028</b>	<b>2.703</b>	-	<b>618</b>	<b>616</b>	-	<b>137</b>	<b>1.781</b>	<b>20.143</b>
<b>Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera) (desglosado según la finalidad)</b>	<b>20.309.841</b>	<b>4.021.830</b>	<b>328.789</b>	<b>216.370</b>	<b>605.249</b>	<b>710.709</b>	<b>130.575</b>	<b>298.528</b>	<b>1.032.971</b>	<b>1.250.570</b>
Construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)	308.980	88.818	5	-	561	15.376	1	11.796	5.587	3.821
Construcción de obra civil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto de finalidades	20.000.861	3.933.012	328.784	216.370	604.688	695.333	130.574	286.732	1.027.384	1.246.749
Grandes empresas	9.478.140	827.797	261.206	171.071	274.283	250.781	94.961	55.380	180.104	785.448
Pymes y empresarios individuales	10.522.721	3.105.215	67.578	45.299	330.405	444.552	35.613	231.352	847.280	461.301
<b>Resto de hogares (desglosado según la finalidad)</b>	<b>15.274.037</b>	<b>4.252.496</b>	<b>214.496</b>	<b>27.930</b>	<b>510.973</b>	<b>494.543</b>	<b>15.776</b>	<b>189.191</b>	<b>754.049</b>	<b>1.010.764</b>
Viviendas	12.672.135	3.524.183	40.160	25.145	470.942	436.899	13.787	147.010	530.452	913.188
Consumo	495.102	120.742	1.955	733	11.805	20.405	424	6.308	36.786	15.350
Otros fines	2.106.800	607.571	172.381	2.052	28.226	37.239	1.565	35.873	186.811	82.226
<b>TOTAL</b>	<b>50.593.772</b>	<b>9.822.332</b>	<b>583.028</b>	<b>286.984</b>	<b>1.140.396</b>	<b>1.717.255</b>	<b>758.796</b>	<b>510.690</b>	<b>1.858.678</b>	<b>2.637.552</b>

  

	Extremadura	Galicia	Madrid	Murcia	Navarra	Comunidad valenciana	País Vasco	La Rioja	Ceuta y Melilla
<b>Bancos centrales y entidades de crédito</b>	-	<b>29.417</b>	<b>4.031.580</b>	-	-	<b>54.704</b>	<b>2.689.827</b>	-	-
<b>Administraciones Públicas</b>	-	<b>26.037</b>	<b>179.820</b>	<b>215.241</b>	<b>159</b>	<b>209.681</b>	-	-	<b>87.877</b>
Administración Central	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Administraciones Públicas	-	26.037	179.820	215.241	159	209.681	-	-	87.877
<b>Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)</b>	<b>44</b>	<b>42</b>	<b>580.834</b>	<b>11.617</b>	<b>4</b>	<b>7.094</b>	-	<b>170</b>	-
<b>Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera) (desglosado según la finalidad)</b>	<b>100.924</b>	<b>439.547</b>	<b>4.591.681</b>	<b>1.967.135</b>	<b>114.454</b>	<b>3.361.254</b>	<b>1.103.203</b>	<b>21.460</b>	<b>14.592</b>
Construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)	-	1.623	75.596	39.594	188	64.999	62	-	953
Construcción de obra civil	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto de finalidades	100.924	437.924	4.516.085	1.927.541	114.266	3.296.255	1.103.141	21.460	13.639
Grandes empresas	51.536	299.843	3.789.554	445.404	92.963	1.149.739	739.492	6.142	2.436
Pymes y empresarios individuales	49.388	138.081	726.531	1.482.137	21.303	2.146.516	363.649	15.318	11.203
<b>Resto de hogares (desglosado según la finalidad)</b>	<b>18.388</b>	<b>73.736</b>	<b>967.350</b>	<b>2.476.112</b>	<b>60.426</b>	<b>4.120.069</b>	<b>18.568</b>	<b>11.304</b>	<b>57.866</b>
Viviendas	10.443	68.323	909.268	2.105.095	56.807	3.339.250	17.357	10.574	53.252
Consumo	383	1.665	14.197	84.802	1.914	175.716	503	350	1.064
Otros fines	7.562	3.748	43.885	286.215	1.705	605.103	708	380	3.550
<b>TOTAL</b>	<b>119.356</b>	<b>568.779</b>	<b>10.351.265</b>	<b>4.670.105</b>	<b>175.043</b>	<b>7.752.802</b>	<b>3.811.598</b>	<b>32.934</b>	<b>160.335</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Miles de Euros										
31/12/2024										
	TOTAL	Andalucía	Aragón	Asturias	Baleares	Canarias	Cantabria	Castilla-La Mancha	Castilla y León	Cataluña
<b>Bancos centrales y entidades de crédito</b>	<b>6.947.809</b>	<b>268.205</b>	<b>15.340</b>	-	<b>710</b>	-	<b>715.416</b>	-	<b>1</b>	-
<b>Administraciones Públicas</b>	<b>6.869.447</b>	<b>721.565</b>	<b>17.255</b>	<b>41.947</b>	<b>24.246</b>	<b>486.854</b>	-	<b>36.731</b>	<b>70.329</b>	<b>355.821</b>
Administración Central	4.232.010	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Administraciones Públicas	2.637.437	721.565	17.255	41.947	24.246	486.854	-	36.731	70.329	355.821
<b>Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)</b>	<b>1.660.385</b>	<b>655.984</b>	<b>3.315</b>	<b>1</b>	<b>623</b>	<b>700</b>	-	<b>148</b>	<b>2.067</b>	<b>19.220</b>
<b>Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera) (desglosado según la finalidad)</b>	<b>19.163.558</b>	<b>4.053.898</b>	<b>310.804</b>	<b>263.790</b>	<b>606.016</b>	<b>675.766</b>	<b>116.283</b>	<b>293.970</b>	<b>1.058.084</b>	<b>1.181.279</b>
Construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)	268.024	95.967	4	-	587	16.494	2	15.913	6.557	4.116
Construcción de obra civil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto de finalidades	18.895.534	3.957.931	310.800	263.790	605.429	659.272	116.281	278.057	1.051.527	1.177.163
Grandes empresas	8.724.156	772.931	215.396	225.356	233.402	230.012	93.151	48.969	207.495	716.202
Pymes y empresarios individuales	10.171.378	3.185.000	95.404	38.434	372.027	429.260	23.130	229.088	844.032	460.961
<b>Resto de hogares (desglosado según la finalidad)</b>	<b>14.391.329</b>	<b>4.000.765</b>	<b>180.862</b>	<b>23.667</b>	<b>479.965</b>	<b>469.739</b>	<b>14.517</b>	<b>171.212</b>	<b>675.662</b>	<b>965.832</b>
Viviendas	12.256.128	3.424.051	36.498	21.574	443.798	420.509	12.667	137.605	495.829	878.250
Consumo	502.197	122.218	1.701	708	11.820	20.869	442	6.057	37.012	15.485
Otros fines	1.633.004	454.496	142.663	1.385	24.347	28.361	1.408	27.550	142.821	72.097
<b>TOTAL</b>	<b>49.032.528</b>	<b>9.700.417</b>	<b>527.576</b>	<b>329.405</b>	<b>1.111.560</b>	<b>1.633.059</b>	<b>846.216</b>	<b>502.061</b>	<b>1.806.143</b>	<b>2.522.152</b>

  

	Extremadura	Galicia	Madrid	Murcia	Navarra	Comunidad valenciana	País Vasco	La Rioja	Ceuta y Melilla
<b>Bancos centrales y entidades de crédito</b>	-	<b>21.522</b>	<b>3.511.122</b>	-	-	<b>29.404</b>	<b>2.386.089</b>	-	-
<b>Administraciones Públicas</b>	-	<b>25.708</b>	<b>165.407</b>	<b>351.436</b>	<b>171</b>	<b>277.043</b>	-	-	<b>62.924</b>
Administración Central	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Administraciones Públicas	-	25.708	165.407	351.436	171	277.043	-	-	62.924
<b>Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)</b>	<b>47</b>	<b>42</b>	<b>956.531</b>	<b>12.050</b>	<b>5</b>	<b>8.960</b>	<b>502</b>	<b>186</b>	<b>4</b>
<b>Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera) (desglosado según la finalidad)</b>	<b>95.460</b>	<b>381.127</b>	<b>3.949.460</b>	<b>1.987.599</b>	<b>120.706</b>	<b>3.073.067</b>	<b>962.571</b>	<b>21.034</b>	<b>12.644</b>
Construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)	-	1.671	25.126	36.203	210	64.139	62	-	973
Construcción de obra civil	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto de finalidades	95.460	379.456	3.924.334	1.951.396	120.496	3.008.928	962.509	21.034	11.671
Grandes empresas	43.529	255.153	3.281.146	472.446	88.368	903.289	930.322	4.224	2.765
Pymes y empresarios individuales	51.931	124.303	643.188	1.478.950	32.128	2.105.639	32.187	16.810	8.906
<b>Resto de hogares (desglosado según la finalidad)</b>	<b>16.465</b>	<b>64.150</b>	<b>865.966</b>	<b>2.403.141</b>	<b>55.383</b>	<b>3.924.748</b>	<b>13.204</b>	<b>10.229</b>	<b>55.822</b>
Viviendas	9.418	59.912	819.378	2.094.813	51.879	3.276.804	12.250	9.546	51.347
Consumo	391	1.486	13.637	86.768	1.902	179.865	386	351	1.099
Otros fines	6.656	2.752	32.951	221.560	1.602	468.079	568	332	3.376
<b>TOTAL</b>	<b>111.972</b>	<b>492.549</b>	<b>9.448.486</b>	<b>4.754.226</b>	<b>176.265</b>	<b>7.313.222</b>	<b>3.362.366</b>	<b>31.449</b>	<b>131.394</b>

El total del riesgo recoge las siguientes partidas del balance; depósitos en entidades de crédito, crédito a la clientela, valores representativos de deuda, instrumentos de capital, derivados de negociación, derivados de cobertura, participaciones y riesgos contingentes, después de deducir las correcciones de valor efectuadas para la cobertura de las operaciones concretas.

La distribución del riesgo por áreas geográficas según la localización de los clientes del Grupo se asigna en su mayoría a negocios radicados en España.

## 7.2. Activos y pasivos financieros mantenidos para negociar

El detalle de este epígrafe del activo y pasivo financiero de los balances consolidados adjuntos es el siguiente:

Miles de Euros				
	Activo		Pasivo	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Derivados	1.333	447	1.308	419
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
Valores representativos de deuda	-	-	-	-
Préstamos y anticipos	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.333</b>	<b>447</b>	<b>1.308</b>	<b>419</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

### 7.2.1. Derivados

Los derivados de negociación, conforme a lo indicado en la Nota 3.1 de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024, están clasificados en la cartera de negociación y como tal se valoran por su valor razonable, registrando las variaciones que pudiesen producirse en su valor razonable directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el valor razonable de los derivados de negociación de activo es de 1.333 y 447 miles de euros, respectivamente, ascendiendo el valor razonable de los derivados de pasivo a 1.308 y 419 miles de euros, respectivamente.

Los derivados de negociación se encuentran clasificados en el Nivel 2 (Nota 7.1) ya que las valoraciones realizadas están construidas sobre la base de inputs observables en el mercado. Mayoritariamente se trata de derivados de tipo de interés cuyo valor nominal al 30 de junio de 2025 es de 257.213 miles de euros (316.787 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

Los valores nominales de los derivados financieros registrados como "Derivados de negociación" al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 se detallan a continuación según las diferentes clasificaciones, en función del tipo de mercado, tipo de producto, contraparte, plazo remanente y tipo de riesgo:

	Miles de Euros							
	30/06/2025				31/12/2024			
	Importe en libros		Importe nominal		Importe en libros		Importe nominal	
	Activos financieros mantenidos para negociar	Pasivos financieros mantenidos para negociar	Total negociación	Del cual: vendido	Activos financieros mantenidos para negociar	Pasivos financieros mantenidos para negociar	Total negociación	Del cual: vendido
<b>Tipo de interés</b>	<b>48</b>	<b>39</b>	<b>257.213</b>	<b>3.255</b>	<b>107</b>	<b>91</b>	<b>316.787</b>	<b>3.464</b>
Opciones OTC	-	-	6.509	3.255	-	-	6.927	3.464
Otros OTC	48	39	250.704		107	91	309.860	
Otros OTC	-	-	-		-	-	-	
<b>Divisas y oro</b>	<b>1.285</b>	<b>1.269</b>	<b>63.215</b>	<b>-</b>	<b>340</b>	<b>328</b>	<b>21.317</b>	<b>-</b>
Otros OTC	1.285	1.269	63.215	-	340	328	21.317	
<b>DERIVADOS</b>	<b>1.333</b>	<b>1.308</b>	<b>320.428</b>	<b>3.255</b>	<b>447</b>	<b>419</b>	<b>338.104</b>	<b>3.464</b>
De los cuales: OTC - entidades de crédito	85	1.231	289.242		398	46	319.292	
De los cuales: OTC - resto	1.248	77	31.186		48	373	18.812	

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El valor razonable de los derivados de activos y pasivos financieros del Grupo clasificados por su naturaleza y contraparte al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Miles de Euros										
<u>30/06/2025</u>	Jerarquía del valor razonable:			Cambio en el valor razonable para el periodo		Cambio acumulado en el valor razonable antes de impuestos				
Saldos Balance	De los que Valores a valor razonable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
<b>Activos financieros mantenidos para negociar</b>										
Derivados	1.333	1.333	-	1.333	-	1.288	-	-	1.333	-
<b>Pasivos financieros mantenidos para negociar</b>										
Derivados	1.308	1.308	-	1.308	-	(1.279)	-	-	(1.298)	-
Miles de Euros										
<u>31/12/2024</u>	Jerarquía del valor razonable:			Cambio en el valor razonable para el periodo		Cambio acumulado en el valor razonable antes de impuestos				
Saldos Balance	De los que Valores a valor razonable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
<b>Activos financieros mantenidos para negociar</b>										
Derivados	447	447	-	447	-	183	-	-	447	-
<b>Pasivos financieros mantenidos para negociar</b>										
Derivados	419	419	-	419	-	(186)	-	-	(410)	-

### 7.2.2. Instrumentos de patrimonio

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el Grupo no mantiene posiciones en esta cartera pero durante el ejercicio iniciado el 1 de enero de 2025 hasta el 30 de junio de 2025 se ha constituido una cartera por 19.431 miles de euros (49.306 miles de euros en el ejercicio 2024) causando baja en el mismo periodo.

Los resultados registrados en la cuenta de pérdidas y ganancias por la baja de los activos clasificados en la cartera al 30 de junio de 2025 son de un resultado de 7 miles de euros (4 miles de euros al 30 de junio de 2024).

### 7.2.3. Valores Representativos de deuda

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el Grupo no mantiene posiciones en esta cartera.

### 7.2.4. Préstamos y anticipos.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, no existía ningún saldo clasificado en este epígrafe del balance.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**7.3. Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados**

El detalle de este epígrafe de los balances consolidados adjuntos es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Instrumentos de patrimonio	1.585	1.788
Valores representativos de deuda	-	486
Préstamos y anticipos	461.416	451.806
<b>Total</b>	<b>463.001</b>	<b>454.080</b>

El valor razonable de los activos clasificados en la cartera de “Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados”, puede estar clasificado en tres niveles: en el Nivel 1 están todos aquellos activos cuyos precios de valoración se obtienen de mercados activos, en el Nivel 2 aquellos activos que cuentan con precios o valoraciones basadas en variables distintas de las que aplican para Nivel 1, y que sean observables en el mercado, de manera directa o indirecta y por último en Nivel 3 están todos aquellos activos cuya valoración o precio de valoración es aportado por un tercero o calculado internamente en base a criterios y modelos propios (Nota 7.1).

**7.3.1. Instrumentos de Patrimonio**

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el desglose del saldo, en función del sector de actividad del emisor es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
De entidades de crédito	-	-
De otros sectores residentes	-	-
De no residentes	1.585	1.788
<b>Total</b>	<b>1.585</b>	<b>1.788</b>

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 la cuenta de “Instrumentos de patrimonio”, presenta la siguiente composición, en función de la admisión o no a cotización de los títulos que la integran, así como el porcentaje que representan sobre el total:

	30/06/2025		31/12/2024	
	Miles de Euros	% sobre el total	Miles de Euros	% sobre el total
<b>Sin cotización:</b>	<b>1.585</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.788</b>	<b>100,00%</b>
Coste	388	24,48%	438	24,50%
Ajustes de valor contra pérdidas y ganancias	1.197	75,52%	1.350	75,50%
<b>Total</b>	<b>1.585</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.788</b>	<b>100,00%</b>

Los rendimientos de los “Instrumentos de patrimonio” al 30 de junio de 2025 y 2024 ascienden a 12 miles de euros y 21 miles de euros, respectivamente (Nota 24).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

### 7.3.2. Valores Representativos de deuda

El detalle de los valores representativos de deuda clasificados en función de su contraparte es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Bancos centrales	-	-
Administraciones Públicas	-	-
Entidades de crédito	-	-
Otros sectores privados	-	486
Activos dudosos	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>486</b>

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 no existía ningún título prestado en garantía de operaciones.

Al 31 de diciembre de 2024, el valor nominal de los títulos clasificados en esta cartera ascendía a 538 miles de euros, los cuales presentaban un valor razonable de 486 miles de euros.

Los rendimientos de los "Valores representativos de deuda" al 30 de junio de 2025 ascienden a 7 miles de euros (605 miles de euros al 30 de junio de 2024) (Nota 24).

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en esta cartera dentro del Grupo en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 ha sido del 2,23% (3,12% en el ejercicio 2024).

### 7.3.3. Préstamos y anticipos

Al 30 de junio de 2025 el Grupo mantiene registrado en este epígrafe del balance consolidado una cuenta a cobrar con Generali por un importe de 461.416 miles de euros (451.806 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) correspondiente al valor razonable de la mejor estimación del precio variable de la operación de Cajamar Vida, S.A., así como de los saldos derivados de los diferentes derechos de cobro obtenidos de los diferentes acuerdos de novación del contrato.

La cifra anteriormente indicada proviene de la venta que el Grupo realizó del 50% del capital social de Cajamar Vida, S.A. de Seguros y Reaseguros, a Generali España, Holding de Entidades de Seguros, S.A. El precio global de la compraventa de acciones, lo compone un precio fijo y un precio variable que se determinaría en función del valor del negocio y del valor neto de los activos alcanzados al vencimiento del contrato. Posteriormente, con el objeto de recoger acuerdos alcanzados por la nueva configuración del SIP y de la red de sucursales, en años siguientes el Grupo ha venido firmando varias renegociaciones al contrato, modificando principalmente la determinación del precio variable. Dentro de esas modificaciones, durante el ejercicio 2022 se firmó la 4ª novación del contrato, continuando así el interés mutuo por prolongar el vencimiento de la alianza hasta en el ejercicio 2035, e introduciéndose ajustes a los flujos y a los cálculos de estos, reequilibrando así el acuerdo entre las partes. En la citada novación se consolidó una parte del precio variable denominada precio variable devengado extraordinario, ingreso que provenía del reconocimiento de servicios ya pasados y, por tanto, no estaba vinculado a ningún plan con un volumen mínimo de productos a comercializar por parte del Grupo y su red.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Al 30 de junio de 2025 se han registrado 7.784 miles de euros correspondiente al reconocimiento anual del precio variable derivado de la 4ª novación en la cuenta de pérdidas y ganancias en el epígrafe “Ganancias o pérdidas por activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados netos” y 1.825 miles de euros en el margen de intereses como componente financiero de la operación, de los que 1.337 miles de euros correspondían a la deuda consolidada de años anteriores y al componente Up-front, y 488 miles de euros al earn-out. Asimismo, al 30 de junio de 2024 el Grupo registró un importe de 6.406 miles de euros en el epígrafe “Ganancias o pérdidas por activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados netos” y por el componente financiero de la operación se registraron 2.195 miles de euros en el margen de intereses.

**7.4. Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados**

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 no existían saldos contabilizados en este epígrafe del balance.

**7.5. Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global**

El detalle de este epígrafe de los balances consolidados adjuntos es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Valores representativos de deuda	4.604	2.485
Instrumentos de patrimonio	127.627	149.416
Préstamos y anticipos	-	-
<b>Total</b>	<b>132.231</b>	<b>151.901</b>

El valor razonable de los activos clasificados en la cartera de “Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global”, puede estar clasificado en tres niveles: en el Nivel 1 están todos aquellos activos cuyos precios de valoración se obtienen de mercados activo, en el Nivel 2 aquellos activos que cuentan con precios o valoraciones basadas en variables distintas de las que aplican para Nivel 1, y que sean observables en el mercado, de manera directa o indirecta y por último en Nivel 3 están todos aquellos activos cuya valoración o precio de valoración es aportado por un tercero o calculado internamente en base a criterios y modelos propios (Nota 7.1).

**7.5.1. Valores representativos de deuda**

El detalle de los valores representativos de deuda clasificados en función de su contraparte es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Bancos centrales</b>	-	-
<b>Administraciones Públicas</b>	-	1
<b>Entidades de crédito</b>	14.634	10.340
<b>Otros sectores privados</b>	-	-
<b>Activos dudosos</b>	-	-
<b>Ajustes por valoración:</b>		
Correcciones de valor por deterioro de activos	(10.030)	(7.856)
<b>Total</b>	<b>4.604</b>	<b>2.485</b>

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en esta cartera dentro del Grupo en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 ha sido en torno al 0,00% (1,91% en el ejercicio 2024).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Los resultados registrados al 30 de junio de 2025 en la cuenta de pérdidas y ganancias por la baja de los activos clasificados en la cartera de “Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global” ascienden a 9 miles de euros (ningún importe al 30 de junio de 2024) (Nota 24).

Los intereses devengados al 30 de junio de 2025 de los valores representativos de deuda ascendieron a 7 miles de euros (2.395 miles de euros al 30 de junio de 2024) (Nota 24).

### 7.5.2. Instrumentos de patrimonio

Esta cuenta de los balances consolidados adjuntos recoge los instrumentos financieros emitidos por otras entidades, tales como acciones, aportaciones y cuotas participativas, que tienen la naturaleza de instrumentos de patrimonio para el emisor, salvo aquellas sociedades en las que se ejerza el control, se posea una participación superior al 20% u, ostentando un porcentaje de participación inferior, se ejerza una influencia significativa.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el desglose del saldo, en función del sector de actividad del emisor es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
De administraciones públicas	483	483
De entidades de crédito	2.952	2.952
De otros sectores residentes	58.659	74.163
De no residentes	65.533	71.818
<b>Total</b>	<b>127.627</b>	<b>149.416</b>

Los resultados acumulados al 30 de junio de 2025 registrados en otras reservas de la Entidad por la venta de instrumentos de patrimonio de la cartera de “Activos financieros valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global” ascendieron a 12.438 miles de euros (un resultado de 11.454 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) (Nota 17.2).

Los rendimientos de los “Instrumentos de patrimonio” al 30 de junio de 2025 y al 30 de junio de 2024 ascienden a 4.205 miles de euros y 2.715 miles de euros, respectivamente (Nota 24).

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 la cuenta de “Instrumentos de patrimonio”, presenta la siguiente composición, en función de la admisión o no a cotización de los títulos que la integran, así como el porcentaje que representan sobre el total:

	30/06/2025		31/12/2024	
	Miles de Euros	% sobre el total	Miles de Euros	% sobre el total
<b>Con cotización:</b>	<b>366</b>	<b>0,29%</b>	<b>13.484</b>	<b>9,02%</b>
Coste	507	0,40%	13.535	9,06%
Otro resultado global acumulado	(141)	(0,11%)	(51)	(0,04%)
<b>Sin cotización:</b>	<b>127.261</b>	<b>99,71%</b>	<b>135.932</b>	<b>90,98%</b>
Coste	121.525	95,22%	129.730	86,82%
Otro resultado global acumulado	5.736	4,49%	6.202	4,14%
<b>Total</b>	<b>127.627</b>	<b>100,00%</b>	<b>149.416</b>	<b>100,00%</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

### 7.5.3. Préstamos y anticipos

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, no existía ningún saldo clasificado en este epígrafe del balance.

### 7.5.4. Otro resultado global acumulado

De acuerdo con lo descrito en la Nota 3.1 de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024, la revalorización de los “Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global”, neto de impuestos, se registra en el patrimonio neto en “Otro resultado global acumulado”, recogiendo por tanto de esta manera las variaciones del valor razonable netas de impuestos (Nota 19).

Asimismo, se registra neto de impuestos en “Otro resultado global acumulado (Elementos que puedan reclasificarse en resultados)” las variaciones de los ajustes por valoración de las entidades asociadas posteriores a la fecha de adquisición.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el detalle de las citadas variaciones en los balances consolidados es el siguiente:

Elementos que no se reclasificarán en resultados	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Cambios del valor razonable de los instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global</b>	<b>10.036</b>	<b>10.372</b>
Plusvalías/Minusvalías	18.488	19.045
Efecto impositivo	(8.452)	(8.673)
<b>Total ajustes por valoración</b>	<b>10.036</b>	<b>10.372</b>

Elementos que se reclasificarán en resultados	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado global</b>	<b>(5.788)</b>	<b>(11.914)</b>
Plusvalías/Minusvalías	(7.718)	(15.885)
Efecto impositivo	1.930	3.971
<b>Total ajustes por valoración</b>	<b>(5.788)</b>	<b>(11.914)</b>

### 7.6. Activos financieros a coste amortizado

La composición del epígrafe de los balances consolidados adjuntos es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Préstamos y anticipos a entidades de crédito	1.510.330	1.364.264
Préstamos y anticipos a la clientela	39.232.236	37.792.989
Valores representativos de deuda	12.962.598	13.076.120
<b>Total</b>	<b>53.705.164</b>	<b>52.233.373</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El valor razonable de los activos financieros a coste amortizado del Grupo clasificados por su naturaleza al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	Valor razonable	Jerarquía del valor razonable:		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>30/06/2025</b>				
<b>Activos financieros a coste amortizado</b>	<b>54.958.457</b>	<b>12.096.156</b>	<b>168.839</b>	<b>42.693.461</b>
Valores representativos de deuda	12.480.057	12.096.156	168.839	215.062
Préstamos y anticipos	42.478.399	-	-	42.478.399

	Miles de Euros			
	Valor razonable	Jerarquía del valor razonable:		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>31/12/2024</b>				
<b>Activos financieros a coste amortizado</b>	<b>52.883.232</b>	<b>11.856.748</b>	<b>76.570</b>	<b>40.949.914</b>
Valores representativos de deuda	12.108.340	11.856.748	76.570	175.022
Préstamos y anticipos	40.774.893	-	-	40.774.893

### 7.6.1. Préstamos y anticipos - Depósitos en entidades de crédito

El detalle de esta cuenta del epígrafe “Préstamos y anticipos” del activo de los balances consolidados en función de la naturaleza del instrumento es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Cuentas a plazo	94.010	66.000
Adquisición temporal de activos	1.191.972	1.100.034
Otros activos financieros	207.342	182.456
Ajustes por valoración	17.006	15.774
Intereses devengados	7.379	6.710
Costes de transacción pendientes de devengo	19	14
Prima (descuento) en la adquisición	9.608	9.050
<b>Total</b>	<b>1.510.330</b>	<b>1.364.264</b>

El detalle de los importes sin ajustes por valoración con respecto a la calidad crediticia al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Riesgo normal	1.493.324	1.348.490
Del que: Riesgo en Vigilancia Especial	-	-
Riesgo dudoso	-	-
<b>Total</b>	<b>1.493.324</b>	<b>1.348.490</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El movimiento de las pérdidas por deterioro contabilizadas al 30 de junio de 2025 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	Correcciones de valor			
	Fase 1	Fase 2	Fase 3	Cobertura Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	-	-	-	-
Aumentos por originación y adquisición	-	-	-	-
Disminuciones por baja en cuentas	-	-	-	-
Cambios por variación del riesgo de crédito (neto)	(3)	2	-	(1)
Cambios por modificaciones sin baja en cuentas (neto)	-	-	-	-
Cambios por actualización del método de estimación de la entidad (neto)	-	-	-	-
Disminución en la cuenta correctora de valor por fallidos dados de baja	-	-	-	-
Otros ajustes	3	(2)	-	1
<b>Saldo al 30 de junio de 2025</b>	-	-	-	-

El movimiento de las pérdidas por deterioro contabilizadas al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	Correcciones de valor			
	Fase 1	Fase 2	Fase 3	Cobertura Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	-	-	-	-
Aumentos por originación y adquisición	-	-	-	-
Disminuciones por baja en cuentas	-	-	-	-
Cambios por variación del riesgo de crédito (neto)	-	5	-	5
Cambios por modificaciones sin baja en cuentas (neto)	-	-	-	-
Cambios por actualización del método de estimación de la entidad (neto)	-	-	-	-
Disminución en la cuenta correctora de valor por fallidos dados de baja	-	-	-	-
Otros ajustes	-	(5)	-	(5)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	-	-	-	-

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**7.6.2. Préstamos y anticipos - Crédito a la clientela**

A continuación, se indica el desglose de estos epígrafes de los balances consolidados adjuntos, atendiendo a la modalidad y situación del crédito, al sector de la contraparte:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Por modalidad y situación del crédito:</b>		
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	299.091
Cartera comercial	1.951.840	2.059.774
Deudores con garantía real	17.642.880	17.209.558
Otros deudores a plazo	17.469.652	16.341.814
Arrendamientos financieros	299.403	291.136
Deudores a la vista y varios	1.062.329	744.042
Activos dudosos	761.958	785.929
Otros activos financieros:		
Comisiones por garantías financieras y otros compromisos concedidos (Nota 21.2) (Nota 21.3)	75.197	69.964
Resto de activos financieros	220.990	240.804
De los que con incumplimiento	482	456
Ajustes por valoración	(252.013)	(249.123)
<b>Total</b>	<b>39.232.236</b>	<b>37.792.989</b>
<b>Por sectores:</b>		
Administración Públicas	2.742.176	2.872.077
Otros sectores privados:		
Sociedades financieras	891.084	995.306
Sociedades no financieras	18.052.318	17.151.013
Hogares	17.546.658	16.774.593
<b>Total</b>	<b>39.232.236</b>	<b>37.792.989</b>

En la rúbrica “Otros activos financieros – Resto de activos” se incluyen otros saldos deudores a favor del Grupo por operaciones que no tienen la naturaleza de créditos principalmente garantías exigidas para operar en mercados.

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en esta cartera dentro del Grupo en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 ha sido del 3,3% (4,42% en el ejercicio 2024).

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 el Grupo ha realizado la cesión individualizada de determinados créditos de importes poco significativos, lo que ha supuesto reconocer un resultado positivo de 481 miles de euros (1.315 miles de euros al 30 de junio de 2024). Como consecuencia de las citadas ventas, las entidades cesionarias adquirieron la plena titularidad de los créditos cedidos.

El detalle de los importes sin ajustes por valoración con respecto a la calidad crediticia de los créditos concedidos a la clientela al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Riesgo normal	38.721.809	37.255.727
<i>Del que: Riesgo en Vigilancia Especial</i>	2.278.786	2.668.339
Riesgo dudoso	761.958	785.929
Otros activos con incumplimiento	482	456
<b>Total</b>	<b>39.484.249</b>	<b>38.042.112</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El importe de las garantías recibidas en las operaciones de “Préstamos y anticipos a la clientela” al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Miles de Euros							
Importe máximo de la garantía real o personal que puede considerarse							
<u>30/06/2025</u>	Préstamos garantizados por bienes inmuebles		Otros préstamos con garantías reales				Garantías financieras recibidas
	Inmuebles residenciales	Inmuebles comerciales	Efectivo, depósitos, [valores representativos de deuda emitidos]	Bienes muebles	Instrumentos de patrimonio y valores representativos de deuda	Resto	
<b>Préstamos y anticipos</b>	<b>13.661.637</b>	<b>3.833.999</b>	<b>34.703</b>	<b>8.764</b>	<b>170.976</b>	<b>773.582</b>	<b>3.787.027</b>
Delos cuales: otras sociedades financieras	779	10.193	56	-	3.011	30	<b>8.139</b>
De los cuales: sociedades no financieras	234.474	2.873.388	29.360	5.823	144.046	337.226	<b>2.853.483</b>
De los cuales: pequeñas y medianas empresas	220.489	2.257.677	25.953	5.823	111.416	262.845	<b>1.937.997</b>
De los cuales: préstamos inmobiliarios comerciales a pequeñas y medianas empresas	135.162	2.257.677	803	-	25.939	59.523	<b>129.464</b>
De los cuales: préstamos inmobiliarios comerciales a sociedades no financieras distintas de pequeñas y medianas empresas	12.224	615.711	-	-	-	10.981	<b>36.214</b>
De los cuales: hogares	13.407.610	944.078	5.275	2.941	23.919	419.880	<b>909.002</b>
De los cuales: Préstamos para compra de vivienda	12.740.873	85.141	1.225	3	4.935	912	<b>14.847</b>
De los cuales: crédito al consumo	56.033	6.164	917	-	5.316	521	<b>8.262</b>

Miles de Euros							
Importe máximo de la garantía real o personal que puede considerarse							
<u>31/12/2024</u>	Préstamos garantizados por bienes inmuebles		Otros préstamos con garantías reales				Garantías financieras recibidas
	Inmuebles residenciales	Inmuebles comerciales	Efectivo, depósitos, [valores representativos de deuda emitidos]	Bienes muebles	Instrumentos de patrimonio y valores representativos de deuda	Resto	
<b>Préstamos y anticipos</b>	<b>13.376.760</b>	<b>3.696.080</b>	<b>30.700</b>	<b>16.886</b>	-	<b>226.688</b>	<b>3.348.785</b>
Delos cuales: otras sociedades financieras	1.099	19.195	51	-	-	2.717	<b>8.346</b>
De los cuales: sociedades no financieras	372.590	2.687.938	25.029	10.354	-	158.177	<b>2.751.201</b>
De los cuales: pequeñas y medianas empresas	365.534	2.120.773	24.335	6.949	-	114.729	<b>1.846.206</b>
De los cuales: préstamos inmobiliarios comerciales a pequeñas y medianas empresas	285.752	2.120.773	724	3.099	-	29.762	<b>121.204</b>
De los cuales: préstamos inmobiliarios comerciales a sociedades no financieras distintas de pequeñas y medianas empresas	6.739	567.164	-	-	-	5.193	<b>11.982</b>
De los cuales: hogares	12.985.858	980.324	5.549	6.532	-	63.113	<b>572.197</b>
De los cuales: Préstamos para compra de vivienda	12.251.000	126.386	1.360	132	-	3.301	<b>14.703</b>
De los cuales: crédito al consumo	61.319	6.593	979	46	-	4.684	<b>7.673</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

A continuación, se presenta el desglose por contraparte de los préstamos y anticipos de crédito a la clientela al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, con detalle del importe que se encuentra cubierto por cada una de las principales garantías y la distribución de las financiaciones con garantía real en función del porcentaje del valor contable de las financiaciones sobre el importe de la última tasación o valoración de la garantía disponible:

	Miles de Euros							
	Préstamos con garantía real. Importe en libros sobre importe de la última tasación disponible. Loan to value							
	Total	Del que: Garantía inmobiliaria	Del que: Resto de garantías reales	Inferior o igual al 40%	Superior al 40% e inferior o igual al 60%	Superior al 60% e inferior o igual al 80%	Superior al 80% e inferior o igual al 100%	Superior al 100%
<b>30/06/2025</b>								
Administraciones Públicas	2.719.081	28.626	17.054	23.793	12.007	355	314	9.211
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	735.982	13.665	3.372	5.095	10.869	575	18	480
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	20.608.119	4.260.382	672.793	2.135.945	1.633.236	836.797	170.176	157.021
Construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)	246.237	181.177	4.604	71.271	71.336	26.917	4.954	11.303
Resto de finalidades	20.361.882	4.079.205	668.189	2.064.674	1.561.900	809.880	165.222	145.718
Grandes empresas	10.122.321	655.707	151.409	320.254	302.413	102.412	41.460	40.577
Pymes y empresarios individuales	10.239.561	3.423.498	516.780	1.744.420	1.259.487	707.468	123.762	105.141
<b>Resto de hogares</b>	<b>15.169.054</b>	<b>13.375.889</b>	<b>305.047</b>	<b>3.917.829</b>	<b>3.944.957</b>	<b>4.521.601</b>	<b>995.653</b>	<b>300.896</b>
Viviendas	12.995.841	12.889.208	6.353	3.428.898	3.804.022	4.435.046	962.977	264.618
Consumo	498.019	63.310	6.864	44.083	13.661	7.964	1.973	2.493
Otros fines	1.675.194	423.371	291.830	444.848	127.274	78.591	30.703	33.785
<b>Total</b>	<b>39.232.236</b>	<b>17.678.562</b>	<b>998.266</b>	<b>6.082.662</b>	<b>5.601.069</b>	<b>5.359.328</b>	<b>1.166.161</b>	<b>467.608</b>
<b>Pro memoria:</b>								
Operaciones de refinanciación, refinanciadas y reestructuradas	740.177	424.199	46.389	157.884	123.899	102.641	40.127	46.037

	Miles de Euros							
	Préstamos con garantía real. Importe en libros sobre importe de la última tasación disponible. Loan to value							
	Total	Del que: Garantía inmobiliaria	Del que: Resto de garantías reales	Inferior o igual al 40%	Superior al 40% e inferior o igual al 60%	Superior al 60% e inferior o igual al 80%	Superior al 80% e inferior o igual al 100%	Superior al 100%
<b>31/12/2024</b>								
Administraciones Públicas	2.855.050	29.728	2.752	11.273	10.870	365	381	9.592
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	1.110.964	23.023	302.262	13.822	10.856	507	152	299.948
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	19.527.671	4.298.408	368.418	1.914.457	1.526.382	795.645	157.634	272.709
Construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)	212.077	191.450	4.696	77.380	66.668	34.885	5.640	11.572
Resto de finalidades	19.315.595	4.106.958	363.722	1.837.077	1.459.714	760.760	151.994	261.137
Grandes empresas	9.413.475	606.100	70.673	241.971	249.467	96.035	43.427	45.873
Pymes y empresarios individuales	9.902.120	3.500.858	293.050	1.595.106	1.210.246	664.724	108.567	215.264
<b>Resto de hogares</b>	<b>14.299.304</b>	<b>12.944.357</b>	<b>51.393</b>	<b>3.622.592</b>	<b>3.826.697</b>	<b>4.308.290</b>	<b>936.121</b>	<b>302.051</b>
Viviendas	12.547.143	12.447.513	5.156	3.383.756	3.693.155	4.213.717	899.689	262.351
Consumo	505.022	69.244	6.350	44.663	15.923	9.809	2.345	2.855
Otros fines	1.247.138	427.600	39.888	194.173	117.619	84.764	34.088	36.845
<b>Total</b>	<b>37.792.989</b>	<b>17.295.516</b>	<b>724.826</b>	<b>5.562.143</b>	<b>5.374.805</b>	<b>5.104.807</b>	<b>1.094.288</b>	<b>884.300</b>
<b>Pro memoria:</b>								
Operaciones de refinanciación, refinanciadas y reestructuradas	839.798	500.843	17.934	144.544	147.673	109.600	54.400	62.560

El total del riesgo recoge el crédito a la clientela después de deducir las correcciones de valor efectuadas para la cobertura de las operaciones concretas.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**Información referente a operaciones refinanciadas y reestructuradas**

De acuerdo con el contenido del Anejo IX de la Circular 4/2017 de noviembre, del Banco de España, a entidades de crédito, sobre normas de información financiera, el Grupo ha fijado los criterios de clasificación de las operaciones catalogadas como refinanciadas y/o reestructuradas, de manera que estas operaciones se clasificaran como operaciones en vigilancia especial durante el periodo de prueba hasta que se cumplan todos los siguientes requisitos:

- Que resulte altamente probable después de una revisión exhaustiva de la situación patrimonial y financiera, que el deudor pueda cumplir con sus obligaciones frente al Grupo en tiempo y forma, es decir que exista un plan de pagos acompañados y que se aporten nuevas garantías eficaces.
- Que haya transcurrido un plazo mínimo de dos años desde la fecha de formalización de la operación de reestructuración o refinanciación, o si fuese posterior, desde la fecha de reclasificación desde la categoría de riesgo dudoso.
- Que el deudor haya pagado las cuotas devengadas de principal e intereses desde la fecha en la que se formalizó la operación de reestructuración o refinanciación, o si fuese posterior desde la fecha de reclasificación desde la categoría de dudoso.
- Que el deudor no tenga ninguna otra operación con importes vencidos más de 30 días después del periodo de prueba.

Por tanto, cuando se cumplan todos los requisitos anteriores, las operaciones dejarán de estar clasificadas como operaciones de refinanciación, refinanciadas o reestructuradas.

Así mismo las operaciones de refinanciación, refinanciadas o reestructuradas clasificadas como normal o normal en vigilancia especial se analizarán para determinar si procede su reclasificación a la categoría de riesgo dudoso, para ello el Grupo tendrá en cuenta:

- Que la operación este sustentada en un plan de pagos inadecuado, es decir cuando se produzcan incumplimientos de pagos de forma recurrente.
- Que se incluyan cláusulas que dilaten el reembolso de las operaciones mediante pagos regulares.
- Que presenten importes dados de baja de balance (saldos fallidos), por considerarse irre recuperables o se hayan extinguido los derechos sobre los mismos.

Para poder reclasificar operaciones clasificadas en la categoría de riesgo dudoso a la categoría de riesgo normal en vigilancia especial, el Grupo comprobará:

- Que se ha revertido la situación patrimonial y financiera del deudor y que sea previsible que este no vuelva a tener dificultades financieras.
- Que haya transcurrido un periodo mínimo de un año desde la fecha de la refinanciación o reestructuración.
- Que el deudor haya reembolsado íntegramente las cuotas devengadas de principal e intereses, reduciendo el principal renegociado.
- Que el deudor no tenga ninguna otra operación con importes vencidos en más de 90 días en la fecha de reclasificación a la categoría de riesgo normal en vigilancia especial.

El Grupo dispone de una política dirigida a utilizar la refinanciación, reestructuración, renovación y renegociación de operaciones como instrumentos de gestión del riesgo de crédito que, utilizados adecuadamente, van encaminados a mejorar la calidad del riesgo a partir de análisis individualizados, enfocados a dar viabilidad económica a los acreditados y las operaciones.



**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**31 de diciembre de 2024**

	Miles de Euros							
	<b>TOTAL</b>							
	Sin garantía real		Con garantía real					Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse			
Garantía inmobiliaria					Resto de garantías reales			
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-	
Administraciones Públicas	4	1.978	-	-	-	-	(490)	
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	30	1.065	3	198	135	-	(224)	
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	6.514	402.622	1.365	421.983	348.633	9.645	(162.610)	
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	3	45	54	27.401	24.568	-	(10.609)	
Resto de hogares	2.033	15.334	1.986	186.016	178.217	932	(26.074)	
<b>Total</b>	<b>8.581</b>	<b>420.999</b>	<b>3.354</b>	<b>608.197</b>	<b>526.985</b>	<b>10.577</b>	<b>(189.398)</b>	
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>								
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Del cual: DUDOSOS</b>								
	Sin garantía real		Con garantía real					Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse			
					Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-	
Administraciones Públicas	2	490	-	-	-	-	(490)	
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	7	353	3	198	135	-	(187)	
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	2.212	133.150	463	115.781	89.443	1.847	(125.434)	
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	28	15.488	13.070	-	(10.275)	
Resto de hogares	1.009	6.090	570	38.006	34.351	3	(18.015)	
<b>Total</b>	<b>3.230</b>	<b>140.083</b>	<b>1.036</b>	<b>153.985</b>	<b>123.929</b>	<b>1.850</b>	<b>(144.126)</b>	
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>								
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda**

A continuación se detalla la información requerida por el Banco de España, en relación a la transparencia informativa en materia de financiación a la construcción y promoción inmobiliaria y la financiación para la adquisición de vivienda.

El detalle de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria junto a sus coberturas, al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros					
	Importe bruto		Exceso sobre valor de garantía		Cobertura específica	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
<b>Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo) (negocios en España)</b>	<b>259.133</b>	<b>227.563</b>	<b>78.665</b>	<b>46.890</b>	<b>(12.896)</b>	<b>(15.486)</b>
<i>Del que: Dudosos</i>	8.905	17.808	4.204	6.717	(7.886)	(12.217)
<b>Pro memoria:</b>						
Activos fallidos	143.870	143.752				

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Préstamos a la clientela, excluidas Administraciones Públicas (negocios en España) (importe en libros)	36.217.657	34.627.832
Total activo (negocios totales) (importe en libros)	64.539.953	62.203.765
Deterioro de valor y provisiones para exposiciones clasificadas como no dudosas (negocios totales)	(206.199)	(220.166)

El importe bruto, sin deducir las correcciones de valor por deterioro, de las operaciones clasificadas en función de las garantías asociadas a la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 se recoge en el siguiente cuadro:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Sin garantía inmobiliaria</b>	<b>70.008</b>	<b>23.719</b>
<b>Con garantía inmobiliaria (desglosado según el tipo de activo recibido en garantía)</b>	<b>189.125</b>	<b>203.844</b>
<i>Edificios terminados</i>	<i>115.936</i>	<i>123.682</i>
Vivienda	86.383	93.617
Resto	29.553	30.065
<i>Edificios en construcción</i>	<i>38.050</i>	<i>36.998</i>
Vivienda	36.173	35.584
Resto	1.877	1.414
<i>Suelo</i>	<i>35.140</i>	<i>43.164</i>
Suelo urbano consolidado	-	24.879
Resto de suelo	35.140	18.285
<b>Total</b>	<b>259.133</b>	<b>227.563</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El detalle de los créditos minoristas para la adquisición de vivienda al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	30/06/2025		31/12/2024	
	Importe en libros bruto	Del que: Dudosos	Importe en libros bruto	Del que: Dudosos
<b>Préstamos para adquisición de vivienda</b>	<b>12.224.302</b>	<b>93.294</b>	<b>11.772.135</b>	<b>91.832</b>
Sin hipoteca inmobiliaria	259.078	2.642	169.280	2.668
Con hipoteca inmobiliaria	11.965.224	90.652	11.602.855	89.164

Los rangos de Loan to Value (LTV) para la cartera hipotecaria minorista al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

	Miles de Euros					
	30/06/2025					
	Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value) (a)					
	LTV≤ 40%	40% < LTV≤ 60%	60% < LTV≤ 80%	80% < LTV ≤ 100%	LTV > 100%	Total
<b>Importe en libros bruto</b>	<b>3.031.339</b>	<b>3.593.780</b>	<b>4.231.282</b>	<b>853.858</b>	<b>254.965</b>	<b>11.965.224</b>
<i>Del que: Dudosos</i>	<i>20.900</i>	<i>24.534</i>	<i>24.142</i>	<i>9.175</i>	<i>11.901</i>	<i>90.652</i>

  

	Miles de Euros					
	31/12/2024					
	Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value) (a)					
	LTV≤ 40%	40% < LTV≤ 60%	60% < LTV≤ 80%	80% < LTV ≤ 100%	LTV > 100%	Total
<b>Importe en libros bruto</b>	<b>2.987.357</b>	<b>3.485.133</b>	<b>4.022.233</b>	<b>844.532</b>	<b>263.600</b>	<b>11.602.855</b>
<i>Del que: Dudosos</i>	<i>18.323</i>	<i>23.969</i>	<i>24.279</i>	<i>9.810</i>	<i>12.782</i>	<i>89.163</i>

### 7.6.2.1. Ajustes por valoración

El detalle de los ajustes por valoración efectuados sobre las operaciones clasificadas como "Préstamos y anticipos - Crédito a la clientela" es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Ajustes por valoración:</b>		
Correcciones de valor por deterioro de activos	(572.344)	(566.444)
Correcciones de valor por deterioro de Otros activos financieros	(690)	(661)
Intereses devengados	135.008	150.099
Operaciones de micro-cobertura	3.576	3.792
Cambios acumulados en el valor razonable no debidos al riesgo de crédito	(2.675)	(2.704)
Primas / descuentos en la adquisición	(18.132)	(16.282)
Comisiones	(35.146)	(36.617)
Costes de transacción	238.390	219.694
<b>Total</b>	<b>(252.013)</b>	<b>(249.123)</b>

La rúbrica "Operaciones de micro-cobertura" registra la cobertura de valor razonable que el Grupo ha realizado sobre una posición de clientes.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**7.6.2.2. Transferencia y baja de balance de activos financieros**

El Grupo ha efectuado diversas transferencias de activos sobre operaciones de crédito de clientes. La contabilización de estas ha sido efectuada de acuerdo con el criterio descrito en la Nota 3.5 de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024. Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el saldo vivo de estas operaciones tiene el siguiente detalle:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Dados de baja del balance:</b>	<b>299.712</b>	<b>296.897</b>
Otras transferencias a entidades de crédito	17.210	4.650
Resto de transferencias	282.502	292.247
<b>Mantenidos en el balance:</b>	<b>1.908.236</b>	<b>2.161.692</b>
Préstamos cedidos a fondos de titulización	1.908.236	2.161.692
<b>Total</b>	<b>2.207.948</b>	<b>2.458.589</b>

El saldo registrado al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 de operaciones dadas de baja de Balance - Resto de transferencias, se corresponden a operaciones de crédito cedidas por el Grupo a terceros y que mantiene la gestión de los mismos (Nota 7.6.2.4).

El Grupo ha realizado transformaciones de préstamos y créditos en bonos descontables a través de su cesión en fondos de titulización que estando registrados en la cartera de “Préstamos y anticipos” permite la obtención de financiación mediante su pignoración. Al 30 de junio de 2025, el Grupo retenía 1.845.366 miles de euros en bonos de titulización correspondientes a las citadas transformaciones de préstamos y créditos (2.060.326 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) (Nota 7.7.3.).

De los anteriores 1.845.366 miles de euros de bonos de titulización existentes al 30 de junio de 2025 y 2.060.326 miles de euros al 31 de diciembre de 2024, ningún importe se encontraba pignorado en el contrato de crédito con prenda de valores y otros activos suscritos frente al Banco de España (Nota 7.7.1.).

El pasivo neto registrado en balance como contrapartida a los activos titulizados mantenidos en balance se clasifica en “Pasivos financieros a coste amortizado - Depósitos de la clientela” por 91.228 y 137.706 miles de euros al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, respectivamente, bajo la rúbrica “Participaciones emitidas” (Nota 7.7.3.).

Durante los el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y durante el ejercicio 2024 se han cancelado los siguientes fondos:

<b>30 de junio de 2025</b>						Miles de Euros
Identificador	Participación	Fecha Origen	Tipo de Titulización	Naturaleza	Importe a fecha de la originación	
RURAL HIPOTECARIO VIII FTA	34,54%	26/05/2006	Multicedente	BALANCE	371.658	
						<b>371.658</b>

<b>Ejercicio 2024</b>						Miles de Euros
Identificador	Participación	Fecha Origen	Tipo de Titulización	Naturaleza	Importe a fecha de la originación	
RURAL HIPOTECARIO X FTA	29,86%	25/06/2008	Multicedente	BALANCE	561.467	
RURAL HIPOTECARIO XI FTA	29,02%	25/02/2009	Multicedente	BALANCE	633.195	
RURAL HIPOTECARIO XII FTA	29,55%	04/11/2009	Multicedente	BALANCE	268.786	
IM CAJAMAR3 FTA	100,00%	08/03/2006	Resto	BALANCE	1.200.000	
						<b>2.663.448</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

A continuación, se detallan las operaciones de titulización vigentes al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 en las que participa el Grupo:

**30 de junio de 2025**

Identificador	Participación	Fecha Origen	Tipo de Titulización	Naturaleza	Miles de Euros	
					Importe a fecha de la originación	Importe de las posiciones titulizadas a cierre del ejercicio
IM BCC CAJAMAR 1, F.T.	100,00%	15/01/2016	Resto	BALANCE	750.000	255.885
IM BCC CAJAMAR 2, F.T.	100,00%	13/12/2019	Resto	BALANCE	725.000	356.442
IM BCC CAJAMAR PYME 3, F.T.	100,00%	06/04/2021	Resto	BALANCE	1.000.000	220.832
IM BCC CAJAMAR PYME 4, F.T.	100,00%	16/03/2022	Resto	BALANCE	900.000	323.203
IM BCC CAPITAL 1, F.T.	100,00%	14/12/2018	Resto	BALANCE	953.000	93.529
IM CAJAMAR4 FTA	100,00%	13/09/2006	Resto	BALANCE	1.000.000	108.423
IM CAJAMAR5 FTA	100,00%	12/09/2007	Resto	BALANCE	1.000.000	112.851
IM CAJAMAR6 FTA	100,00%	13/02/2008	Resto	BALANCE	1.949.300	295.085
RURAL HIPOTECARIO IX FTA	44,22%	28/03/2007	Multicedente	BALANCE	587.354	71.847
TDA CAJAMAR2 FTA	100,00%	18/05/2005	Resto	BALANCE	1.000.000	56.714
TDA19-MIXTO FTA	67,17%	27/02/2004	Multicedente	BALANCE	400.000	13.425
					<b>10.264.654</b>	<b>1.908.236</b>

**31 de diciembre de 2024**

Identificador	Participación	Fecha Origen	Tipo de Titulización	Naturaleza	Miles de Euros	
					Importe a fecha de la originación	Importe de las posiciones titulizadas a cierre del ejercicio
IM BCC CAJAMAR 1, F.T.	100,00%	15/01/2016	Resto	BALANCE	750.000	275.183
IM BCC CAJAMAR 2, F.T.	100,00%	13/12/2019	Resto	BALANCE	725.000	380.245
IM BCC CAJAMAR PYME 3, F.T.	100,00%	06/04/2021	Resto	BALANCE	1.000.000	267.314
IM BCC CAJAMAR PYME 4, F.T.	100,00%	16/03/2022	Resto	BALANCE	900.000	380.075
IM BCC CAPITAL 1, F.T.	100,00%	14/12/2018	Resto	BALANCE	953.000	111.429
IM CAJAMAR4 FTA	100,00%	13/09/2006	Resto	BALANCE	1.000.000	117.769
IM CAJAMAR5 FTA	100,00%	12/09/2007	Resto	BALANCE	1.000.000	123.103
IM CAJAMAR6 FTA	100,00%	13/02/2008	Resto	BALANCE	1.949.300	317.704
RURAL HIPOTECARIO IX FTA	44,22%	28/03/2007	Multicedente	BALANCE	587.354	78.061
RURAL HIPOTECARIO VIII FTA	35,08%	26/05/2006	Multicedente	BALANCE	371.658	32.995
TDA CAJAMAR2 FTA	100,00%	18/05/2005	Resto	BALANCE	1.000.000	62.699
TDA19-MIXTO FTA	67,17%	27/02/2004	Multicedente	BALANCE	400.000	15.115
					<b>10.636.312</b>	<b>2.161.692</b>

**7.6.2.3. Pérdidas por deterioro de préstamos y anticipos – crédito a la clientela**

El detalle y movimiento de las pérdidas por deterioro contabilizadas al 30 de junio de 2025 para la cartera de activos financieros a coste amortizado es el siguiente:

	Miles de Euros				
	Correcciones de valor			Derechos para activos	Cobertura Total
	Fase 1	Fase 2	Fase 3		
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>(74.828)</b>	<b>(121.494)</b>	<b>(369.971)</b>	<b>(152)</b>	<b>(566.445)</b>
Aumentos por originación y adquisición	(11.319)	(8.205)	(5.216)	-	(24.740)
Disminuciones por baja en cuentas	10.476	9.135	53.151	5	72.767
Cambios por variación del riesgo de crédito (neto)	(228)	17.295	(94.290)	-	(77.223)
Cambios por modificaciones sin baja en cuentas (neto)	(44)	(99)	7.207	-	7.064
Cambios por actualización del método de estimación de la entidad	-	-	-	-	-
Disminución en la cuenta correctora de valor por fallidos dados de	-	-	15.992	-	15.992
Otros ajustes	79	11	151	-	241
<b>Saldo al 30 de junio de 2025</b>	<b>(75.864)</b>	<b>(103.357)</b>	<b>(392.976)</b>	<b>(147)</b>	<b>(572.344)</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

A continuación se indican los movimientos realizados entre las exposiciones brutas y deterioro durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.

	Miles de Euros			
	Desde fase 1:	Desde fase 2:	Desde fase 3:	Total
<b>Trasposos exposición bruta:</b>				
A fase 1:		600.952	4.027	<b>604.979</b>
A fase 2:	473.422		26.535	<b>499.957</b>
A fase 3:	51.694	81.558		<b>133.252</b>
<b>Trasposos deterioros:</b>				
A fase 1:		2.396	51	<b>2.447</b>
A fase 2:	17.031		1.883	<b>18.914</b>
A fase 3:	28.154	31.380		<b>59.534</b>

El detalle y movimiento de las pérdidas por deterioro contabilizadas al 31 de diciembre de 2024 para la cartera de activos financieros a coste amortizado es el siguiente:

	Miles de Euros				Cobertura Total
	Correcciones de valor				
	Fase 1	Fase 2	Fase 3	Derechos para activos	
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>(136.637)</b>	<b>(129.926)</b>	<b>(309.038)</b>	<b>(152)</b>	<b>(575.753)</b>
Aumentos por originación y adquisición	(17.525)	(17.187)	(9.145)	-	(43.857)
Disminuciones por baja en cuentas	28.738	23.322	85.505	-	137.565
Cambios por variación del riesgo de crédito (neto)	50.165	2.613	(226.698)	-	(173.920)
Cambios por modificaciones sin baja en cuentas (neto)	424	(574)	(2.738)	-	(2.888)
Cambios por actualización del método de estimación de la entidad	-	-	-	-	-
Disminución en la cuenta correctora de valor por fallidos dados de baja	-	306	91.701	-	92.007
Otros ajustes	7	(48)	442	-	401
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>(74.828)</b>	<b>(121.494)</b>	<b>(369.971)</b>	<b>(152)</b>	<b>(566.445)</b>

A continuación se indican los movimientos realizados entre las exposiciones brutas y deterioro durante el ejercicio 2024.

	Miles de Euros			
	Desde fase 1:	Desde fase 2:	Desde fase 3:	Total
<b>Trasposos exposición bruta:</b>				
A fase 1:			606.058	4.485
A fase 2:		1.198.466		17.358
A fase 3:		147.073	205.060	
<b>Trasposos deterioros:</b>				
A fase 1:			2.068	18
A fase 2:		44.990		1.224
A fase 3:		74.491	65.574	

El detalle y movimiento de las pérdidas por deterioro de "Otros activos financieros" clasificados en "Préstamos y anticipos – crédito a la clientela" al 30 de junio de 2025 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	Correcciones de valor			
	Fase 1	Fase 2	Fase 3	Cobertura Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>(233)</b>	-	<b>(428)</b>	<b>(661)</b>
Aumentos por originación y adquisición	(1)	-	(107)	(108)
Disminuciones por baja en cuentas	9	-	69	78
Cambios por variación del riesgo de crédito (neto)	-	-	1	1
Cambios por modificaciones sin baja en cuentas (neto)	-	-	-	-
Cambios por actualización del método de estimación de la entidad (neto)	-	-	-	-
Disminución en la cuenta correctora de valor por fallidos dados de baja	-	-	-	-
Otros ajustes	-	-	-	-
<b>Saldo al 30 de junio de 2025</b>	<b>(225)</b>	-	<b>(465)</b>	<b>(690)</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El detalle y movimiento de las pérdidas por deterioro de “Otros activos financieros” clasificados en “Préstamos y anticipos – crédito a la clientela” al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	Correcciones de valor			
	Fase 1	Fase 2	Fase 3	Cobertura Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>(228)</b>	-	<b>(362)</b>	<b>(590)</b>
Aumentos por originación y adquisición	(5)	-	(197)	(202)
Disminuciones por baja en cuentas	-	-	125	125
Cambios por variación del riesgo de crédito (neto)	-	-	6	6
Cambios por modificaciones sin baja en cuentas (neto)	-	-	-	-
Cambios por actualización del método de estimación de la entidad (neto)	-	-	-	-
Disminución en la cuenta correctora de valor por fallidos dados de baja	-	-	-	-
Otros ajustes	-	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>(233)</b>	-	<b>(428)</b>	<b>(661)</b>

#### 7.6.2.4. Crédito a la clientela en garantía de emisiones

De los préstamos y partidas a cobrar registrados en el balance, el Grupo tiene determinados saldos dados en garantía, básicamente de las titulizaciones realizadas, de las emisiones de cédulas hipotecarias, así como de las transformaciones llevadas a cabo. A continuación, se presentan los datos referentes a los activos que sirven como cobertura, así como el importe de los títulos emitidos sobre los anteriores:

	Miles de Euros			
	30/06/2025		31/12/2024	
	Importe en libros bruto	Valor Nominal	Importe en libros bruto	Valor Nominal
<b>Cedulas Hipotecarias</b>	<b>5.208.310</b>	<b>5.200.000</b>	<b>5.203.201</b>	<b>5.200.000</b>
Activos de Cobertura	6.821.293	6.815.259	6.943.466	6.833.390
<b>Cedulas Territoriales</b>	<b>750.000</b>	<b>750.000</b>	<b>750.000</b>	<b>750.000</b>
Activos de Cobertura	1.670.533	1.670.458	1.708.621	1.697.001
<b>Total Préstamos Titulizados</b>	<b>1.908.236</b>		<b>2.161.692</b>	
Participaciones Hipotecarias	273.066	273.480	413.595	412.272
Certificados de Transmisión Hipotecaria	1.303.686	1.306.722	1.571.889	1.573.037
<i>De los que: Fuera de Balance</i>	<i>234.090</i>	<i>226.353</i>	<i>238.247</i>	<i>235.515</i>
<b>Total Activos de Cobertura</b>	<b>10.068.578</b>	<b>10.065.919</b>	<b>10.637.571</b>	<b>10.515.700</b>

El saldo registrado al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 en los Certificados de Transmisión Hipotecaria registrados fuera de balance, se corresponden a las operaciones de crédito cedidas por el Grupo a terceros y de los que se mantiene su gestión de cobro (Nota 7.6.2.2).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**7.6.3. Deterioro del valor o reversión del deterioro del valor y ganancias o pérdidas por modificaciones de flujo de caja de activos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados y pérdidas o ganancias netas por modificación – Activos financieros a coste amortizado**

El detalle de esta partida de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidadas al 30 de junio de 2025 y al 30 de junio de 2024 (Nota 24) es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b>Dotación del ejercicio:</b>	<b>(252.357)</b>	<b>(363.270)</b>
Dotaciones con cargo a resultados	(238.669)	(308.409)
Amortización neta de insolvencias	(13.688)	(54.861)
<b>Recuperación de activos fallidos</b>	<b>15.423</b>	<b>24.310</b>
<b>Resto de recuperaciones</b>	<b>169.029</b>	<b>244.564</b>
<b>Riesgo país</b>	<b>8</b>	<b>7</b>
Dotaciones	(10)	(18)
Recuperaciones	18	25
<b>Total</b>	<b>(67.897)</b>	<b>(94.389)</b>

**7.6.4. Valores representativos de deuda**

El detalle de los valores representativos de deuda clasificados en función de su contraparte es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Bancos centrales	-	-
Administraciones Públicas	11.942.804	12.270.312
Entidades de crédito	287.662	152.328
Otros sectores privados	735.796	656.764
Activos dudosos	-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos	(3.664)	(3.284)
<b>Total</b>	<b>12.962.598</b>	<b>13.076.120</b>

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en esta cartera dentro del Grupo en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 ha sido del 2,03% (1,94% en el ejercicio 2024).

En esta cuenta se incluyen los activos financieros bajo un modelo de negocio donde se espera percibir los flujos correspondientes al principal y los intereses manteniéndolos hasta su vencimiento o próximo a este.

Al 30 de junio de 2025, del saldo de “Valores representativos de deuda”, un importe de 3.167.985 miles de euros se encontraban prestados en garantía (3.149.973 miles de euros al 31 de diciembre de 2024), un importe de 3.717.329 miles de euros se encontraban pignorados en el contrato de crédito con prenda de valores y otros activos suscritos ante el Banco de España (4.120.259 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

Al 30 de junio de 2025 los rendimientos de los “Valores representativos de deuda” han sido 139.362 miles de euros (122.711 miles de euros al 30 de junio de 2024) (Nota 24).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

### 7.6.5. Información de exposiciones no dudosas

La clasificación de las exposiciones no dudosas de la cartera de inversión crediticia en función de los días de impago es la siguiente:

Miles de Euros

<u>30/06/2025</u>	Total	No vencidas o vencidas <= 30 días	Vencidas > 30 días <= 90 días	De los cuales: Instrumentos sin un incremento significativo del riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial (Fase 1)	De los cuales: Instrumentos con un incremento significativo del riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial pero no deteriorados (Fase 2)
<b>Préstamos y anticipos (*)</b>	<b>40.553.160</b>	<b>40.410.924</b>	<b>142.236</b>	<b>38.274.479</b>	<b>2.278.786</b>
Bancos centrales	-	-	-	-	-
Administraciones públicas	2.742.176	2.742.176	-	2.740.617	1.560
Entidades de crédito	1.510.330	1.510.330	-	1.510.330	-
Otras sociedades financieras	891.504	891.504	-	891.073	431
Sociedades no financieras	17.951.639	17.906.899	44.740	16.744.800	1.206.839
De los cuales: pequeñas y medianas empresas	7.715.488	7.670.850	44.638	6.855.390	860.098
De los cuales: garantizados por bienes inmuebles	2.965.779	2.955.028	10.751	2.552.767	413.012
Hogares	17.457.511	17.360.015	97.496	16.387.659	1.069.956
De los cuales: préstamos garantizados por bienes	13.496.788	13.412.463	84.325	12.695.589	801.199
De los cuales: crédito al consumo	495.057	492.919	2.138	471.593	23.462
<b>Total Instrumentos de deuda a Coste Amortizado</b>	<b>40.553.160</b>	<b>40.410.924</b>	<b>142.236</b>	<b>38.274.479</b>	<b>2.278.786</b>

Miles de Euros

<u>31/12/2024</u>	Total	No vencidas o vencidas <= 30 días	Vencidas > 30 días <= 90 días	De los cuales: Instrumentos sin un incremento significativo del riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial (Fase 1)	De los cuales: Instrumentos con un incremento significativo del riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial pero no deteriorados (Fase 2)
<b>Préstamos y anticipos (*)</b>	<b>38.937.973</b>	<b>38.755.083</b>	<b>182.890</b>	<b>36.269.642</b>	<b>2.668.342</b>
Bancos centrales	-	-	-	-	-
Administraciones públicas	2.872.076	2.872.076	-	2.870.589	1.488
Entidades de crédito	1.364.264	1.364.264	-	1.364.264	-
Otras sociedades financieras	1.295.236	1.295.156	80	1.294.445	791
Sociedades no financieras	16.721.642	16.667.380	54.262	15.249.152	1.472.491
De los cuales: pequeñas y medianas empresas	7.235.217	7.185.188	50.029	6.282.521	952.696
De los cuales: garantizados por bienes inmuebles	2.826.922	2.809.420	17.502	2.371.642	455.281
Hogares	16.684.755	16.556.207	128.548	15.491.192	1.193.572
De los cuales: préstamos garantizados por bienes	13.094.813	12.984.225	110.588	12.195.728	899.086
De los cuales: crédito al consumo	501.970	498.368	3.602	475.920	26.049
<b>Total Instrumentos de deuda a Coste Amortizado</b>	<b>38.937.973</b>	<b>38.755.083</b>	<b>182.890</b>	<b>36.269.642</b>	<b>2.668.342</b>

(\*) No Incluye saldos en efectivo en bancos centrales y otros depósitos a la vista.

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, no se han producido ventas de activos en situación normal (2.230 miles de euros dados de baja en situación normal al 30 de junio de 2024).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**7.6.6. Información de exposiciones dudosas**

La clasificación de las exposiciones dudosas de la cartera de inversión crediticia en función de los días de impago es la siguiente:

30/06/2025

	Miles de Euros									
	Total	Improbable que se paguen <= 90 días	Vencidas > 90 días <= 180 días	Vencidas > 180 días <= 1 año	Vencidas > 1 año	De los cuales: Instrumentos con un incremento significativo	De las cuales: impagadas	De las cuales: instrumentos con deterioro de valor (Fase 3)	De las cuales: activos financieros adquiridos u originados con deterioro crediticio	Garantías reales recibidas sobre exposiciones dudosas
Bancos centrales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones públicas	491	-	-	-	491	-	491	491	-	-
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras	372	24	25	248	75	-	372	372	-	22
Sociedades no financieras	537.383	107.604	37.361	102.826	289.592	1	535.494	529.793	7.590	60.680
<i>De los cuales: pequeñas y medianas empresas</i>	426.087	68.085	29.373	81.678	246.951	-	424.913	418.497	7.590	58.692
<i>De los cuales: garantizados por bienes inmuebles comerciales</i>	87.448	21.832	4.566	22.507	38.543	-	87.278	87.448	-	41.906
Hogares	224.194	71.171	23.722	29.143	100.158	-	218.840	224.194	-	104.776
<i>De los cuales: préstamos garantizados por bienes inmuebles residenciales</i>	132.304	50.739	16.468	17.638	47.459	-	128.080	132.304	-	89.324
<i>De los cuales: crédito al consumo</i>	13.951	1.951	1.438	2.233	8.329	2	13.780	13.951	-	1.613
<b>Total Instrumentos de deuda a Coste Amortizado</b>	<b>762.440</b>	<b>178.799</b>	<b>61.108</b>	<b>132.217</b>	<b>390.316</b>	<b>1</b>	<b>755.197</b>	<b>754.850</b>	<b>7.590</b>	<b>165.478</b>

31/12/2024

	Miles de Euros									
	Total	Improbable que se paguen <= 90 días	Vencidas > 90 días <= 180 días	Vencidas > 180 días <= 1 año	Vencidas > 1 año	De las cuales: impagadas	De las cuales: instrumentos con deterioro de valor (Fase 3)	De las cuales: activos financieros adquiridos u originados con deterioro crediticio	Garantías reales recibidas sobre exposiciones dudosas	
Bancos centrales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Administraciones públicas	491	-	-	-	490	490	491	-	-	
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otras sociedades financieras	311	25	211	-	75	311	311	-	1	
Sociedades no financieras	564.681	130.393	54.506	87.128	292.654	562.330	556.883	7.798	89.417	
<i>De los cuales: pequeñas y medianas empresas</i>	472.620	82.038	52.794	73.804	263.984	471.378	464.822	7.798	84.849	
<i>De los cuales: garantizados por bienes inmuebles comerciales</i>	151.725	30.233	18.875	6.772	95.845	151.080	151.725	-	75.678	
Hogares	220.901	80.440	21.923	27.705	90.833	214.898	220.901	-	107.355	
<i>De los cuales: préstamos garantizados por bienes inmuebles residenciales</i>	133.159	58.508	15.310	15.962	43.379	128.721	133.159	-	91.881	
<i>De los cuales: crédito al consumo</i>	12.794	1.968	1.463	2.143	7.220	12.691	12.794	-	1.683	
<b>Total Instrumentos de deuda a Coste Amortizado</b>	<b>786.384</b>	<b>210.858</b>	<b>76.640</b>	<b>114.833</b>	<b>384.052</b>	<b>778.029</b>	<b>778.586</b>	<b>7.798</b>	<b>196.773</b>	

El importe de los ingresos financieros devengados acumulados de los créditos a la clientela deteriorados reconocidos en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, antes de producirse su deterioro, ha sido de 11.449 miles de euros y 9.564 miles de euros al 30 de junio de 2025 y al 30 de junio de 2024, respectivamente.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el detalle y movimientos de los activos financieros valorados a coste amortizado con incumplimiento clasificados como dudoso, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Saldo inicial</b>	<b>786.384</b>	<b>778.672</b>
<b>Altas</b>	<b>189.001</b>	<b>526.583</b>
<b>Bajas</b>	<b>212.945</b>	<b>518.871</b>
Cobrado en efectivo	52.999	96.030
Adjudicación o recepción de activos	8.641	4.782
Normal	6.380	12.704
Normal en vigilancia especial	35.761	92.474
Fallidos	30.177	157.965
Transferencias de activos	55.316	147.922
Resto de bajas	23.671	6.994
<b>Saldo final</b>	<b>762.440</b>	<b>786.384</b>

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el detalle y movimientos de los activos financieros valorados a coste amortizado con incumplimiento clasificados como fallido, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Fallidos (a)</b>		
<b>Saldo inicial</b>	<b>620.380</b>	<b>554.667</b>
<b>Total altas</b>	<b>32.954</b>	<b>208.493</b>
Utilización del saldo del deterioro de valor acumulado	15.822	108.629
Saneamiento directo en la cuenta de pérdidas y ganancias	15.953	81.692
Intereses contractualmente exigibles (b)	1.071	7.470
Otros conceptos	108	10.702
<b>Total bajas</b>	<b>20.516</b>	<b>142.780</b>
Cobro en efectivo de principal a las contrapartes	13.788	68.036
Cobro en efectivo de intereses a las contrapartes	96	79
Condonación	4.806	8.812
Prescripción	1.031	2.015
Adjudicación de activos tangibles	-	-
Adjudicación de otros activos	-	-
Refinanciación o reestructuración de deuda	-	-
Venta	795	63.838
Cobro a los cesionarios	107	4.474
Pérdida definitiva	688	59.364
Otros conceptos	-	-
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Saldo final</b>	<b>632.818</b>	<b>620.380</b>

- (a) Importe de las altas y bajas efectuadas en el ejercicio en la partida «Fallidos». Por tanto, no se incluyen las pérdidas definitivas por condonación o venta en firme de instrumentos de deuda registrados en el activo en la fecha de la quita o venta.
- (b) Intereses contractualmente exigibles de instrumentos de deuda calificados como fallidos.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Al 30 de junio de 2025 se ha procedido a la baja por cesión de activos dudosos de un importe bruto de 36.483 miles de euros (en el ejercicio 2024 se dieron de baja 119.876 miles de euros de activos dudosos y 10.662 miles de euros de activos clasificados como fallidos).

A continuación, se presentan el desglose de las operaciones clasificadas como dudosas al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, con posterioridad a su refinanciación o reestructuración.

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Administraciones Públicas	491	490
Intermediarios financieros	-	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	153.394	175.385
<i>Del que: Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria</i>	4.996	13.036
Resto de personas físicas	36.999	37.676
<b>Total</b>	<b>190.884</b>	<b>213.551</b>

En la Nota 6 de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024 se recoge las políticas que el Grupo aplica en materia de refinanciación y reestructuración de operaciones, indicándose las medidas y criterios utilizados.

#### **7.7. Pasivos financieros a coste amortizado**

El detalle de este epígrafe del pasivo de los balances consolidados al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Depósitos de bancos centrales	-	-
Depósitos de entidades de crédito	1.937.428	2.137.505
Depósitos de la clientela	48.380.578	47.307.326
Valores representativos de deuda emitidos	4.676.792	4.523.421
<i>Del que: Pasivos subordinados</i>	617.564	601.120
Otros pasivos financieros	3.929.817	3.115.798
<b>Total</b>	<b>58.924.615</b>	<b>57.084.050</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El valor razonable de los pasivos financieros a coste amortizado del Grupo clasificados por su naturaleza al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	Valor razonable	Jerarquía del valor razonable:		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>30/06/2025</b>				
<b>Pasivos financieros a coste amortizado</b>	<b>59.063.904</b>	<b>6.402.414</b>	<b>91.225</b>	<b>52.570.265</b>
Depósitos	50.318.006	1.586.333	91.225	48.640.448
Valores representativos de deuda emitidos	4.816.081	4.816.081	-	-
Otros pasivos financieros	3.929.817	-	-	3.929.817

	Miles de Euros			
	Valor razonable	Jerarquía del valor razonable:		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>31/12/2024</b>				
<b>Pasivos financieros a coste amortizado</b>	<b>57.237.122</b>	<b>6.306.934</b>	<b>137.700</b>	<b>50.792.488</b>
Depósitos	49.444.831	1.630.442	137.700	47.676.689
Valores representativos de deuda emitidos	4.676.492	4.676.492	-	-
Otros pasivos financieros	3.115.798	-	-	3.115.798

### 7.7.1. Depósitos de bancos centrales

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 no existen saldos en este epígrafe de los balances consolidados adjuntos.

Al amparo del contrato de crédito con prenda de valores y otros activos suscritos frente al Banco de España en virtud de los mecanismos que arbitran la política monetaria del Eurosistema, el Grupo mantiene un crédito con un límite concedido de 9.698.133 miles de euros (9.937.807 miles de euros al 31 de diciembre de 2024), (Notas 7.5.1, 7.6.4, 7.7.4.1).

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, el Grupo ha registrado un importe nulo de ingresos por intereses (9.066 miles de euros al 30 de junio de 2024 de gastos por intereses registrados en el epígrafe de "Gastos por intereses" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada) correspondiente a una financiación de las subastas TLTRO III.

### 7.7.2. Depósitos de entidades de crédito

El detalle de esta cuenta dentro del epígrafe de "Pasivos financieros a coste amortizado" del pasivo de los balances consolidados en función de la naturaleza del instrumento es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Cuentas mutuas	892	263
Cuentas corrientes	23.026	122.102
Imposiciones a plazo	325.737	383.042
Cesión temporal de activos	1.581.563	1.623.034
Ajustes por valoración:		
Intereses devengados	6.210	9.064
<b>Total</b>	<b>1.937.428</b>	<b>2.137.505</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

### 7.7.3. Depósitos de la clientela

La composición de esta cuenta dentro del epígrafe de “Pasivos financieros a coste amortizado” del pasivo de los balances consolidados adjuntos, atendiendo a la contraparte y al tipo de instrumento financiero, se indica a continuación:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Depósitos a la vista	40.075.765	38.504.800
Imposiciones a plazo	8.163.781	8.588.406
Participaciones emitidas	91.228	137.706
<i>Efectivo recibido</i>	1.942.533	2.203.971
<i>Préstamos (-)</i>	(5.939)	(5.939)
<i>Valores representativos de deuda (-)</i>	(1.845.366)	(2.060.326)
Otras cuentas	8.073	7.195
Ajustes por valoración:		
<i>Intereses devengados</i>	48.237	75.164
<i>Costes de transacción pendientes de devengo</i>	(6.506)	(5.945)
<i>Operaciones de micro-cobertura</i>	-	-
<b>Total</b>	<b>48.380.578</b>	<b>47.307.326</b>

El tipo medio efectivo de los depósitos a la vista y a plazo de la clientela dentro del Grupo en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 es del 1,65% (2,38% en el ejercicio 2024).

### 7.7.4. Valores representativos de deuda emitidos

La composición de esta cuenta dentro del epígrafe de “Pasivos financieros a coste amortizado” del pasivo de los balances consolidados adjuntos se indica a continuación:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Débitos representados por valores negociables	4.059.229	3.922.301
Pasivos subordinados	617.563	601.120
<b>Total</b>	<b>4.676.792</b>	<b>4.523.421</b>

#### 7.7.4.1. Débitos representados por valores negociables

La composición de este epígrafe de los balances adjuntos, atendiendo al tipo de pasivo financiero, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Cédulas hipotecarias	5.193.252	5.193.252
Otros bonos garantizados	750.000	750.000
Valores propios	(4.250.000)	(4.250.000)
Otros instrumentos de deuda emitidos	2.246.768	2.140.579
Ajustes por valoración	119.209	88.470
<b>Total</b>	<b>4.059.229</b>	<b>3.922.301</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El movimiento experimentado por cada tipo de pasivo financiero durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y durante el ejercicio 2024, sin considerar los ajustes por valoración, ha sido el siguiente:

Miles de Euros					
<b>30/06/2025</b>					
	Saldo inicial	Emisiones	Recompras o reembolsos	Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo final
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	3.833.831	498.705	(392.516)	-	3.940.020
<b>De los que:</b>					
Pagarés y efectos	-	-	-	-	-
Títulos Hipotecarios	1.693.252	-	-	-	1.693.252
Otros instrumentos de deuda emitidos	2.140.579	498.705	(392.516)	-	2.246.768
Otros bonos garantizados	-	-	-	-	-
<b>31/12/2024</b>					
	Saldo inicial	Emisiones	Recompras o reembolsos	Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo final
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2.740.211	1.843.620	(750.000)	-	3.833.831
<b>De los que:</b>					
Pagarés y efectos	-	-	-	-	-
Títulos Hipotecarios	1.096.767	1.346.485	(750.000)	-	1.693.252
Otros instrumentos de deuda emitidos	1.643.444	497.135	-	-	2.140.579
Otros bonos garantizados	-	-	-	-	-

El detalle de las emisiones efectuadas y pendientes de vencimiento dentro de la cuenta “Cédulas hipotecarias” al 30 de junio de 2025, es el siguiente:

Fecha		Miles de Euros				
Emisión	Vencimiento	Efectivo	Valores Propios	Rating	Agencia	Tipo de interés
21/12/2020	21/12/2027	750.000	(750.000)	AA+	Standard & Poor's/Fitch	0,00%
15/07/2021	15/07/2029	1.000.000	(1.000.000)	AAA/AA+	DBRS/Fitch	0,10%
17/05/2022	17/05/2032	1.000.000	(1.000.000)	AAA/AA+	DBRS/Fitch	2,00%
16/02/2023	16/02/2028	746.768	-	AA+	Standard & Poor's/Fitch	3,38%
31/03/2023	31/03/2029	350.000	-	AA+	Standard & Poor's/Fitch	3,55%
25/01/2024	25/07/2029	596.484	-	AA+	Standard & Poor's/Fitch	3,38%
12/03/2024	12/03/2031	750.000	(750.000)	AAA/AA+	DBRS/Fitch	3,14%
<b>Total emisiones</b>		<b>5.193.252</b>	<b>(3.500.000)</b>			

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El detalle de las emisiones efectuadas y pendientes de vencimiento dentro de la cuenta “Cédulas hipotecarias” al 31 de diciembre de 2024, era el siguiente:

Fecha		Miles de Euros		Rating	Agencia	Tipo de interés
Emisión	Vencimiento	Efectivo	Valores Propios			
21/12/2020	21/12/2027	750.000	(750.000)	AA+	Standard & Poor's	0,00%
15/07/2021	15/07/2029	1.000.000	(1.000.000)	AAH	DBRS	0,10%
17/05/2022	17/05/2032	1.000.000	(1.000.000)	AAH	DBRS	2,00%
16/02/2023	16/02/2028	746.768	-	AA+	Standard & Poor's	3,38%
31/03/2023	31/03/2029	350.000	-	AA+	Standard & Poor's	3,55%
25/01/2024	25/07/2029	596.484	-	AA+	Standard & Poor's	3,38%
12/03/2024	12/03/2031	750.000	(750.000)	AAH	DBRS	4,66%
<b>Total emisiones</b>		<b>5.193.252</b>	<b>(3.500.000)</b>			

Al cierre del ejercicio 2024 el Grupo realizó emisiones de Cédulas hipotecarias por importe de 1.346.485 miles de euros. A su vez, se realizó la amortización por vencimiento de una emisión de cédulas por un efectivo de 750.000 miles de euros.

El saldo de la cuenta “Otros bonos garantizados” y “Otros instrumentos de deuda emitidos” al 30 de junio de 2025 corresponde al siguiente detalle:

Fecha		Miles de Euros		Rating	Agencia	Tipo de interés
Emisión	Vencimiento	Efectivo	Valores Propios			
09/09/2021	09/03/2028	496.255	-	BBB- /BBBL/BBB	S&P/DBRS/Fitch	1,75%
22/09/2022	22/09/2026	106.234	-	BBB- /BBBL/BBB	S&P/DBRS/Fitch	8,00%
17/03/2023	17/03/2029	750.000	(750.000)	AA	DBRS	3,55%
14/09/2023	14/09/2029	648.439	-	BBB- /BBBL/BBB	S&P/DBRS/Fitch	7,50%
03/09/2024	03/09/2030	497.135	-	BBBL/ BBB	DBRS/Fitch	4,13%
13/06/2025	13/06/2031	498.705	-	BBB- /BBB	S&P/Fitch	3,50%
<b>Emisión</b>		<b>2.996.768</b>	<b>(750.000)</b>			

El saldo de la cuenta “Otros bonos garantizados” y “Otros instrumentos de deuda emitidos” al 31 de diciembre de 2024 correspondía al siguiente detalle:

Fecha		Miles de Euros		Rating	Agencia	Tipo de interés
Emisión	Vencimiento	Efectivo	Valores Propios			
09/09/2021	09/03/2028	496.255	-	BBB- /BBBL	Standard & Poor's / DBRS	1,75%
22/09/2022	22/09/2026	498.750	-	BBB- /BBBL	Standard & Poor's / DBRS	8,00%
17/03/2023	17/03/2029	750.000	(750.000)	AA	DBRS	3,55%
14/09/2023	14/09/2029	648.439	-	BBB- /BBBL	Standard & Poor's / DBRS	7,50%
03/09/2024	03/09/2030	497.135	-	BBBL	DBRS	4,13%
<b>Emisión</b>		<b>2.890.579</b>	<b>(750.000)</b>			

En el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, el Grupo ha realizado la emisión de Deuda Senior *Preferred* por un importe nominal de 500.000 miles de euros y un efectivo de 498.705 miles de euros. Asimismo, durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, Grupo Cooperativo Cajamar ha realizado la amortización parcial anticipada de una emisión de deuda Senior *Preferred* con vencimiento en septiembre de 2026 por un valor efectivo de 392.516 miles de euros.

En el ejercicio 2024 el Grupo llevó a cabo una emisión de Deuda Senior *Preferred* por un importe nominal de 500.000 miles de euros y un efectivo de 497.135 miles de euros.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Todas las emisiones fueron aceptadas a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.

Los intereses devengados al 30 de junio de 2025 de los valores representativos de deuda emitidos han sido de 87.965 miles de euros (76.852 miles de euros al 30 de junio de 2024) (Nota 24) y se hallan incluidos en el epígrafe de “Gastos por intereses” de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas.

Al 30 de junio de 2025 del saldo de “Valores representativos de deuda emitidos”, 235.400 miles de euros se encontraban pignorados en el contrato de crédito con prenda de valores y otros activos suscritos ante el Banco de España (336.644 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) (Nota 7.7.1).

#### 7.7.4.2. Pasivos subordinados

En esta cuenta, que está incluida en el epígrafe de “Pasivos financieros a coste amortizado”, se registra el importe de las financiaciones recibidas, cualquiera que sea la forma en la que se instrumenten que, a efectos de prelación de créditos, se sitúen detrás de los acreedores comunes, ajustándose a lo indicado en la Ley 10/2014 de 26 de junio.

La composición en el balance consolidado adjunto, atendiendo al tipo de pasivo financiero y de las contrapartes, se indica a continuación:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Débitos representados por valores negociables subordinados:</b>	<b>597.654</b>	<b>597.654</b>
Convertibles	-	-
No convertibles	597.654	597.654
<b>Depósitos subordinados</b>	-	-
<b>Ajustes por valoración</b>	<b>19.910</b>	<b>3.466</b>
<b>Total</b>	<b>617.564</b>	<b>601.120</b>

Al 30 de junio de 2025 el Grupo mantiene una emisión de Obligaciones subordinadas cuyo detalle se corresponde con el siguiente:

Fecha		Miles de Euros			Rating	Agencia	Tipo de interés	Emisión
Emisión	Vencimiento	Nominal	Efectivo	Valores Propios				
27/05/2021	27/11/2031	600.000	597.654	-	BB/BB/BB+	S&P / DBRS / Fitch	5,25%	Tier2 Subordinated Fixed Reset Notes due 27 November 2031
<b>Total emisiones</b>		<b>600.000</b>	<b>597.654</b>	<b>-</b>				

Las emisiones vivas al 31 de diciembre de 2024 del Grupo eran las siguientes:

Fecha		Miles de Euros			Rating	Agencia	Tipo de interés	Emisión
Emisión	Vencimiento	Nominal	Efectivo	Valores Propios				
27/05/2021	27/11/2031	600.000	597.654	-	BB	Standard & Poor's / DBRS	5,25%	Tier2 Subordinated Fixed Reset Notes due 27 November 2031
<b>Total emisiones</b>		<b>600.000</b>	<b>597.654</b>	<b>-</b>				

Al 30 de junio de 2025 y 2024, los intereses devengados de los pasivos subordinados han sido 15.741 y 15.805 miles de euros respectivamente y se hallan incluidos en el epígrafe de “Gastos por intereses” de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidada adjuntas (Nota 24).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

La deuda subordinada del Grupo está emitida bajo el programa de EMTN (European Medium Term Notes), estando listadas en la Bolsa de Irlanda. Se componen de bonos registrados, regidos por la ley inglesa, y liquidados a través de Euroclear y Clearstreams.

### 7.7.5. Otros pasivos financieros

Todos los pasivos financieros registrados en esta cuenta de los balances consolidados adjuntos se encuentran clasificados en la cartera de “Pasivos financieros a coste amortizado” por lo que se valoran por su coste amortizado. Incluye el importe de las obligaciones a pagar con naturaleza de pasivos financieros no incluidas en otras partidas.

El detalle de otros pasivos financieros agrupados por tipo de instrumento financiero es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Obligaciones a pagar	82.984	102.119
Fianzas recibidas	3.239.587	2.725.507
Cuentas de recaudación	447.436	167.726
Cuentas especiales	71.380	45.568
Garantías financieras	18.046	18.146
Otros conceptos	70.384	56.732
<b>Total</b>	<b>3.929.817</b>	<b>3.115.798</b>

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el importe de la cuenta de Fianzas recibidas recoge principalmente garantías recibidas de diferentes entidades de crédito por 3.233.569 y 2.717.934 miles de euros respectivamente para mitigar el riesgo en operaciones de derivados de cobertura ligadas a la cartera de valores representativos de deuda valorados por su coste amortizado (Nota 8).

Los pasivos registrados en la cuenta de obligaciones a pagar del balance consolidado adjunto al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 derivados de las obligaciones contraídas por el Grupo sobre los contratos de arrendamiento operativo por plazos remanentes son los siguientes:

30/06/2025	Miles de Euros							
	Pasivo actual	Hasta 12 Meses	Entre 12 y 18 Meses	Entre 18 y 24 Meses	Entre 24 y 30 Meses	Entre 30 y 36 Meses	Entre 36 y 42 Meses	Mas de 42 Meses
Edificios y Locales Comerciales	18.297	7.134	3.506	969	860	804	758	4.267
Resto de Espacios	2.874	931	417	299	266	226	229	505
Vehiculos	2.313	861	411	408	322	167	109	36
Equipos Informáticos	122	122	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>23.606</b>	<b>9.048</b>	<b>4.334</b>	<b>1.676</b>	<b>1.448</b>	<b>1.197</b>	<b>1.096</b>	<b>4.808</b>

31/12/2024	Miles de Euros							
	Pasivo actual	Hasta 12 Meses	Entre 12 y 18 Meses	Entre 18 y 24 Meses	Entre 24 y 30 Meses	Entre 30 y 36 Meses	Entre 36 y 42 Meses	Mas de 42 Meses
Edificios y Locales Comerciales	19.741	6.887	3.361	3.345	853	746	689	3.861
Resto de Espacios	1.749	693	306	268	138	103	69	173
Vehiculos	2.142	748	358	339	337	252	82	26
Equipos Informáticos	846	846	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>24.478</b>	<b>9.174</b>	<b>4.025</b>	<b>3.952</b>	<b>1.328</b>	<b>1.101</b>	<b>840</b>	<b>4.060</b>

La tasa de descuento media usada para la determinación de las obligaciones de pago derivadas de los contratos de arrendamiento operativo, es del 4,43% al 30 de junio de 2025 (5,09% al 31 de diciembre de 2024).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El importe de los derechos de uso activados derivados de los arrendamientos operativos se recoge en la Nota 11.

## **8. Derivados – Contabilidad de coberturas (activo y pasivo)**

Este epígrafe de los balances consolidados adjuntos recoge los instrumentos de cobertura registrados a valor razonable según lo dispuesto en la Nota 3.4 de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024.

Al 30 de junio de 2025 el Grupo tenía registrado 3.177.757 miles de euros por el valor razonable de los derivados de activo (2.660.778 miles de euros al 31 de diciembre de 2024), por otro lado, el valor razonable de los derivados de pasivo es de 82.767 miles de euros al 30 de junio de 2025 y 88.955 miles de euros al 31 de diciembre de 2024.

En el ámbito de las microcoberturas, los instrumentos cubiertos y sus coberturas son:

- Instrumentos de deuda soberana con cupón a tipo fijo, cubiertos con swap de tipos de interés fijo/variable;
- Emisiones mayoristas con cupón a tipo fijo, cubiertos con swap de tipos de interés fijo/variable;
- Instrumentos de deuda soberana ligados a la inflación (linker), que presentan un cupón a tipo fijo y una prima a vencimiento en función de la evolución de un índice de inflación, cubiertos con derivados de inflación por los que la entidad transfiere los flujos recibidos en los bonos a cambio de un cupón fijo o variable;

En el ámbito de las macrocoberturas, con el objetivo de cubrir el riesgo de tipo de interés vinculado al valor de las hipotecas, la Entidad mantiene una cartera de permutas de tipos de interés (IRS) mediante las que económicamente se cubre el valor razonable de una serie de préstamos hipotecarios concedidos a la clientela a tipo fijo respecto a un tipo de interés de referencia, reduciendo así la exposición a la variación en el valor razonable de los préstamos concedidos, provocada por las variaciones en los tipos de interés de referencia. Al 30 de junio de 2025 los resultados derivados del ajuste de valor razonable de la inversión crediticia ha sido una cifra negativa de 29 miles de euros (93 miles de euros al 30 de junio de 2024).

Los métodos de valoración utilizados para determinar los valores razonables de los derivados han sido el descuento de flujos de caja mediante el uso de curvas de descuento y de estimación de flujos de tipos de interés, así como adicionalmente para los instrumentos ligados a la inflación, estimaciones de inflación (Black) y parámetros de estacionalidad ligados a la misma.

El valor razonable de los derivados de cobertura se encuentra clasificado en el Nivel 2 ya que las valoraciones realizadas están construidas sobre la base de inputs observables en el mercado (Nota 7.1).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

A continuación, se detallan al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, los valores nominales de los derivados financieros registrados como “Derivados contabilidad de cobertura” clasificados por contraparte, plazo remanente y tipo de riesgo:

	Miles de Euros							
	30/06/2025				31/12/2024			
	Importe en libros		Importe nominal		Importe en libros		Importe nominal	
	Activo	Pasivo	Total coberturas	Del cual: vendido	Activo	Pasivo	Total coberturas	Del cual: vendido
<b>Tipo de interés</b>	3.173.320	3.816	14.151.800	-	2.657.839	5.239	13.651.800	-
Otros OTC	3.173.320	3.816	14.151.800	-	2.657.839	5.239	13.651.800	-
<b>Crédito</b>	-	483	100.000	-	-	903	100.000	-
Permutas de cobertura por impago	-	483	100.000	-	-	903	100.000	-
<b>COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE</b>	3.173.320	4.299	14.251.800	-	2.657.839	6.143	13.751.800	-
<b>Tipo de interés</b>	1.571	78.468	300.000	-	-	82.812	200.000	-
Opciones OTC	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros OTC	1.571	78.468	300.000	-	-	82.812	200.000	-
Opciones en mercados organizados	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros en mercados organizados	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>COBERTURAS DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>	1.571	78.468	300.000	-	-	82.812	200.000	-
<b>COBERTURA DE LAS INVERSIONES NETAS EN NEGOCIOS EN EL EXTRANJERO</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE DEL RIESGO DE TIPO DE INTERÉS DE LA CARTERA</b>	2.866	-	20.000	-	2.939	-	20.000	-
<b>COBERTURAS DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL RIESGO DE TIPO DE INTERÉS DE LA CARTERA</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>DERIVADOS - CONTABILIDAD DE COBERTURAS</b>	3.177.757	82.767	14.571.800	-	2.660.778	88.955	13.971.800	-
De los cuales: OTC - entidades de crédito	3.177.757	82.767	14.571.800	-	2.660.778	88.955	13.971.800	-
De los cuales: OTC - otras sociedades financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
De los cuales: OTC - resto	-	-	-	-	-	-	-	-

El valor razonable de los derivados de activos y pasivos financieros del Grupo clasificados por su naturaleza y contraparte al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros									
			Jerarquía del valor razonable:			Cambio en el valor razonable para el periodo		Cambio acumulado en el valor razonable antes de impuestos		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<u>30/06/2025</u>	Saldos Balance	De los que Valores a valor razonable								
<b>ACTIVO</b>										
Derivados - contabilidad de coberturas	3.177.757	3.177.757	-	3.177.757	-	560.840	-	-	1.580.914	-
<b>PASIVO</b>										
Derivados - contabilidad de coberturas	82.767	82.767	-	82.767	-	4.581	-	-	(17.066)	-
<u>31/12/2024</u>	Saldos Balance	De los que Valores a valor razonable								
<b>ACTIVO</b>										
Derivados - contabilidad de coberturas	2.660.778	2.660.778	-	2.660.778	-	(171.417)	-	-	1.021.650	-
<b>PASIVO</b>										
Derivados - contabilidad de coberturas	88.955	88.955	-	88.955	-	(4.586)	-	-	(23.044)	-

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Las ganancias o pérdidas resultantes de la contabilidad de coberturas al 30 de junio de 2025 y 2024 son las siguientes (Nota 24):

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
Cambios del valor razonable del instrumento de cobertura [incluidas actividades interrumpidas]	511.757	238.277
Cambios del valor razonable de la partida cubierta atribuibles al riesgo cubierto	(511.926)	(238.639)
Ineficacia en resultados de las coberturas de flujos de efectivo	-	-
Ineficacia en resultados de las coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero	-	-
<b>GANANCIAS O (-) PÉRDIDAS RESULTANTES DE LA CONTABILIDAD DE COBERTURAS, NETAS</b>	<b>(169)</b>	<b>(362)</b>

Para mitigar el riesgo en operaciones de derivados de cobertura ligadas a la cartera de valores representativos de deuda valorados por su coste amortizado, al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el Grupo mantiene constituidas determinadas fianzas por importe de 3.233.569 y 2.717.934 miles de euros respectivamente (Nota 7.7.5).

## 9. Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta

La composición de este epígrafe de los balances consolidados adjuntos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Activo tangible de uso Propio</b>	<b>20.659</b>	<b>30.102</b>
Coste Adquisición	22.419	31.860
Correcciones de valor por deterioro de activos	(1.760)	(1.758)
<b>Inversiones Inmobiliarias</b>	<b>7.916</b>	<b>8.280</b>
Coste Adquisición	12.184	13.726
Amortización Acumulada	(255)	(1.443)
Correcciones de valor por deterioro de activos	(4.013)	(4.003)
<b>Activo tangible Adjudicado</b>	<b>165.641</b>	<b>189.372</b>
Coste Adquisición	406.218	452.725
Amortización Acumulada	(1.513)	(1.647)
Correcciones de valor por deterioro de activos	(239.064)	(261.706)
<b>Total</b>	<b>194.216</b>	<b>227.754</b>

El valor razonable de los activos materiales registrados en este epígrafe al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, se corresponden al valor en libros.

Dentro de los siguientes cuadros se recoge el importe de los activos tangibles adquiridos en pago de deuda de naturaleza inmobiliaria por un valor neto contable de 240.419 miles de euros al 30 de junio de 2025 (264.349 miles de euros al 31 de diciembre de 2024). Junto a los anteriores, el Grupo tiene registrados otros activos tangibles adquiridos en pago de deuda de los que 165.641 miles de euros se encuentran clasificados como activo no corriente en venta al 30 de junio de 2025 (189.372 miles de euros al 31 de diciembre de 2024), 20.579 miles de euros como Inversiones Inmobiliarias dentro del activo tangible al 30 de junio de 2025 (32.617 al miles de euros al 31 de diciembre de 2024) (Nota 11) y 54.635 miles de euros como existencias al 30 de junio de 2025 (43.167 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) (Nota 15).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

La información cualitativa y cuantitativa al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, referente a los activos adquiridos en pago de deudas en función del destino de la financiación concedida inicialmente se recoge a continuación:

Miles de Euros (*)						
30 de junio de 2025						
	Deuda Bruta	Deterioro Inicial (I)	Valor Bruto Contable	Deterioro posterior (II)	Suma Deterioros (I+II)	Valor Neto Contable
<b>Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria</b>	<b>702.490</b>	<b>(272.399)</b>	<b>430.091</b>	<b>(251.820)</b>	<b>(524.219)</b>	<b>178.271</b>
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	<i>161.768</i>	<i>(48.793)</i>	<i>112.975</i>	<i>(61.836)</i>	<i>(110.629)</i>	<i>51.139</i>
Viviendas	112.965	(35.385)	77.580	(39.163)	(74.548)	38.417
Resto	48.803	(13.408)	35.395	(22.673)	(36.081)	12.722
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	<i>140.659</i>	<i>(47.296)</i>	<i>93.363</i>	<i>(55.554)</i>	<i>(102.850)</i>	<i>37.809</i>
Viviendas	140.659	(47.296)	93.363	(55.554)	(102.850)	37.809
Resto	-	-	-	-	-	-
<i>Terrenos</i>	<i>400.063</i>	<i>(176.310)</i>	<i>223.753</i>	<i>(134.430)</i>	<i>(310.740)</i>	<i>89.323</i>
Suelo urbano consolidado	147.254	(62.554)	84.700	(48.619)	(111.173)	36.081
Resto de terrenos	252.809	(113.756)	139.053	(85.811)	(199.567)	53.242
<b>Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda</b>	<b>60.315</b>	<b>(22.469)</b>	<b>37.846</b>	<b>(19.075)</b>	<b>(41.544)</b>	<b>18.771</b>
<b>Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas</b>	<b>118.033</b>	<b>(39.194)</b>	<b>78.839</b>	<b>(35.462)</b>	<b>(74.656)</b>	<b>43.377</b>
<b>Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>123</b>	<b>(4)</b>	<b>(4)</b>	<b>119</b>
<b>Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total activos adquiridos en pago de deudas</b>	<b>880.838</b>	<b>(334.062)</b>	<b>546.776</b>	<b>(306.357)</b>	<b>(640.419)</b>	<b>240.419</b>

(\*) Se incluyen inversiones inmobiliarias con una deuda bruta de 68.157 miles de euros, un deterioro acumulado de 47.578 miles de euros y un valor neto contable de 20.579 miles de euros.

Miles de Euros (*)						
31 de diciembre de 2024						
	Deuda Bruta	Deterioro Inicial (I)	Valor Bruto Contable	Deterioro posterior (II)	Suma Deterioros (I+II)	Valor Neto Contable
<b>Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria</b>	<b>724.240</b>	<b>(281.185)</b>	<b>443.054</b>	<b>(264.693)</b>	<b>(545.878)</b>	<b>178.361</b>
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	<i>170.989</i>	<i>(50.863)</i>	<i>120.125</i>	<i>(64.476)</i>	<i>(115.339)</i>	<i>55.649</i>
Viviendas	123.051	(37.420)	85.630	(42.738)	(80.158)	42.892
Resto	47.938	(13.443)	34.495	(21.737)	(35.180)	12.758
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	<i>139.201</i>	<i>(48.129)</i>	<i>91.072</i>	<i>(59.882)</i>	<i>(108.011)</i>	<i>31.190</i>
Viviendas	139.127	(48.103)	91.024	(59.865)	(107.968)	31.159
Resto	74	(26)	48	(17)	(43)	31
<i>Terrenos</i>	<i>414.050</i>	<i>(182.193)</i>	<i>231.857</i>	<i>(140.335)</i>	<i>(322.528)</i>	<i>91.522</i>
Suelo urbano consolidado	166.648	(72.879)	93.769	(54.573)	(127.452)	39.196
Resto de terrenos	247.402	(109.314)	138.088	(85.762)	(195.076)	52.326
<b>Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda</b>	<b>90.463</b>	<b>(33.993)</b>	<b>56.470</b>	<b>(25.260)</b>	<b>(59.253)</b>	<b>31.210</b>
<b>Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas</b>	<b>148.119</b>	<b>(50.200)</b>	<b>97.919</b>	<b>(43.141)</b>	<b>(93.341)</b>	<b>54.778</b>
<b>Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>123</b>	<b>(4)</b>	<b>(4)</b>	<b>119</b>
<b>Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total activos adquiridos en pago de deudas</b>	<b>962.822</b>	<b>(365.378)</b>	<b>597.443</b>	<b>(333.094)</b>	<b>(698.472)</b>	<b>264.349</b>

(\*) Se incluyen inversiones inmobiliarias con una deuda bruta de 95.796 miles de euros, un deterioro acumulado de 63.179 miles de euros y un valor neto contable de 32.617 miles de euros.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, los activos inmobiliarios considerados en su valoración como adjudicados, excluyendo aquellos activos que están en explotación o en alquiler, de acuerdo con los artículos 175 y 176 del Anejo IX de la Circular 4/2017, se muestran a continuación:

Miles de Euros

	<b>30 de junio de 2025</b>					
	Deuda Bruta	Deterioro Inicial (I)	Valor Bruto Contable	Deterioro posterior (II)	Suma Deterioros (I+II)	Valor Neto Contable
<b>Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria</b>	<b>600.998</b>	<b>(245.761)</b>	<b>355.237</b>	<b>(217.607)</b>	<b>(463.368)</b>	<b>137.630</b>
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	<i>150.963</i>	<i>(44.376)</i>	<i>106.587</i>	<i>(60.522)</i>	<i>(104.898)</i>	<i>46.065</i>
Viviendas	109.368	(34.385)	74.983	(38.934)	(73.319)	36.049
Resto	41.595	(9.991)	31.604	(21.588)	(31.579)	10.016
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	<i>86.304</i>	<i>(38.331)</i>	<i>47.973</i>	<i>(31.047)</i>	<i>(69.378)</i>	<i>16.926</i>
Viviendas	86.304	(38.331)	47.973	(31.047)	(69.378)	16.926
Resto	-	-	-	-	-	-
<i>Terrenos</i>	<i>363.731</i>	<i>(163.054)</i>	<i>200.677</i>	<i>(126.038)</i>	<i>(289.092)</i>	<i>74.639</i>
Suelo urbano consolidado	121.677	(51.429)	70.248	(42.678)	(94.107)	27.570
Resto de terrenos	242.054	(111.625)	130.429	(83.360)	(194.985)	47.069
<b>Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda</b>	<b>59.832</b>	<b>(22.330)</b>	<b>37.502</b>	<b>(18.920)</b>	<b>(41.250)</b>	<b>18.582</b>
<b>Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas</b>	<b>114.663</b>	<b>(38.120)</b>	<b>76.543</b>	<b>(34.711)</b>	<b>(72.831)</b>	<b>41.832</b>
Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-	-	-
Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	123	(4)	(4)	119
Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-	-	-
<b>Total activos adquiridos en pago de deudas</b>	<b>775.493</b>	<b>(306.211)</b>	<b>469.282</b>	<b>(271.238)</b>	<b>(577.449)</b>	<b>198.044</b>

Miles de Euros

	<b>31 de diciembre de 2024</b>					
	Deuda Bruta	Deterioro Inicial (I)	Valor Bruto Contable	Deterioro posterior (II)	Suma Deterioros (I+II)	Valor Neto Contable
<b>Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria</b>	<b>635.309</b>	<b>(258.934)</b>	<b>376.373</b>	<b>(229.593)</b>	<b>(488.527)</b>	<b>146.780</b>
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	<i>155.762</i>	<i>(45.678)</i>	<i>110.082</i>	<i>(62.273)</i>	<i>(107.951)</i>	<i>47.809</i>
Viviendas	116.190	(36.014)	80.175	(41.710)	(77.724)	38.465
Resto	39.572	(9.664)	29.907	(20.563)	(30.227)	9.344
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	<i>92.520</i>	<i>(38.929)</i>	<i>53.591</i>	<i>(35.376)</i>	<i>(74.305)</i>	<i>18.215</i>
Viviendas	92.446	(38.903)	53.543	(35.359)	(74.262)	18.184
Resto	74	(26)	48	(17)	(43)	31
<i>Terrenos</i>	<i>387.027</i>	<i>(174.327)</i>	<i>212.700</i>	<i>(131.944)</i>	<i>(306.271)</i>	<i>80.756</i>
Suelo urbano consolidado	150.340	(67.144)	83.196	(48.633)	(115.777)	34.563
Resto de terrenos	236.687	(107.183)	129.504	(83.311)	(190.494)	46.193
<b>Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda</b>	<b>89.203</b>	<b>(33.568)</b>	<b>55.635</b>	<b>(24.997)</b>	<b>(58.565)</b>	<b>30.638</b>
<b>Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas</b>	<b>145.011</b>	<b>(49.201)</b>	<b>95.809</b>	<b>(42.647)</b>	<b>(91.848)</b>	<b>53.162</b>
Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-	-	-
Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	123	(4)	(4)	119
Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-	-	-
<b>Total activos adquiridos en pago de deudas</b>	<b>869.523</b>	<b>(341.703)</b>	<b>527.817</b>	<b>(297.237)</b>	<b>(638.940)</b>	<b>230.580</b>

El Grupo mantiene políticas y estrategias destinadas a la recuperación de la liquidez de este tipo de activos, las mismas se recogen de forma detallada en la Nota 6 de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 10. Inversiones en negocios conjuntos y asociadas

El detalle de este epígrafe de los balances consolidados adjuntos se corresponde con el valor de las participaciones en entidades asociadas.

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Entidades del grupo</b>	-	-
<b>Entidades asociadas</b>	<b>108.772</b>	<b>93.635</b>
Valores propiedad de la entidad	108.772	93.635
Correcciones de valor por deterioro de activos	-	-
<b>Total</b>	<b>108.772</b>	<b>93.635</b>

Los resultados de las entidades valoradas por el método de la participación al 30 de junio de 2025 y a 2024 ascienden a 21.153 y 21.851 miles de euros, respectivamente (Nota 24). Las reservas generadas por las sociedades valoradas por el método de la participación se detallan en la Nota 17.2.3.

El detalle de las participaciones al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 en el balance consolidado del Grupo de las sociedades valoradas por el método de la participación es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Cajamar Vida, S.A. de seguros y reaseguros	35.310	20.743
Murcia Emprende, S.C.R, S.A.	653	665
Hábitat Utiel, S.L.	1	1
Giesmed Parking, S.L.	1	112
Biocolor, S.L.	361	377
Cajamar Seguros Generales, S.A	11.529	10.674
GCC Consumo Establecimiento Financiero de Crédito, S.A.	48.589	47.405
Parque de Innovación y Tecnológico de Almería, S.A.	6.686	6.868
Renovables la Unión, S.C.P.	-	68
Promontoria Jaguar, S.A.	5.643	6.723
<b>Total</b>	<b>108.772</b>	<b>93.635</b>

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, no existía ningún saldo correspondiente a beneficios generados por la venta de participaciones pendientes de reconocer, derivadas de la financiación de las citadas operaciones de venta.

El Grupo Cajamar mantiene un acuerdo de Banca Seguros con la compañía Cajamar Seguros Generales para la comercialización de seguros. En el ejercicio 2018, se propuso la ampliación/novación del acuerdo, revisado y actualizado durante el ejercicio 2023, con el objeto de reforzar la actividad comercial de acuerdo con unos nuevos planes de negocio, y por el que se produciría una ampliación del plazo, modificaciones en el porcentaje de comisiones técnicas a percibir por el Grupo, así como la inclusión de nuevos productos a comercializar.

Adicionalmente, los derechos de cobro derivados de la citada comisión técnica del periodo, que se generen según el acuerdo anterior, han sido vendidos por un precio fijo e irrevocable.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 11. Activos tangibles

El importe bruto de los activos tangibles al 30 de junio de 2025 asciende a 1.766.714 miles de euros (1.816.887 miles de euros al 31 de diciembre de 2024), su amortización acumulada a 823.976 miles de euros (886.579 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) y los deterioros de valor acumulado a 23.481 miles de euros (28.148 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

El desglose del importe neto de amortizaciones por categorías de este epígrafe del balance consolidado al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>De Uso Propio</b>		
<b>Coste Amortizado</b>	<b>787.816</b>	<b>757.280</b>
Equipos Informáticos	28.913	29.034
Mobiliario, Instalaciones y Otros	150.032	154.545
Edificios	535.820	536.332
Obras en curso	42.861	7.188
Otros Activos Tangibles	30.190	30.181
<b>Derechos de Uso Activados sobre Contratos de Arrendamiento</b>	<b>19.595</b>	<b>22.976</b>
Equipos Informáticos	-	773
Mobiliario, Instalaciones y Otros	2.181	2.029
Edificios	17.414	19.276
Otros Activos Tangibles	-	898
<b>Deterioro de valor acumulado</b>	<b>(1.106)</b>	<b>(1.119)</b>
<b>Total</b>	<b>806.305</b>	<b>779.137</b>
	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Afecto a la Obra Social</b>		
<b>Coste Amortizado</b>		
Mobiliario e Instalaciones	60	62
Inmuebles	4.166	1.723
<b>Deterioro de valor acumulado</b>	-	-
<b>Total</b>	<b>4.226</b>	<b>1.785</b>
	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Inversiones Inmobiliarias</b>		
<b>Coste Amortizado</b>		
Mobiliario, vehículos y resto de instalaciones	529	627
Edificios	114.726	129.036
Fincas, parcelas y solares	15.845	18.429
<b>Deterioro de valor acumulado</b>	<b>(22.375)</b>	<b>(27.029)</b>
<b>Total</b>	<b>108.725</b>	<b>121.063</b>

Dentro del apartado de Inversiones Inmobiliarias 20.579 miles de euros corresponden a activos adquiridos en pagos de deuda al 30 de junio de 2025 (32.617 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) (Nota 9).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 12. Activos intangibles

El detalle de este epígrafe de los balances consolidados al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Fondo de comercio	2.817	2.817
Aplicaciones informáticas	493.414	444.089
Concesiones administrativas	20.821	22.718
Otros activos intangibles	1.670	16
<b>Total Bruto</b>	<b>518.722</b>	<b>469.640</b>
Amortización acumulada	(161.484)	(131.402)
Pérdidas por deterioro	(6.411)	(6.414)
<b>Total Neto</b>	<b>350.827</b>	<b>331.824</b>

El fondo de comercio existente al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 corresponde a la valoración de las participaciones de las sociedades incorporadas al perímetro de consolidación del Grupo mediante la adquisición del 100% de FV La Cañada de Tabernas, S.L.U. y FV Turrillas Matanegra, S.L.U, incorporadas en el ejercicio 2022, y a la sociedad ECO Energías de Cubiertas I, S.L.U., incorporada al perímetro de consolidación en 2023. El Grupo no ha registrado ningún deterioro asociado al mismo al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024.

## 13. Provisiones

El detalle de este epígrafe del balance consolidado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Pensiones y otras obligaciones de prestaciones definidas post-empleo	2.474	3.712
Otras retribuciones a los empleados a largo plazo	13	68
Compromisos y garantías concedidos	16.510	15.079
<i>Compromisos de préstamos concedidos</i>	9.274	8.601
<i>Garantías financieras concedidas</i>	2.936	2.264
<i>Otros compromisos concedidos</i>	4.300	4.214
Restantes provisiones	199.619	186.019
<b>Total</b>	<b>218.616</b>	<b>204.878</b>

### 13.1. Pensiones y otras obligaciones de prestaciones definidas post – empleo y Otras retribuciones a los empleados a largo plazo

El detalle de las partidas de balance consolidado reconocidas en el activo y el pasivo por los compromisos por pensiones de prestación definida es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Resto de activos – Activos netos en planes de pensiones	(34)	(29)
Provisiones – Fondo para pensiones y obligaciones similares	2.487	3.780

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El detalle de los gastos e ingresos totales reconocidos en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada por pensiones al 30 de junio de 2025 y a 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
Gasto de personal - Dotaciones a planes de prestación definida (Nota 24)	(1.126)	(1.107)
Coste por intereses de los fondos de pensiones (Nota 24)	(707)	(740)
Ingresos por intereses - Rendimiento de los activos del Plan (Nota 24)	643	682
<b>(Gasto) / Ingreso contable</b>	<b>(1.190)</b>	<b>(1.165)</b>

(\*) Incluye saldos correspondientes a pagos a pensionistas, los cuales no tienen como contrapartida los activos netos en planes de pensiones ni el fondo para pensiones y obligaciones similares.

Las aportaciones por compromisos de pensiones de aportación definida realizadas por el Grupo al 30 de junio de 2025 y a 2024 al fondo de pensiones externo han ascendido a 6.456 y 6.063 miles de euros, que se encuentran contabilizados en el epígrafe “Gastos de personal” de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de dichos ejercicios (Nota 24).

No existen pasivos contingentes surgidos como consecuencia de indemnizaciones por cese y/o prestaciones por post-empleo con personal.

No existen importes no reconocidos en el balance por ganancias (pérdidas) actuariales, coste de los servicios pasados y activos no reconocidos.

### 13.2. Provisiones para compromisos y garantías concedidas

El detalle de esta cuenta del balance consolidado y el movimiento experimentado durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	Correcciones de valor			
	Fase 1	Fase 2	Fase 3	Cobertura Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>9.238</b>	<b>3.226</b>	<b>2.615</b>	<b>15.079</b>
Aumentos por originación y adquisición	2.289	129	30	2.448
Disminuciones por baja en cuentas	(879)	(362)	(446)	(1.687)
Cambios por variación del riesgo de crédito (neto)	259	(712)	1.274	821
Cambios por modificaciones sin baja en cuentas (neto)	34	31	1	66
Cambios por actualización del método de estimación de la entidad (neto)	-	-	-	-
Disminución en la cuenta correctora de valor por fallidos dados de baja	-	-	(5)	(5)
Otros ajustes	(84)	(118)	(10)	(212)
<b>Saldo al 30 de junio de 2025</b>	<b>10.857</b>	<b>2.194</b>	<b>3.459</b>	<b>16.510</b>

A continuación, se indican los movimientos realizados entre las exposiciones brutas y deterioro durante el ejercicio 2025:

	Miles de Euros			
	Desde fase 1:	Desde fase 2:	Desde fase 3:	Total
<b>Trasposos compromisos y garantías financieras concedidas brutos:</b>				
A fase 1:		59.623	140	<b>59.763</b>
A fase 2:	22.349		399	<b>22.748</b>
A fase 3:	1.103	306		<b>1.409</b>
<b>Trasposos provisiones:</b>				
A fase 1:		410	1	<b>411</b>
A fase 2:	349		3	<b>352</b>
A fase 3:	469	99		<b>568</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El detalle de esta cuenta del balance consolidado y el movimiento experimentado en el ejercicio 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	Correcciones de valor			Cobertura Total
	Fase 1	Fase 2	Fase 3	
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>6.360</b>	<b>637</b>	<b>3.201</b>	<b>10.198</b>
Aumentos por originación y adquisición	3.003	6	33	3.042
Disminuciones por baja en cuentas	(1.590)	(113)	(1.785)	(3.488)
Cambios por variación del riesgo de crédito (neto)	1.408	2.465	1.188	5.061
Cambios por modificaciones sin baja en cuentas (neto)	28	220	-	248
Cambios por actualización del método de estimación de la entidad (neto)	-	-	-	-
Disminución en la cuenta correctora de valor por fallidos dados de baja	-	-	(185)	(185)
Otros ajustes	29	11	162	202
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>9.238</b>	<b>3.226</b>	<b>2.615</b>	<b>15.079</b>

A continuación, se indican los movimientos realizados entre las exposiciones brutas y deterioro durante el ejercicio 2024:

	Miles de Euros			
	Desde fase 1:	Desde fase 2:	Desde fase 3:	Total
<b>Trasposos compromisos y garantías financieras concedidas brutos:</b>				
A fase 1:		34.270	242	<b>34.512</b>
A fase 2:	111.070		332	<b>111.402</b>
A fase 3:	2.906	329		<b>3.235</b>
<b>Trasposos provisiones:</b>				
A fase 1:		33	3	<b>36</b>
A fase 2:	2.701		12	<b>2.713</b>
A fase 3:	1.075	42		<b>1.117</b>

Este epígrafe incluye el importe de las provisiones constituidas para la cobertura de riesgos contingentes, entendidos como aquellas operaciones en las que el Grupo garantiza obligaciones de un tercero, surgidas como consecuencia de garantías financieras concedidas u otro tipo de contratos, y de compromisos contingentes, entendidos como compromisos irrevocables que pueden dar lugar al reconocimiento de activos financieros (Nota 21).

### 13.3. Provisiones para impuestos y otras contingencias legales.

No existen saldos en este epígrafe de balance al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024.

### 13.4. Restantes provisiones

El Grupo registra en esta cuenta las diferentes contingencias consideradas como probables, clasificando las mismas en función de tres tipos de riesgos:

- Riesgos de mercado, motivados por la actividad desarrollada por el Grupo en inversiones de las que probablemente se deriven contingencias a las que deba hacer frente.
- Riesgos diversos, para los que se han constituido provisiones que cubren asuntos no resueltos de los que el Grupo estima un probable desembolso.
- Riesgos legales, derivados de reclamaciones de clientes y pleitos judiciales para los que el Grupo estima una probable salida de recursos por la pérdida económica que pudieran generar.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- Otras responsabilidades, estimación de desembolsos probables derivados de la actividad normal del Grupo.

El movimiento de este epígrafe del balance consolidado adjunto durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y durante el ejercicio 2024 ha sido el siguiente:

	Miles de Euros				Total
	Mercado	Diversos	Legales	Otras responsabilidades	
<b>Saldos iniciales 31 de diciembre de 2023</b>	<b>3.180</b>	<b>12.019</b>	<b>19.271</b>	<b>30.794</b>	<b>65.264</b>
Dotaciones del ejercicio	39.506	67.933	2.387	100.353	<b>210.179</b>
Fondos recuperados	(1.055)	(2.568)	(3.877)	(8.140)	<b>(15.640)</b>
Fondos utilizados y otros movimientos	(1.883)	(3.671)	(35)	(68.195)	<b>(73.784)</b>
<b>Saldos iniciales 31 de diciembre de 2024</b>	<b>39.748</b>	<b>73.713</b>	<b>17.746</b>	<b>54.812</b>	<b>186.019</b>
Dotaciones del ejercicio	9.278	62.486	6.018	799	<b>78.581</b>
Fondos recuperados	(12.282)	(18.022)	-	(64)	<b>(30.368)</b>
Fondos utilizados y otros movimientos	(4.962)	(18.861)	(571)	(10.219)	<b>(34.613)</b>
<b>Saldos finales 30 de junio de 2025</b>	<b>31.782</b>	<b>99.316</b>	<b>23.193</b>	<b>45.328</b>	<b>199.619</b>

El Grupo mantiene constituida una provisión para "Otras responsabilidades" para dar cobertura a las excedencias voluntarias especiales compensadas iniciadas en el ejercicio 2017, para los empleados nacidos hasta el 31 de diciembre de 1963 y que hayan trabajado al menos tres años en los últimos cinco. El importe de la provisión constituida al 30 de junio de 2025, que se estima que cubrirían las obligaciones totales del personal en excedencia voluntaria hasta la culminación de cada uno de los acuerdos, asciende a 38.899 miles de euros (48.202 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

El Grupo, dentro del marco de la estrategia sobre la gestión de los activos de carácter irregular, al 30 de junio de 2025 recoge diversas provisiones en concepto de previsión de gastos vinculados a procedimientos judiciales de los instrumentos de deuda incluidos en ventas de carteras de activos dudosos y fallidos dentro del epígrafe "Provisiones Diversas", por un importe de 7.959 miles de euros (8.718 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

El Tribunal Supremo español declaró, por abusiva, en su sentencia de fecha 23 de diciembre de 2015, la nulidad de la cláusula de gastos de los préstamos hipotecarios por atribuir el pago de todos ellos al consumidor. Según su criterio se produce un grave desequilibrio en las prestaciones del contrato a favor de los bancos acreedores y en contra de los consumidores. La nulidad provoca la expulsión de la cláusula del contrato de préstamo, lo que hace que, conforme a la doctrina del Tribunal Supremo fijada en su sentencia de 23 de enero de 2019 que deban aplicarse las reglas del derecho nacional para determinar quién paga cada uno de los gastos del préstamo. El TJUE en su Sentencia de 16 de julio de 2020, reconoce que, una vez declarada abusiva la cláusula de gastos, se puede aplicar el derecho nacional para regular el reparto de los gastos de constitución y cancelación de hipoteca en defecto de acuerdo entre las partes. En esos apartados, en particular, el Tribunal hace expresa mención a la posibilidad de no restituirse al consumidor aquellas cantidades que le sean impuestas por el Derecho nacional (como por ejemplo el Impuesto de Actos Jurídicos Documentados). Con base en todo lo expuesto anteriormente y atendiendo a la evolución de estas contingencias, la Entidad ha estimado que el riesgo a cubrir por esta contingencia podría llegar a ascender a 31.712 miles de euros al 30 de junio de 2025 (38.640 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

El Grupo mantiene constituidas al 30 de junio de 2025 unas provisiones para dar cobertura a diferentes procedimientos legales por un importe de 23.193 miles de euros (17.746 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

Adicionalmente, el Grupo tiene 41.101 miles de euros (31.701 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) constituidos como Autoseguros para cubrir posibles contingencias futuras en el desarrollo de su actividad.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 14. Activos y Pasivos por impuestos - Impuestos sobre beneficios

El detalle de los epígrafes de Activos y Pasivos fiscales al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 respectivamente es el siguiente:

	Miles de Euros			
	Activo		Pasivo	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
<b>Impuestos Corrientes</b>	<b>80.177</b>	<b>60.148</b>	<b>43.597</b>	<b>39.037</b>
<b>Impuestos Diferidos</b>	<b>1.071.300</b>	<b>1.098.255</b>	<b>45.557</b>	<b>53.868</b>
<b>Por Diferencias Temporarias:</b>	<b>779.663</b>	<b>811.796</b>	<b>45.557</b>	<b>53.868</b>
Fondo de comercio de adquisición de activos	195	195	-	-
Pérdidas por deterioro de activos	65.625	65.880	-	-
Fondos de pensiones y otros seguros	52.743	52.807	-	-
Comisiones no devengadas CBE 4/2004	202	202	-	-
Fondo Prejubilaciones y Ceses	6.513	6.513	-	-
Pérdidas por deterioro de inversiones crediticias	511.057	531.385	5	5
Fondos y provisiones constituidos	52.272	52.272	-	-
Exceso dotación amortizaciones	1	1	-	-
Minusvaloraciones de activos financieros a valor razonable con cambio en otro resultado global	7.452	18.937	-	-
Revalorización de inmuebles	-	-	36.102	36.102
Revalorización de activos financieros a valor razonable con cambio en otro resultado global	-	-	9.390	17.702
PyG actuariales	2.896	2.896	10	10
Valor razonable inversión crediticia y otros	61.102	61.102	-	-
Limitación deducibilidad gastos financieros	17.339	17.339	-	-
Otros	2.266	2.267	50	49
<b>Por Créditos de Pérdidas a Compensar</b>	<b>282.860</b>	<b>277.682</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Por Derechos por deducciones y bonificaciones</b>	<b>8.777</b>	<b>8.777</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>1.151.477</b>	<b>1.158.403</b>	<b>89.154</b>	<b>92.905</b>

El saldo del epígrafe de "Activos fiscales" recoge los importes a recuperar por impuestos en los próximos doce meses ("Activos fiscales - Corrientes") y los importes de los impuestos a recuperar en ejercicios futuros, incluidos los derivados de bases imponibles negativas o de créditos por deducciones o bonificaciones fiscales pendientes de compensar ("Activos fiscales - Diferidos"). El saldo del epígrafe de "Pasivos fiscales" incluye el importe de todos los pasivos de naturaleza fiscal, distinguiendo entre los corrientes y los diferidos, excepto las provisiones de impuestos que, en su caso, se recogen en el epígrafe de "Provisiones" del balance consolidado adjunto.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.**  
**Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Los movimientos experimentados durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y durante el ejercicio 2024 en los saldos de impuestos diferidos de activos y de pasivos se muestran a continuación:

	Miles de Euros			
	Activo		Pasivo	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
<b>Saldo al inicio del ejercicio</b>	<b>1.098.255</b>	<b>1.123.509</b>	<b>53.868</b>	<b>52.908</b>
Ajustes de ejercicios anteriores	-	1.758	-	(341)
Impuesto sobre Sociedades del ejercicio				
Pérdidas por deterioro de activos	(255)	9	-	-
Fondo de comercio	-	(70)	-	-
Fondo de pensiones y otros seguros	(64)	(357)	-	-
Pérdidas por deterioro de activos financieros a coste	(20.329)	(19.710)	-	-
Comisiones no devengadas CBE 4/2001	-	(2)	-	-
Fondos y provisiones constituidos	-	30.258	-	-
Exceso dotación amortizaciones (Ley 16/2012)	-	(1.205)	-	-
Crédito por Pérdidas a compensar	5.178	(15.646)	-	-
Derechos por deducciones y bonificaciones	-	(5.946)	-	-
Revalorización de inmuebles	-	-	-	(453)
Activo intangible y otros	-	(16)	-	-
Otros	-	179	-	-
Trasposos y otros				
Valor razonable activos financieros valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global	(11.483)	(1.794)	(8.312)	1.754
PyG Actuariales	-	369	-	-
Variación de activos y pasivos fiscales corrientes	-	(12.913)	-	-
Variación de deudas con empresas del grupo	-	93	-	-
Limitación deducibilidad gastos financieros	-	(250)	-	-
Otros	-	(10)	-	-
<b>Saldo al cierre del ejercicio</b>	<b>1.071.300</b>	<b>1.098.256</b>	<b>45.557</b>	<b>53.868</b>

Al 30 de junio de 2025, el Grupo tiene activos fiscales diferidos por bases imponibles negativas y deducciones pendientes de aplicar no activados por 18.446 miles de euros (18.446 miles de euros al 31 de diciembre de 2024). El plazo máximo para utilizar las deducciones no activadas es 18 años desde el período impositivo de generación, mientras que las bases imponibles negativas no tienen límite temporal para su utilización. El detalle es el siguiente:

Ejercicio de Generación	Concepto	Miles de Euros	
		30/06/2025	31/12/2024
2023	Créditos por bases imponibles negativas	1.710	1.710
2023	Derechos por deducciones y bonificaciones	4.680	4.680
2022	Derechos por deducciones y bonificaciones	3.230	3.230
2021	Derechos por deducciones y bonificaciones	1.403	1.403
2020	Derechos por deducciones y bonificaciones	1.571	1.571
2015	Créditos por bases imponibles negativas	1.118	1.118
2014	Créditos por bases imponibles negativas	45	45
2013	Créditos por bases imponibles negativas	798	798
2011	Créditos por bases imponibles negativas	735	735
2010	Créditos por bases imponibles negativas	648	648
2009	Créditos por bases imponibles negativas	306	306
2008	Créditos por bases imponibles negativas	786	786
2007	Créditos por bases imponibles negativas	721	721
2004	Créditos por bases imponibles negativas	695	695
<b>Total</b>		<b>18.446</b>	<b>18.446</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.**  
**Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Independientemente de los impuestos sobre beneficios repercutidos en las cuentas de pérdidas y ganancias al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el Grupo ha repercutido en su patrimonio neto (impuestos diferidos) los siguientes importes por los siguientes conceptos:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Valor Razonable Activo Tangible	33.356	36.102
Valor Razonable Cartera de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global (revalorización)	8.419	17.701
Valor Razonable Cartera de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global (minusvaloración)	(7.393)	(18.354)
Valor Razonable Préstamos y partidas a cobrar y otros (minusvaloración)	(60.310)	(61.102)
PyG actuariales	(2.894)	(2.886)

El movimiento de los impuestos sobre las ganancias relativos a los elementos que pueden reclasificarse o no en resultados reflejado en el estado de ingresos y gastos reconocidos es de una cifra negativa de 2.526 miles de euros al 30 de junio de 2025 (una cifra negativa de 2.264 miles de euros al 30 de junio de 2024), corresponde a las partidas de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global, ganancias actuariales en planes de pensiones de prestación definida y derivados de cobertura, cobertura de flujos de efectivo (parte eficaz).

Los activos por impuesto diferido correspondientes a dotaciones por deterioro de los créditos u otros activos derivadas de las posibles insolvencias de los deudores no vinculados con el sujeto pasivo, así como los derivados de dotaciones o aportaciones a sistemas de previsión social y, en su caso, prejubilación, generados a partir del 1 de enero de 2016, se podrán convertir en un crédito exigible frente a la Administración tributaria (y podrán ser monetizables) por un importe igual a la cuota líquida positiva correspondiente al periodo impositivo de generación de aquellos, en los supuestos previstos en la propia normativa.

Por otra parte, los activos por impuesto diferido correspondientes a dotaciones por deterioro de los créditos u otros activos derivadas de las posibles insolvencias de los deudores no vinculados con el sujeto pasivo, así como los derivados de dotaciones o aportaciones a sistemas de previsión social y, en su caso, prejubilación, generados en periodos impositivos iniciados con anterioridad a 1 de enero de 2016, podrán convertirse en crédito exigible frente a la Administración tributaria en la medida en que hubiesen determinado el pago del Impuesto sobre Sociedades o, en su defecto, hubiesen determinado el pago de una prestación patrimonial del 1,5% anual. El gasto devengado en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 correspondiente a la prestación patrimonial asciende a 3.888 miles de euros (7.556 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

El importe de los activos fiscales monetizables al 30 de junio de 2025 asciende 573.696 miles de euros (594.088 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

En el primer semestre de 2025 se han iniciado actuaciones de comprobación por parte de la Agencia Tributaria, de alcance general, de la situación fiscal de Banco y de algunas sociedades participadas.

Debido a las diferentes interpretaciones que puedan hacerse de las normas fiscales aplicables a las operaciones realizadas por el Grupo, el resultado de los citados procedimientos inspectores de comprobación e investigación podría dar lugar a pasivos fiscales, cuyo importe no es posible cuantificar en la actualidad de una manera objetiva. A 30 de junio de 2025 no se esperan necesidades de provisión que deriven de las actuaciones.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**Impuesto sobre el margen de intereses y comisiones de determinadas entidades financieras**

La disposición final novena de la Ley 7/2024, de 20 de diciembre, estableció el Impuesto sobre el margen de intereses y comisiones de determinadas entidades financieras (IMIC). Este impuesto, de carácter directo y progresivo, recae sobre el margen de intereses y comisiones derivados de la actividad desarrollada en España por parte de las entidades de crédito, los establecimientos financieros de crédito y las sucursales de entidades de crédito extranjeras obtenido, en los períodos impositivos que se inicien en los ejercicios 2024, 2025 y 2026. En cuanto al tipo impositivo, se establece una escala que, tras reducir la base imponible en 100 millones de euros, incluye cinco tramos: 1%, 3,5%, 4,8%, 6% y 7% (tipo máximo aplicable a la parte de la base liquidable que exceda 5.000 millones de euros).

Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito, única entidad del Grupo Cooperativo Cajamar obligada a tributar como consecuencia del establecimiento del citado impuesto, ha registrado en el epígrafe de impuestos sobre beneficios del primer semestre de 2025, el devengo lineal del periodo por importe de 6.863 miles de euros. Asimismo, la Entidad ha procedido a realizar el primer pago fraccionado del IMIC del año anterior, registrándose una cuenta a cobrar con la Hacienda Pública por importe de 5.607 miles de euros, considerando dicho pago fraccionado como un activo fiscal incierto en virtud de la CINIIF 23, como consecuencia de la incertidumbre existente en el tratamiento fiscal de este impuesto.

## 15. Otros activos y pasivos

La composición del saldo de estos epígrafes del activo y del pasivo de los balances consolidados adjuntos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Otros activos:</b>		
Periodificaciones	35.556	33.099
Existencias:	54.635	43.167
Coste amortizado	103.556	91.910
Correcciones de valor por deterioro de activos	(48.921)	(48.743)
Resto:		
Activos netos en planes de pensiones (Nota 13.1)	34	29
Operaciones en camino	678	577
Otros conceptos	55.518	59.860
<b>Total</b>	<b>146.421</b>	<b>136.732</b>
	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Otros pasivos:</b>		
Periodificaciones	131.221	73.694
Resto:		
Operaciones en camino	4.154	3.419
Otros conceptos	507.084	301.264
Fondo de Educación y Promoción	21.130	6.264
<b>Total</b>	<b>663.589</b>	<b>384.641</b>

La rúbrica "Existencias" recoge los saldos de los activos, incluyendo terrenos y demás propiedades, que se tienen para su venta en el curso ordinario del negocio. El valor razonable de las existencias registradas en este epígrafe al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 se corresponde con el valor en libros.

Dentro del apartado de Existencias, 54.635 miles de euros corresponden a activos adquiridos en pagos de deuda al 30 de junio de 2025 (43.167 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) (Nota 9).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 16. Fondo de Educación y Promoción

La constitución del Grupo Cooperativo Cajamar no limita la operatividad y gestión del Fondo de Educación y Promoción al Consejo de Administración de la Entidad Cabecera, sino que esta recae sobre el Consejo Rector de cada entidad integrante del Grupo.

El desglose, por conceptos, de los saldos afectos al Fondo de Educación y Promoción del Grupo, al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Aplicación Fondo de Educación y Promoción: (Nota 11)</b>		
<b>Inmovilizado material:</b>	<b>4.226</b>	<b>1.786</b>
Valor de coste	8.322	5.853
Amortización acumulada	(4.096)	(4.067)
<b>Otros saldos deudores</b>	-	(1)
<b>Total</b>	<b>4.226</b>	<b>1.785</b>
<b>Fondo de Educación y Promoción:</b>		
<b>Dotación:</b>	<b>20.323</b>	<b>5.806</b>
Aplicada a activo material	4.166	1.723
Aplicada a otras inversiones	60	62
Gastos comprometidos en el ejercicio	28.122	18.309
Gastos de mantenimiento del ejercicio corriente	(13.214)	(15.402)
Importe no comprometido	1.189	1.114
<b>Otros pasivos</b>	<b>807</b>	<b>456</b>
<b>Total</b>	<b>21.130</b>	<b>6.262</b>

El presupuesto de gastos e inversiones del Fondo de Educación y Promoción al 30 de junio de 2025 asciende a 28.122 miles de euros (18.309 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 17. Patrimonio Neto

El desglose del epígrafe “Patrimonio neto” de los balances consolidados adjuntos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Capital</b>	<b>1.059.028</b>	<b>1.059.028</b>
Escriturado	1.059.028	1.059.028
<b>Reservas de la Entidad Cabecera</b>	<b>46.664</b>	<b>36.889</b>
<b>Reservas no distribuibles:</b>	<b>26.363</b>	<b>18.592</b>
<i>Reserva legal</i>	26.363	18.592
<b>Otras Reservas</b>	<b>20.301</b>	<b>18.297</b>
<i>Reservas voluntarias</i>	29.820	28.881
<i>Otras Reservas</i>	(9.519)	(10.584)
<b>Fondos Propios Entidad Cabecera a efectos de Solvencia</b>	<b>1.105.692</b>	<b>1.095.917</b>
<b>Patrimonio neto de Sociedades Cooperativas del Grupo sujeto a compromiso de solvencia</b>	<b>4.258.272</b>	<b>3.986.878</b>
<b>Patrimonio neto de Cajamar Caja Rural sujeto a compromiso de solvencia</b>	<b>3.934.627</b>	<b>3.684.970</b>
Aportaciones al capital social de Cajamar Caja Rural	3.520.877	3.440.124
Reservas Cajamar Caja Rural	413.779	244.873
<i>Fondo de reserva obligatorio</i>	88.913	50.100
<i>Reservas de revaloración</i>	39.408	39.408
<i>Fondo de reserva voluntario</i>	275.715	145.540
<i>Otras reservas</i>	9.743	9.825
Menos: Valores propios	(29)	(27)
<b>Patrimonio neto del Resto de Sociedades Cooperativas del Grupo sujeto a compromiso de solvencia</b>	<b>323.645</b>	<b>301.908</b>
Aportaciones al capital social del Resto de Sociedades Cooperativas del Grupo	106.855	101.212
Reservas del Resto de Sociedades Cooperativas	216.818	200.724
<i>Fondo de reserva obligatorio</i>	196.559	187.346
<i>Reservas de revaloración</i>	5.806	5.805
<i>Fondo de reserva voluntario</i>	14.545	7.665
<i>Otras reservas</i>	(92)	(92)
Menos: Valores propios	(28)	(28)
<b>Reservas generadas en el proceso de consolidación</b>	<b>(28.764)</b>	<b>(45.697)</b>
<b>Otras Reservas del Grupo Consolidable</b>	<b>12.306</b>	<b>12.305</b>
<b>Reservas de Entidades valoradas por el método de la participación</b>	<b>28.043</b>	<b>24.833</b>
<b>Acciones de la sociedad dominante (-)</b>	<b>(982.129)</b>	<b>(977.699)</b>
<b>Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante</b>	<b>177.623</b>	<b>326.260</b>
<b>Retribuciones (-)</b>	<b>-</b>	<b>(51.717)</b>
<i>Retribución al capital social de Cajamar Caja Rural</i>	-	(50.281)
<i>Retribución al capital social del resto de Cajas Rurales del Grupo</i>	-	(1.436)
<b>Dividendos a cuenta (-)</b>	<b>-</b>	<b>(3.779)</b>
<b>Elementos que pueden reclasificarse en resultados</b>	<b>(14.051)</b>	<b>(22.633)</b>
<b>Elementos que no pueden reclasificarse en resultados</b>	<b>2.912</b>	<b>3.248</b>
<i>Cambios del valor razonable de los instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global</i>	10.036	10.372
<i>Ganancias o pérdidas actuariales de pensiones de prestaciones definidas</i>	(7.124)	(7.124)
<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>4.559.904</b>	<b>4.347.916</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**17.1. Capital:**

**17.1.1. Capital Social Entidad Cabecera**

La composición del Capital Social de la Entidad Cabecera desglosado por la aportación de sus accionistas, al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Entidades Fundadoras	% de participación	
	30/06/2025	31/12/2024
Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito	85,326%	84,907%
Caixa Rural de Torrent, Cooperativa de Crédito Valenciana	1,509%	1,509%
Caixa Rural de Altea, Cooperativa de Crédito Valenciana	0,873%	0,873%
Caja Rural San José de Burriana, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,728%	0,728%
Caja de Crédito de Petrel, Caja Rural, Cooperativa de Crédito Valenciana	0,631%	0,631%
Caja Rural Católico Agraria, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,759%	0,759%
Caja Rural de Callosa d'en Sarriá, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,525%	0,525%
Caja Rural San Jaime de Alquerías del Niño Perdido, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,389%	0,389%
Caja Rural de Cheste, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,340%	0,340%
Caja Rural San José de Nules, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,298%	0,298%
Caja Rural de Alginet, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,253%	0,253%
Caixa Rural de Turís, Cooperativa de Crédito Valenciana	0,228%	0,228%
Caja Rural Sant Vicente Ferrer de la Vall D'Uixó	0,228%	0,228%
Caja Rural de Villar, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,213%	0,213%
Caja Rural San José de Vilavella, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,145%	0,145%
Caja Rural San Roque de Almenara, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,108%	0,108%
Caja Rural San Isidro de Vilafamés, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,089%	0,089%
Caja Rural La Junquera de Chilches, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,096%	0,096%
<b>Accionistas que no forman parte del Grupo Cooperativo Cajamar</b>		
Caja Rural de Almendralejo, Sociedad Cooperativa de Crédito	1,557%	1,557%
Eurocaja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,094%	0,094%
Caja Rural de Guissona, S. Coop. de Crédito	0,014%	0,014%
Caja Rural de Baena Ntra. Señora de Guadalupe, Sociedad Cooperativa de Crédito Andaluza	0,028%	0,028%
Caja Rural de Utrera, Sociedad Cooperativa Andaluza de Crédito	0,028%	0,028%
Caja Rural de Cañete de las Torres Ntra. Sra. del Campo, Sociedad Cooperativa Andaluza de Crédito	0,028%	0,028%
Caja Rural de Nueva Carteya, Sociedad Cooperativa Andaluza de Crédito (*)	0,028%	0,028%
Caja Rural Ntra. Madre del Sol, S. Coop. Andaluza de Crédito	0,028%	0,028%
Caixa Rural La Vall San Isidro Sociedad Cooperativa de Crédito Valenciana	0,001%	0,001%
Caja Rural San José de Almassora, S. Coop de Crédito	0,094%	0,094%
Caixa Rural de Benicarló, S. Coop de Crédito	0,094%	0,094%
Caixa Rural Vinaros, S. Coop. de Crédito	0,094%	0,094%
Caixa Rural Les Coves de Vinroma, S. Coop de Crédito	0,014%	0,014%
Team & Work 5000, SL	2,833%	2,833%
Crédito Agrícola SGPS, SA	0,472%	0,472%
Garunter Locales, SL	0,472%	0,472%
Pepal 2002, SL	0,071%	0,142%
ACOR, S. Coop (*)	0,189%	0,189%
Gespater S.L	0,283%	0,283%
Publindal, S.L.	0,425%	0,425%
Surister del Arroyo, S.L.	0,189%	0,189%
Grupo Juramenta, S.L.	0,094%	0,094%
Rapalmar, S.L.	0,047%	0,094%
Frutas de Guadalentin, S.L.	-	0,283%
Otros accionistas minoritarios	0,080%	0,097%

(\*) Caja Rural Ntra. Sra del Rosario, S.C.C.A. cambia su denominación social a Caja Rural de Nueva Carteya, Sociedad Cooperativa Andaluza de Crédito

(\*) Acor Sociedad Cooperativa General Agropecuaria, cambia su denominación a ACOR, S. Coop.

Al 30 de junio de 2025 la cifra del Capital Social de la Entidad Cabecera asciende a 1.059.028 miles de euros (1.059.028 miles de euros al 31 de diciembre de 2024), representado por 1.059.028 miles de acciones nominativas, de 1 euro de valor nominal cada una (1.059.028 miles de acciones nominativas de 1 euro al 31 de diciembre de 2024), todas ellas pertenecientes a la misma clase y serie, totalmente suscritas y desembolsadas.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Las acciones emitidas por el Banco son de la misma clase para todos los miembros del Grupo cooperativo y el resto de accionistas y, en todo caso, las restricciones sobre su transmisión y/o constitución de garantías únicamente aplican a los miembros del Grupo Cooperativo Cajamar en virtud del Contrato Regulador, de tal forma que los accionistas no miembros del Grupo Cooperativo también pueden ejercer libremente sus derechos políticos y económicos.

En todo caso, la admisión de una cooperativa de crédito como nuevo miembro del Grupo Cooperativo Cajamar implicará la necesaria entrada en el capital social del Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A.

Las Entidades Miembros del Grupo pueden ejercitar sus derechos económicos y políticos como accionistas de Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A., en proporción a su participación en el capital social de este último, velando en dicho ejercicio por el interés del Grupo, y entendiendo su participación accionarial en la Entidad Cabecera como un instrumento para configurar su participación en el Grupo.

Por su parte las Entidades Miembro del Grupo tienen la obligación de mantener en todo momento la plena propiedad de sus acciones de Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. y los derechos de suscripción preferente que pudiesen corresponderles, libres de toda clase de cargas y gravámenes y con cuantos derechos políticos y económicos les correspondan. Las Entidades Miembro sólo podrán transmitir las acciones de la Entidad Cabecera a otras Entidades Miembro y a terceros, siempre que cuenten con el consentimiento previo de la Entidad Cabecera, el Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A.; en este caso se deberá acordar el ajuste a realizar en las reglas de gobierno corporativo incluidas en el Contrato Regulador del Grupo Cooperativo Cajamar (en adelante, el "Contrato Regulador") en atención a los nuevos porcentajes de participación en el capital social de la Entidad Cabecera.

### **17.1.2. Acciones de la Entidad Cabecera (Sociedad Dominante)**

En el epígrafe "Acciones propias" del Patrimonio Neto se incluye la autocartera, que se corresponde con el capital que mantienen las entidades del Grupo en la Entidad Cabecera. Al 30 de junio de 2025 esta alcanzaba una cifra de 982.129 miles de euros (977.699 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) con el siguiente detalle:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito	903.622	899.192
Caixa Rural de Torrent, Cooperativa de Crédito Valenciana	15.981	15.981
Caixa Rural de Altea, Cooperativa de Crédito Valenciana	9.242	9.242
Caja Rural San José de Burriana, Sociedad Cooperativa de Crédito	7.714	7.714
Caja de Crédito de Petrel, Caja Rural, Cooperativa de Crédito Valenciana	6.681	6.681
Caja Rural Católico Agraria, Sociedad Cooperativa de Crédito	8.040	8.040
Caja Rural de Callosa d'en Sarriá, Sociedad Cooperativa de Crédito	5.556	5.556
Caja Rural San Jaime de Alquerías del Niño Perdido, Sociedad Cooperativa de Crédito	4.124	4.124
Caja Rural de Cheste, Sociedad Cooperativa de Crédito	3.606	3.606
Caja Rural San José de Nules, Sociedad Cooperativa de Crédito	3.155	3.155
Caja Rural de Alginet, Sociedad Cooperativa de Crédito	2.676	2.676
Caixa Rural de Turís, Cooperativa de Crédito Valenciana	2.413	2.413
Caja Rural Sant Vicente Ferrer de la Vall D'Uixo	2.416	2.416
Caja Rural de Villar, Sociedad Cooperativa de Crédito	2.257	2.257
Caja Rural San José de Vilavella, Sociedad Cooperativa de Crédito	1.536	1.536
Caja Rural San Roque de Almenara, Sociedad Cooperativa de Crédito	1.147	1.147
Caja Rural San Isidro de Vilafamés, Sociedad Cooperativa de Crédito	948	948
Caja Rural La Junquera de Chilches, Sociedad Cooperativa de Crédito	1.017	1.017
<b>Total</b>	<b>982.129</b>	<b>977.699</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**17.1.3. Aportaciones al Capital Social Cooperativas de Crédito integrantes del Grupo**

Las aportaciones de los socios al capital social de Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito, ascienden a 3.520.848 miles de euros al 30 de junio de 2025 (3.440.097 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) registrado en el epígrafe "*Patrimonio neto de Sociedades Cooperativas del Grupo sujeto a compromiso de solvencia - Patrimonio neto de Cajamar Caja Rural sujeto a compromiso de solvencia - Aportaciones al capital social de Cajamar Caja Rural*".

El capital social mínimo de esta entidad miembro, de acuerdo con el artículo 49 de sus Estatutos Sociales, está fijado en 25.000 miles de euros, teniendo carácter variable y estando integrado por aportaciones obligatorias de 61 euros. Las aportaciones de los socios al capital social de Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito se acreditan en títulos nominativos numerados correlativamente. El importe total de las aportaciones de un sólo socio al capital social no podrá exceder del 2,5% del mismo cuando se trate de una persona física y del 5% del capital cuando sea una persona jurídica. Al 30 de junio de 2025, la aportación mayoritaria suponía el 0,11% del capital social (el 0,11% al cierre del ejercicio 2024).

Las aportaciones al capital se remuneran de acuerdo con lo acordado en la Asamblea General, con sujeción a los límites que en todo momento fije la legislación vigente.

La cifra de capital incorporada por las Cooperativas de Crédito integrantes del Grupo asciende a 106.827 miles de euros al 30 de junio de 2025 (101.184 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) se recoge en el epígrafe "*Patrimonio neto de Sociedades Cooperativas del Grupo sujeto a compromiso de solvencia - Patrimonio neto del Resto de Sociedades Cooperativas del Grupo sujeto a compromiso de solvencia - Aportaciones al capital social del Resto de Sociedades Cooperativas del Grupo*".

Al 30 de junio de 2025 el Consejo de Administración del Grupo Cooperativo ha clasificado 3.627.675 miles de euros, (3.541.278 miles de euros al 31 de diciembre de 2024), correspondientes a los diferentes capitales de las Entidades adheridas al Grupo Cooperativo a excepción de la Entidad Cabecera, en el epígrafe de "Otros instrumentos de patrimonio" como Fondos Propios del Grupo.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el capital de la totalidad de las Cooperativas de Crédito integrantes del Grupo, y de acuerdo con sus respectivos Estatutos, está totalmente clasificado en el patrimonio neto de sus estados financieros.

**17.1.4. Prima de emisión**

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el Grupo no mantiene saldo en este epígrafe del Balance Consolidado adjunto.

**17.1.5. Beneficio por acción**

De acuerdo al contenido de la NIC 33, a continuación, se presentan el beneficio por acción básica o diluido de la Entidad Cabecera al 30 de junio de 2025 y 2024.

El beneficio básico por acción corresponde al cociente entre el beneficio neto atribuido entre el número medio ponderado de las acciones en circulación durante el ejercicio, excluyendo de este el número medio de las acciones propias mantenidas en el mismo.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El beneficio diluido por acción corresponde al cociente ente el beneficio neto atribuido entre el número medio ponderado de las acciones en circulación durante el ejercicio ajustado sobre ellas el efecto dilusivo, entendiendo este como la existencia de deuda convertible y la existencia de opciones sobre acciones. Al 30 de junio de 2025 y 2024 el Grupo no tiene emitidos instrumentos con potencial efecto dilusivo.

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
Resultado Neto Atribuido a la Entidad Dominante	177.623	174.132
Número medio ponderado de acciones	1.059.028	1.059.028
<b>Beneficio básico por acción (en euros)</b>	<b>0,17</b>	<b>0,16</b>
	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
Resultado Neto Atribuido a la Entidad Dominante	177.623	174.132
Correcciones al resultado por emisiones convertibles/opciones	-	-
<b>Resultado ajustado</b>	<b>177.623</b>	<b>174.132</b>
Número medio ponderado de acciones	1.059.028	1.059.028
Correcciones número ponderado de acciones por emisiones convertibles u opciones	-	-
<b>Número medio ponderado de acciones ajustado</b>	<b>1.059.028</b>	<b>1.059.028</b>
<b>Beneficio diluido por acción (en euros)</b>	<b>0,17</b>	<b>0,16</b>

**17.1.6. Distribución de dividendos de la Entidad Cabecera**

La Entidad Cabecera sólo podrá repartir dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a sus reservas de libre disposición, si se han cubierto las atenciones previstas por la Ley y sus Estatutos y el valor del patrimonio neto contable no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. Si existiesen pérdidas de ejercicios anteriores que hiciesen que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad fuese inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a compensar las pérdidas.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El detalle de los dividendos pagados durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 corresponden a un dividendo complementario pagado a cuenta del resultado del ejercicio 2024.

	<b>Dividendo complementario del resultado de 2024</b>			
	% sobre Nominal	Miles de acciones	Euros por acción	Miles de euros
<b>Acciones Ordinarias:</b>				
Cajamar Caja Rural, S.C.C.	85,326%	903.622	0,019	17.065,11
Caixa Rural de Torrent, C.C.V.	1,509%	15.981	0,019	301,81
Caixa Rural de Altea, C.C.V.	0,873%	9.242	0,019	174,54
Caja Rural San José de Burriana, S.C.C.V.	0,728%	7.714	0,019	145,68
Caja de Crédito de Petrel Caja Rural, C.C.V.	0,631%	6.681	0,019	126,17
Caja Rural Católico Agraria, S.C.C.V.	0,759%	8.040	0,019	151,84
Caixa Rural de Callosa d'en Sarriá, C.C.V.	0,525%	5.556	0,019	104,92
Caja Rural San Jaime de Alquerías del Niño Perdido, S.C.C.V.	0,389%	4.124	0,019	77,88
Caja Rural de Cheste, S.C.C.V.	0,340%	3.606	0,019	68,09
Caja Rural San José de Nules, S.C.C.V.	0,298%	3.155	0,019	59,58
Caja Rural de Alginet, S.C.C.V.	0,253%	2.676	0,019	50,53
Caixa Rural de Turís, C.C.V.	0,228%	2.413	0,019	45,58
Caixa Rural Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo, C.C.V.	0,228%	2.416	0,019	45,63
Caja Rural de Villar, S.C.C.V.	0,213%	2.257	0,019	42,62
Caixa Rural San Josep de Vilavella, S.C.C.V.	0,145%	1.536	0,019	29,01
Caja Rural San Roque de Almenara, S.C.C.V.	0,108%	1.147	0,019	21,66
Caja Rural San Isidro de Vilafamés, S.C.C.V.	0,089%	948	0,019	17,90
Caja Rural La Junquera de Chilches, S.C.C.V.	0,096%	1.018	0,019	19,22
Caja Rural de Almendralejo, S.C.C.	1,557%	16.491	0,019	311,44
Eurocaja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,094%	1.000	0,019	18,89
Caixa Rural La Vall San Isidro, C.C.V.	0,001%	9	0,019	0,17
Caja Rural San José de Almàsora, S.C.C.V.	0,094%	1.000	0,019	18,89
Caixa Rural de Benicarló, S.C.C.V.	0,094%	1.000	0,019	18,89
Caixa Rural Vinaros, S.C.C.V.	0,094%	1.000	0,019	18,89
Caixa Rural Les Coves de Vinroma, S.C.C.V.	0,014%	150	0,019	2,83
Caja Rural de Baena Ntra. Señora de Guadalupe, S.C.C.A.	0,028%	300	0,019	5,67
Caja Rural de Utrera, S.C.A.C.	0,028%	300	0,019	5,67
Caja Rural de Cañete de las Torres Ntra. Sra. del Campo,	0,028%	300	0,019	5,67
Caja Rural de Nueva Carteya, Sociedad Cooperativa Andaluza de Crédito.	0,028%	300	0,019	5,67
Caja Rural Ntra. Madre del Sol, S.C.A.C.	0,028%	300	0,019	5,67
Caja Rural de Guissona, S.C.C.	0,014%	150	0,019	2,83
Team & Work 5000, S.L. (Grupo TREA)	2,833%	30.000	0,019	566,56
Crédito Agrícola, S.G.P.S., S.A.	0,472%	5.000	0,019	94,43
Garunter Locales, S.L.	0,472%	5.000	0,019	94,43
Pepal 2002, S.L.	0,071%	750	0,019	14,16
Acor Sociedad Cooperativa General Agropecuaria	0,189%	2.000	0,019	37,77
Gespater, S.L.	0,283%	3.000	0,019	56,66
Publindal, S.L.	0,425%	4.500	0,019	84,98
Surister del Arroyo, S.L.	0,189%	2.000	0,019	37,77
Grupo Juramenta, S.L.	0,094%	1.000	0,019	18,89
Rapalmar, S.L.	0,047%	500	0,019	9,44
Otros accionistas minoritarios	0,080%	848	0,019	15,95
<b>Dividendos totales pagados</b>	<b>100,000%</b>	<b>1.059.028</b>	<b>0,019</b>	<b>19.999,99</b>
Dividendos con cargo a resultados	1	1.059.028	0,019	19.999,99
Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	-	-	-	-
Dividendos en especie	-	-	-	-

A la fecha de pago del dividendo liquidado por la Entidad Cabecera, de acuerdo con los requisitos legales, cuenta con recursos suficientes para la distribución a cuenta del mismo.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El detalle de los dividendos pagados durante el ejercicio 2024 se correspondieron a dos dividendos pagados a cuenta del resultado del ejercicio 2024:

31/12/2024

	Primer dividendo pagado			Segundo dividendo pagado				Total	
	% sobre Nominal	Miles de acciones	Euros por acción	Miles de euros	% sobre Nominal	Miles de acciones	Euros por acción	Miles de euros	
<b>Acciones Ordinarias:</b>									
Cajamar Caja Rural, S.C.C.	84,874%	898.842	0,019	16.974,83	84,874%	898.842	0,027	24.613,51	41.588,34
Caixa Rural de Torrent, C.C.V.	1,509%	15.981	0,019	301,81	1,509%	15.981	0,027	437,63	739,44
Caixa Rural de Altea, C.C.V.	0,873%	9.242	0,019	174,54	0,873%	9.242	0,027	253,08	427,62
Caja Rural San José de Burriana, S.C.C.V.	0,728%	7.714	0,019	145,68	0,728%	7.714	0,027	211,23	356,91
Caja de Crédito de Petrel Caja Rural, C.C.V.	0,631%	6.681	0,019	126,17	0,631%	6.681	0,027	182,94	309,11
Caja Rural Católico Agraria, S.C.C.V.	0,759%	8.040	0,019	151,84	0,759%	8.040	0,027	220,17	372,01
Caixa Rural de Callosa d'en Sarriá, C.C.V.	0,525%	5.556	0,019	104,92	0,525%	5.556	0,027	152,14	257,06
Caja Rural San Jaime de Alquerías del Niño Perdido, S.C.C.V.	0,389%	4.124	0,019	77,88	0,389%	4.124	0,027	112,92	190,80
Caja Rural de Cheste, S.C.C.V.	0,340%	3.606	0,019	68,09	0,340%	3.606	0,027	98,73	166,82
Caja Rural San José de Nules, S.C.C.V.	0,298%	3.155	0,019	59,58	0,298%	3.155	0,027	86,39	145,97
Caja Rural de Alginet, S.C.C.V.	0,253%	2.676	0,019	50,53	0,253%	2.676	0,027	73,27	123,80
Caixa Rural de Turís, C.C.V.	0,228%	2.413	0,019	45,58	0,228%	2.413	0,027	66,09	111,67
Caixa Rural Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo, C.C.V.	0,228%	2.416	0,019	45,63	0,228%	2.416	0,027	66,17	111,80
Caja Rural de Villar, S.C.C.V.	0,213%	2.257	0,019	42,62	0,213%	2.257	0,027	61,80	104,42
Caixa Rural San Josep de Vilavel·la, S.C.C.V.	0,145%	1.536	0,019	29,01	0,145%	1.536	0,027	42,07	71,08
Caja Rural San Roque de Almenara, S.C.C.V.	0,108%	1.147	0,019	21,66	0,108%	1.147	0,027	31,40	53,06
Caja Rural San Isidro de Vilafamés, S.C.C.V.	0,089%	948	0,019	17,90	0,089%	948	0,027	25,95	43,85
Caja Rural La Junquera de Chilches, S.C.C.V.	0,096%	1.018	0,019	19,22	0,096%	1.018	0,027	27,87	47,09
Caja Rural de Almendralejo, S.C.C.	1,557%	16.491	0,019	311,44	1,557%	16.491	0,027	451,58	763,02
Eurocaja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito	0,094%	1.000	0,019	18,89	0,094%	1.000	0,027	27,38	46,27
Caixa Rural La Vall San Isidro, C.C.V.	0,001%	9	0,019	0,17	0,001%	9	0,027	0,25	0,42
Caja Rural San José de Almassora, S.C.C.V.	0,094%	1.000	0,019	18,89	0,094%	1.000	0,027	27,38	46,27
Caixa Rural de Benicarló, S.C.C.V.	0,094%	1.000	0,019	18,89	0,094%	1.000	0,027	27,38	46,27
Caixa Rural Vinaros, S.C.C.V.	0,094%	1.000	0,019	18,89	0,094%	1.000	0,027	27,38	46,27
Caixa Rural Les Coves de Vinroma, S.C.C.V.	0,047%	500	0,019	9,44	0,047%	500	0,027	13,69	23,13
Caja Rural de Baena Ntra. Señora de Guadalupe, S.C.C.A.	0,028%	300	0,019	5,67	0,028%	300	0,027	8,22	13,89
Caja Rural de Utrera, S.C.A.C.	0,028%	300	0,019	5,67	0,028%	300	0,027	8,22	13,89
Caja Rural de Cañete de las Torres Ntra. Sra. del Campo, S.C.A.C.	0,028%	300	0,019	5,67	0,028%	300	0,027	8,22	13,89
Caja Rural de Nueva Carteya, Sociedad Cooperativa Andaluza de Crédito.	0,028%	300	0,019	5,67	0,028%	300	0,027	8,22	13,89
Caja Rural Ntra. Madre del Sol, S.C.A.C.	0,028%	300	0,019	5,67	0,028%	300	0,027	8,22	13,89
Caja Rural de Guissona, S.C.C.	0,014%	150	0,019	2,83	0,014%	150	0,027	4,11	6,94
Team & Work 5000, S.L. (Grupo TREA)	2,833%	30.000	0,019	566,56	2,833%	30.000	0,027	821,51	1.388,07
Crédito Agrícola, S.G.P.S., S.A.	0,472%	5.000	0,019	94,43	0,472%	5.000	0,027	136,92	231,35
Garunter Locales, S.L.	0,472%	5.000	0,019	94,43	0,472%	5.000	0,027	136,92	231,35
Pepal 2002, S.L.	0,142%	1.500	0,019	28,33	0,142%	1.500	0,027	41,08	69,41
Acor Sociedad Cooperativa General Agropecuaria	0,189%	2.000	0,019	37,77	0,189%	2.000	0,027	54,77	92,54
Gespater, S.L.	0,283%	3.000	0,019	56,66	0,283%	3.000	0,027	82,15	138,81
Publindal, S.L.	0,425%	4.500	0,019	84,98	0,425%	4.500	0,027	123,23	208,21
Surister del Arroyo, S.L.	0,189%	2.000	0,019	37,77	0,189%	2.000	0,027	54,77	92,54
Grupo Juramentada, SL	0,094%	1.000	0,019	18,89	0,094%	1.000	0,027	27,38	46,27
Rapalmar, SL	0,094%	1.000	0,019	18,89	0,094%	1.000	0,027	27,38	46,27
Frutas del Guadalentín, SL	0,283%	3.000	0,019	56,66	0,283%	3.000	0,027	82,15	138,81
Otros accionistas minoritarios	0,097%	1.028	0,019	19,41	0,097%	1.028	0,027	28,15	47,56
<b>Dividendos totales pagados</b>	<b>100,000%</b>	<b>1.059.028</b>	<b>0,019</b>	<b>20.000,00</b>	<b>100,000%</b>	<b>1.059.028</b>	<b>0,027</b>	<b>29.000,02</b>	<b>49.000,02</b>
Dividendos con cargo a resultados	-	1.059.028	0,019	20.000,00	-	1.059.028	0,027	29.000,02	49.000,02
Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos en especie	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A la fecha de pago de los citados dividendos la Entidad Cabecera, de acuerdo con los requisitos legales, en el ejercicio 2024, contaba con recursos suficientes para la distribución de los mismos.

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 la Entidad Cabecera hizo efectivo la liquidación de un dividendo complementario a cuenta del resultado al 31 de diciembre de 2023 por 10.000 miles de euros.

### 17.1.7. Retribución al Capital Social de las Cooperativas de Crédito

Las Cooperativas de Crédito del Grupo tienen delegada la facultad de determinación del marco de retribución de las aportaciones a su propio capital social en la Entidad Cabecera del Grupo, Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A., que marca el tipo de interés máximo de remuneración de dichas aportaciones al capital. Respetando ese máximo, las Entidades tendrán libertad para establecer el tipo de retribución que mejor consideren.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Para aquellos supuestos en los que exista una o más entidades del Grupo que no realicen una aportación positiva al resultado bruto global, la Entidad Cabecera podrá acordar una retribución a su capital social inferior a la fijada como máximo, con carácter general, para todo el Grupo.

Las Cajas Rurales del Grupo en el primer semestre del ejercicio 2025 han liquidado intereses de aportaciones al Capital Social devengados en el segundo semestre del ejercicio 2024 por un importe de 48.581 miles de euros. A su vez, durante ese periodo, se han devengado 46.972 miles de euros que se liquidarán en el segundo semestre de 2025. Durante el primer semestre de 2024 se liquidaron 27.730 miles de euros devengados durante el segundo semestre de 2023, así como 51.718 miles de euros devengados a lo largo de ese semestre de 2024.

Asimismo, las Entidades Miembro tienen delegada en Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A. la facultad de determinación de la distribución o aplicación de los resultados, que establecerá los criterios de distribución dentro de los límites legales y estatutarios. Los Consejos Rectores de las Entidades Miembro realizan su propuesta de distribución de resultados respetando los criterios establecidos y antes de someter la misma a sus asambleas generales deberán contar con el visto bueno de la Entidad Cabecera.

## 17.2. Ganancias Acumuladas y Reservas

El saldo de la cuenta de “Reservas” del epígrafe de “Fondos propios” de los balances consolidados al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 presenta el siguiente detalle:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Reservas de la Entidad Cabecera</b>		
Fondo de Reserva Legal y Estatutaria	26.363	18.592
Reservas Voluntarias	29.820	28.881
	<b>56.183</b>	<b>47.473</b>
<b>Reservas de las Cooperativas de Crédito miembros del Grupo</b>		
Fondo de Reserva Obligatorio	285.472	237.446
Fondo de Reserva Voluntario	290.260	153.206
	<b>575.732</b>	<b>390.652</b>
<b>Reservas generadas en el proceso de consolidación</b>	<b>(28.764)</b>	<b>(45.698)</b>
	<b>603.151</b>	<b>392.427</b>
<b>Total Ganancias Acumuladas</b>		
Reservas de Revalorización generada por NIIF y CBE 4/2004	45.214	45.214
<b>Total Reservas de Revalorización</b>	<b>45.214</b>	<b>45.214</b>
Reservas o pérdidas acumuladas de inversiones en negocios conjuntos y asociadas	28.043	24.833
Otras Reservas (Nota 7.5.2)	12.438	11.454
<b>Total Otras Reservas</b>	<b>40.481</b>	<b>36.287</b>
<b>Total</b>	<b>688.846</b>	<b>473.928</b>

### 17.2.1. Reservas de la Entidad Cabecera

#### a) Reserva legal no distribuible

La reserva legal se dota de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital. Este artículo exige que, en todo caso, una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destine a reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal, mientras no supere el límite indicado, solo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 la Entidad Cabecera mantenía 26.363 miles de euros y 18.592 miles de euros, respectivamente, en esta cuenta del Balance Consolidado adjunto.

**b) Reservas voluntarias**

Las reservas voluntarias son aquellas constituidas libremente por la Entidad Cabecera de libre disposición, sin que su origen esté determinado por precepto legal alguno.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 la Entidad Cabecera mantenía una cifra de 29.820 miles de euros y 28.881 miles de euros, respectivamente.

**17.2.2. Reservas de las Cooperativas de Crédito miembros del Grupo**

El detalle de las reservas de las Cooperativas de Crédito integrantes del Grupo al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Entidad miembro del Grupo	Miles de Euros									
	Obligatorias		Voluntarias		Revalorización		Otras		Total Reservas	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito	88.913	50.100	275.715	145.540	39.408	39.408	-	9.825	404.036	244.873
Caixa Rural de Torrent, Cooperativa de Crédito Valenciana	41.905	39.991	3.170	1.772	-	-	-	(145)	45.075	41.618
Caixa Rural de Altea, Cooperativa de Crédito Valenciana	26.615	25.484	1.491	608	-	-	-	-	28.106	26.092
Caja Rural San José de Burriana, Sociedad Cooperativa de Crédito	20.636	19.703	1.326	580	1.762	1.762	-	-	23.724	22.045
Caja de Crédito de Petrel, Caja Rural, Cooperativa de Crédito Valenciana	18.072	17.767	1.530	767	-	-	-	54	19.602	18.588
Caja Rural Católico Agraria, Sociedad Cooperativa de Crédito	13.917	12.870	1.073	298	2.611	2.611	-	157	17.601	15.936
Caja Rural de Callosa d'en Sarriá, Sociedad Cooperativa de Crédito	12.466	11.735	2.538	1.953	-	-	-	-	15.004	13.688
Caja Rural San Jaime de Alquerías del Niño Perdido, Sdad Coop de Crédito	10.089	9.606	866	527	-	-	-	-	10.955	10.133
Caja Rural de Cheste, Sociedad Cooperativa de Crédito	10.315	9.907	104	104	-	-	-	-	10.419	10.011
Caja Rural San José de Nules, Sociedad Cooperativa de Crédito	5.409	5.041	451	171	-	-	-	-	5.860	5.212
Caja Rural de Alginet, Sociedad Cooperativa de Crédito	7.134	6.806	323	93	-	-	-	(29)	7.457	6.870
Caixa Rural de Turis, Cooperativa de Crédito Valenciana	7.262	6.942	368	176	-	-	-	9	7.630	7.127
Caja Rural Sant Vicente Ferrer de la Vall D'Uixo	4.245	3.990	160	37	449	449	-	63	4.854	4.539
Caja Rural de Villar, Sociedad Cooperativa de Crédito	6.106	5.701	315	154	615	615	-	-	7.036	6.470
Caja Rural San José de Vilavella, Sociedad Cooperativa de Crédito	4.162	3.991	307	170	-	-	-	(202)	4.469	3.959
Caja Rural San Roque de Almenara, Sociedad Cooperativa de Crédito	2.817	2.673	197	96	368	368	-	1	3.382	3.138
Caja Rural San Isidro de Vilafamés, Sociedad Cooperativa de Crédito	2.578	2.474	96	44	-	-	-	-	2.674	2.518
Caja Rural La Junquera de Chilches, Sociedad Cooperativa de Crédito	2.831	2.665	232	115	-	-	-	-	3.063	2.780
<b>Total Reservas</b>	<b>285.472</b>	<b>237.446</b>	<b>290.262</b>	<b>153.205</b>	<b>45.213</b>	<b>45.213</b>	<b>-</b>	<b>9.733</b>	<b>620.947</b>	<b>445.597</b>

**a) Fondo de Reserva Obligatorio**

El Fondo de Reserva Obligatorio tiene como finalidad la consolidación y garantía del Grupo. Su dotación de acuerdo con la Ley 13/1989 de Cooperativas de Crédito modificada por la Ley 27/1999 de 16 de julio, se realiza por la aplicación al menos del 20% del excedente neto.

Los Estatutos de las Cooperativas de Crédito establecen que se destinará al Fondo de Reserva Obligatorio al menos el 20% del beneficio de cada ejercicio en Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito y Caja de Crédito de Petrel, Caja Rural, Cooperativa de Crédito Valenciana y el 50% del beneficio de cada ejercicio para el resto de Cajas Adheridas .

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**b) Reservas de revalorización Real Decreto-Ley 7/1996, de 7 de junio**

El Grupo mantenía un saldo de 180 miles de euros de Reserva de Revalorización de acuerdo al Real Decreto-Ley 7/1996 sobre actualización de balances. Una vez cumplidos los plazos legalmente establecidos, durante el ejercicio 2024 se traspasó íntegramente al Fondo de Reserva Voluntario.

**c) Reservas de revalorización generadas por la nueva normativa**

El saldo de esta cuenta se corresponde con la reserva generada por la revalorización del activo material realizada al amparo de lo dispuesto en la NIIF 1, así como en la Disposición Transitoria Primera, apartado B, de la Circular 4/2004 de Banco de España, y sus modificaciones posteriores, según la cual se podía valorar el 1 de enero de 2004 cualquier elemento incluido dentro del activo material por su valor razonable sujeto a determinadas condiciones.

**17.2.3. Reservas en entidades valoradas por el método de la participación**

El detalle de la aportación de reservas de entidades valoradas por el método de la participación al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente (Nota 10):

	Miles de Euros	
	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Cajamar Vida, S.A. de Seguros y Reaseguros	18.976	19.107
Balsa Insa, S.L.	(4.753)	(4.753)
Promontoria Jaguar, S.A.	(1.690)	(773)
Parque Innovación y Tecnología de Almería, S.A.	(4.320)	(3.838)
Murcia Emprende	(833)	(783)
Cajamar Seguros Generales, S.A. de Seguros y Reaseguros	7.506	5.616
Biocolor S.L.	(55)	(53)
GCC Consumo EFC, S.A.	12.762	10.191
Resto de entidades asociadas	451	119
<b>Total</b>	<b><u>28.043</u></b>	<b><u>24.833</u></b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 18. Solvencia

El Reglamento (UE) 575/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de junio de 2013 (“CRR”) establece que las entidades de crédito deben mantener unos recursos propios mínimos no inferiores a los obtenidos en aplicación de las instrucciones contenidas en la citada normativa. El cumplimiento del coeficiente de recursos propios se efectuará a nivel consolidado, dado que las entidades de crédito participantes en el Grupo Cooperativo a nivel individual están exentas de cumplir los requerimientos establecidos por el Reglamento (UE) 575/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo por autorización basada en el artículo 7 de dicho reglamento.

Desde el 1 de enero de 2025 ha comenzado a aplicar el nuevo paquete bancario que transpone a la normativa europea las reformas de Basilea IV, compuesto por el Reglamento (UE) 2024/1623 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 31 de mayo de 2024 (“CRRIII”), y la Directiva (UE) 2024/1619 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 31 de mayo de 2024 (“CRD VI”), que modifican sus respectivos textos normativos predecesores. Este paquete de reformas tiene un impacto transversal en el cálculo de fondos propios y activos ponderados por riesgo de las entidades, si bien conserva los requisitos mínimos de CET1, T1, capital total y apalancamiento establecidos en el artículo 92.1. A 1 de enero de 2025, la implantación de esta nueva normativa supuso una mejora en la ratio de capital total de 30 puntos básicos.

Los Recursos Propios Computables y los Requerimientos de Capital del Grupo Cooperativo Cajamar en términos phased-in, al 30 de junio de 2025 presentan el siguiente detalle:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Recursos Propios Computables</b>	<b>4.517.673</b>	<b>4.335.157</b>
<b>CET1 Capital</b>	<b>3.917.673</b>	<b>3.735.192</b>
Instrumentos computables CET1:	4.489.786	4.289.479
<i>Instrumentos de capital</i>	3.704.574	3.618.177
<i>Reservas y otros ajustes</i>	785.212	671.302
Deducciones	(572.113)	(554.287)
<b>TIER 2 Capital</b>	<b>600.000</b>	<b>599.965</b>
<b>Requerimientos de solvencia Pilar I</b>	<b>2.223.609</b>	<b>2.161.331</b>
Riesgo de crédito	2.031.230	1.979.391
Riesgo operativo	183.752	171.484
CVA	5.262	5.249
Titulizaciones	3.365	5.207
<b>Coeficiente de Solvencia</b>	<b>16,25%</b>	<b>16,05%</b>
<b>Coeficiente CET1</b>	<b>14,09%</b>	<b>13,83%</b>

La solvencia al 31 de diciembre de 2024 difiere de la formulada a esa fecha a consecuencia del cambio normativo de la NIIF17.

La ratio de capital total *phased-in* del Grupo se sitúa en el 16,25% al 30 de junio de 2025 (16,05% al 31 de diciembre de 2024) mientras que la ratio CET1 *phased-in* alcanza el 14,09% (13,83% al 31 de diciembre de 2024) cumpliendo, por tanto, los requerimientos supervisores a esta fecha. Por otro lado, la ratio de capital CET1 *fully loaded* se sitúa al 30 de junio de 2025 en el 13,86% (13,83% 31 de diciembre de 2024) siendo la ratio de Capital Total *fully loaded* el 15,98% (16,05% al 31 de diciembre de 2024).

Los indicadores de capital en términos phased-in evolucionan positivamente en el primer semestre del ejercicio. En concreto, la ratio de capital total ha tenido una variación positiva de 20 puntos básicos con respecto a diciembre. Esto se debe al incremento de los recursos propios computables, apoyados fundamentalmente en los instrumentos de capital y las reservas procedentes de resultados, que aportan 65 puntos básicos a la ratio de capital. Este incremento se ha visto compensado, parcialmente, con el aumento de APRs, que ha rebajado en 45 puntos básicos este indicador.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El volumen total de APRs phased-in al 30 de junio de 2025 asciende a 27.795 millones de euros, 778 millones de euros más que al 31 de diciembre de 2024. Este incremento se produce, principalmente, por el crecimiento de la inversión crediticia fruto del desarrollo orgánico del negocio. Este incremento ha sido amortiguado, parcialmente, por el impacto positivo que ha supuesto la entrada en vigor de CRR3 en el marco de riesgo de crédito estándar.

Por su parte, la ratio de capital total fully loaded disminuye respecto a diciembre debido a la aplicación del calendario transitorio que introduce la normativa CRR3 desde el 1 de enero de 2025 y que se extiende, en algunos casos, hasta 2032. Esta transitoriedad afecta principalmente en GCC a la ponderación por riesgo que se aplica a la exposición en renta variable y a la aplicación de un factor de conversión de crédito del 10% (CCF, por sus siglas en inglés) a la exposición fuera de balance de compromisos cancelables incondicionalmente.

Los requisitos de capital de Pilar I, Pilar II y colchón combinado de capital al 30 de junio de 2025 se sitúan en: 8,49% de CET1 (4,5% de Pilar I, 2,58% de colchón combinado de capital y 1,41% de Pilar 2); 10,46% de capital de nivel 1 (6% de Pilar I, 2,58% de colchón combinado de capital y 1,88% de Pilar 2); y 13,08% de capital total (8% de Pilar I, 2,58% de colchón combinado de capital y 2,5% de Pilar 2).

Por todo lo anterior, al 30 de junio de 2025, las ratios de capital del Grupo presentan un exceso de recursos propios sobre los requerimientos fijados a raíz del Proceso de Revisión y Evaluación Supervisora (Pilar I, Pilar II y colchón combinado de capital).

Por lo que respecta a la regulación en materia de resolución, en virtud de lo dispuesto en el artículo 12 (apartado 5) del Reglamento del Mecanismo Único de Resolución; artículo 44 (apartado 1) de la Ley 11/2015 (Ley de recuperación y resolución de entidades de crédito); y el artículo 23 (apartado 1, letra f) de la Ley 13/1994 (Autonomía del Banco de España), el 26 de febrero de 2025 se recibió una nueva notificación por parte del Banco de España por la que se actualizaba el requisito mínimo de fondos propios y pasivos elegibles (MREL), fijado por la Junta Única de Resolución para el Grupo.

El requerimiento de MREL se fijó en el 20,01% (22,59%, si se añade el cumplimiento del colchón combinado de capital) del importe de la exposición total al riesgo (TREA) y el 5,35% de la exposición a la ratio de apalancamiento (LRE), teniendo en cuenta la información financiera y prudencial disponible al 31 de diciembre de 2023.

Al 30 de junio de 2025, la ratio MREL sobre TREA se sitúa en el 24,47%, mientras que la ratio MREL sobre LRE alcanza el 10,77%, situándose ambas ratios por encima de los requerimientos fijados.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 19. Otro resultado global acumulado

El detalle de los ajustes por valoración por sociedad del Grupo al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Cajamar Caja Rural, S.C.C	(6.838)	(12.973)
Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A.	(611)	(2.069)
Cajamar Vida, S.A. de Seguros y Reaseguros	(1.857)	(2.690)
Cajamar Seguros Generales, S.A.	(1.507)	(1.322)
Murcia Emprende S.C.R. S.A.	3	(2)
Caja de Crédito de Petrel, Caja Rural, C.C.V.	(56)	(56)
Caixa Rural de Turís C.C.V.	(31)	(31)
Caja Rural de Alginet, S.C.C.V.	(20)	(20)
Caja Rural San Roque de Almenara, S.C.C.V.	(5)	(5)
Caja Rural San Jaime de Alquerías Niño Perdido, C.C.V.	5	5
Caixa Rural Altea, S.C.C.V.	(56)	(56)
Caja Rural San Jose de Burriana, C.C.V.	24	24
Caixa Rural de Callosa de Sarria, C.C.V.	(11)	(11)
Caja Rural de Cheste, S.C.C.	(17)	(17)
Caja Rural la Junquera de Chilches, C.C.V.	(1)	(1)
Caja Rural San José de Nules, S.C.C.V.	(3)	(3)
Caja Rural de Torrent, S.C.C.	(107)	(107)
Caja Rural San Isidro de Vilafamés, C.C.V.	(5)	(5)
Caja Rural de Villar, C.C.V.	(8)	(8)
Caixa Rural Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo, S.C.C.V.	(22)	(22)
Caixa Rural Vila-Real, S.C.C.	(16)	(14)
<b>Total</b>	<b>(11.139)</b>	<b>(19.383)</b>

### 19.1. Elementos que no se reclasificaran en resultados

El saldo de este epígrafe corresponde en su mayoría a las variaciones de valor netas de los instrumentos de patrimonio de la cartera de "Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global" de los balances adjuntos, conforme a lo indicado en la Nota 3.1 de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024 y deben clasificarse como parte integrante del patrimonio neto del Grupo (Nota 7.5.4).

El movimiento durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y durante el ejercicio 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Saldo inicial</b>	<b>3.248</b>	<b>(448)</b>
Variaciones netas en ganancias o (-) pérdidas actuariales en planes de pensiones de prestaciones definidas	-	(1.052)
Variaciones netas en cambios del valor razonable de los instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global, neto	(336)	4.748
<b>Saldo final</b>	<b>2.912</b>	<b>3.248</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

### 19.2. Elementos que pueden reclasificarse en resultados

El saldo de este epígrafe corresponde en su mayoría a las variaciones de valor netas de los instrumentos de deuda de la cartera de “Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global”, coberturas de flujos de efectivo y variaciones netas en participación en otros ingresos y gastos reconocidos en inversiones en dependientes, negocios conjuntos y asociadas de los balances adjuntos, conforme a lo indicado en la Nota 3.1 de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024 y deben clasificarse como parte integrante del patrimonio neto del Grupo.

El detalle de este epígrafe de los balances consolidados adjuntos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Saldo inicial</b>	<b>(22.633)</b>	<b>(34.288)</b>
Variaciones netas en coberturas de flujos de efectivo	1.807	2.378
Variaciones netas de instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado global	6.127	6.081
Variaciones netas en participación en otros ingresos y gastos reconocidos en inversiones en dependientes, negocios conjuntos y asociadas	648	3.196
<b>Saldo final</b>	<b>(14.051)</b>	<b>(22.633)</b>

## 20. Intereses minoritarios

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 no existen importes contabilizados en este epígrafe del balance consolidado adjunto.

## 21. Compromisos, garantías financieras concedidas y otros compromisos concedidos

### 21.1. Compromisos de préstamos concedidos

Esta partida recoge los compromisos de préstamos irrevocables de facilitar financiación conforme a unas determinadas condiciones y plazos previamente estipulados. Todos los compromisos de créditos con los que cuenta la Entidad son de disponibilidad inmediata.

El detalle de los “Compromisos de préstamos concedidos” al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 agrupados por contrapartida e indicando el límite y el importe pendiente de disponer es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Disponibles en compromisos de préstamo	5.819.814	5.381.559
Depósitos a futuro	-	-
	<b>5.819.814</b>	<b>5.381.559</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

La cobertura por los futuros desembolsos asociados a las partidas financieras figura en la cuenta “Provisiones compromisos y garantías concedidas – Compromisos de préstamos concedidos” del pasivo, y asciende al 30 de junio de 2025 a 9.274 miles de euros (8.601 miles de euros al 31 de diciembre de 2024) (Nota 13.2).

El tipo de interés medio ofrecido para estos compromisos es del 3,46% al 30 de junio de 2025 (4,64% para el ejercicio 2024).

### 21.2. Garantías financieras concedidas

El detalle de las garantías financieras concedidas al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, cuyo valor nominal se registra en cuentas de orden, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Garantías financieras concedidas distintas de derivados de crédito</b>	<b>383.400</b>	<b>380.501</b>
Avales financieros	383.400	380.501
Cartas de crédito contingentes irrevocables	-	-
Otras garantías financieras	-	-
<b>Derivados de crédito</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>383.400</b>	<b>380.501</b>

Una parte significativa de estos importes llegará a su vencimiento sin que se materialice ninguna obligación de pago para el Grupo por lo que el saldo conjunto de estos compromisos no puede ser considerado como una necesidad futura real de financiación o liquidez a conceder a terceros el Grupo.

Los ingresos obtenidos de los instrumentos de garantía se registran en el capítulo “Ingresos por comisiones - Garantías financieras concedidas” de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y se calculan aplicando el tipo establecido en el contrato del que traen causa sobre el importe nominal de la garantía. Las comisiones pendientes de devengo al 30 de junio de 2025 y al 30 de junio de 2024 ascienden a 18.942 y 19.717 miles de euros, respectivamente.

El valor actual de los flujos futuros pendientes de recibir por estos contratos es al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 de 18.746 y 17.968 miles de euros, respectivamente.

La cobertura por los futuros desembolsos asociados a las partidas financieras figura en la partida “Provisiones para compromisos y garantías concedidas” del pasivo, asciende al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, respectivamente a 2.936 y 2.264 miles de euros (Nota 13.2).

### 21.3. Otros compromisos concedidos

El detalle de otros compromisos concedidos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
Créditos documentarios irrevocables	38.480	32.444
Resto de garantías no financieras	1.412.729	1.293.459
Compromisos de compra a plazos de activos financieros	93.442	-
Valores suscritos pendientes de desembolso	25.021	24.339
Otros compromisos contingentes	242.620	77.858
<b>Total</b>	<b>1.812.293</b>	<b>1.428.100</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

La cobertura por los futuros desembolsos asociados a las partidas financieras figura en la cuenta "Provisiones para compromisos y garantías concedidas - Otros compromisos concedidos" del pasivo, y asciende al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, respectivamente a 4.300 y 4.214 miles de euros (Nota 13.2).

Los ingresos obtenidos de los instrumentos de garantía se registran en el capítulo "Ingresos por comisiones" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y se calculan aplicando el tipo establecido en el contrato del que traen causa sobre el importe nominal de la garantía. Las comisiones pendientes de devengo al 30 de junio de 2025 ascienden a 55.351 miles de euros (44.353 miles de euros al 30 de junio de 2024).

El valor actual de los flujos futuros pendientes de recibir por estos contratos es al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 de 56.454 y 51.997 miles de euros, respectivamente.

## 22. Transacciones con partes vinculadas

En el caso de operaciones de riesgo con partes vinculadas, el Grupo ha desarrollado procedimientos de concesión, autorización y seguimiento de este tipo de operaciones con criterios de transparencia, recogidos en su *Manual de Riesgo de Crédito* (Nota 5).

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, no se han producido transacciones en condiciones fuera de mercado con partes vinculadas al Grupo. Los saldos generados como consecuencia de transacciones con partes vinculadas son los siguientes:

	Miles de Euros					
	Saldos vivos (Balance)					
	Asociadas y negocios conjuntos		Personal clave de la dirección de la entidad o de su dominante		Otras partes vinculadas	
	30/06/25	31/12/24	30/06/25	31/12/24	30/06/25	31/12/24
<b>Selección de activos financieros</b>	<b>518.748</b>	<b>503.420</b>	<b>3.498</b>	<b>3.659</b>	<b>21.126</b>	<b>11.066</b>
Instrumentos de patrimonio	108.772	93.635	-	-	9.214	869
Valores representativos de deuda	-	-	-	-	-	-
Préstamos y anticipos	409.975	409.785	3.498	3.659	11.912	10.197
<b>Selección de pasivos financieros</b>	<b>35.511</b>	<b>40.125</b>	<b>5.824</b>	<b>6.147</b>	<b>39.875</b>	<b>49.940</b>
Depósitos	35.511	40.125	5.824	6.147	39.875	49.940
Valores representativos de deuda emitidos	-	-	-	-	-	-
<b>Importe nominal de los compromisos de préstamo, garantías financieras y otros compromisos concedidos</b>	<b>70</b>	<b>69</b>	<b>134</b>	<b>153</b>	<b>3.408</b>	<b>2.257</b>
De los cuales: dudosos	-	-	-	-	5	5
Compromisos de préstamo, garantías financieras y otros compromisos recibidos	-	-	-	-	-	-
Importe notional de los derivados	-	-	-	-	-	-
Deterioro de valor acumulado y cambios acumulados negativos en el valor razonable debidos al riesgo de crédito por exposiciones dudosas	-	-	-	-	-	-
Provisiones por exposiciones fuera de balance dudosas	-	-	-	-	-	-
	Periodo corriente (Resultados)					
Ingresos por intereses	6.710	12.163	36	105	159	237
Gastos por intereses	208	476	61	148	244	811
Ingresos por dividendos	-	-	-	-	-	-
Ingresos por comisiones	44.737	82.452	2	3	18	30
Gastos por comisiones	1	3	-	-	-	-
Ganancias o (-) pérdidas al dar de baja en cuentas activos y pasivos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	(1)
Ganancias o (-) pérdidas al dar de baja en cuentas activos no financieros	10	-	-	-	-	-
Deterioro del valor o (-) reversión del deterioro del valor de las exposiciones	-	-	-	-	-	-
Provisiones o (-) reversión de las provisiones por las exposiciones dudosas	-	-	-	-	-	-

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 23. Remuneraciones de Directivos

Las remuneraciones por todos los conceptos de los Consejeros y Directivos de la Entidad Cabecera del Grupo, Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A., correspondientes el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024 son las siguientes:

Miles de Euros					
30/06/2025					
Honorarios-Primas	Retribución Fija	Seguridad- Social	Prestaciones Post Empleo	Otras Remuneraciones (*)	
Consejo	1.147	842	32	38	127
Directivos	-	1.310	102	75	370
<b>Total</b>	<b>1.147</b>	<b>2.152</b>	<b>134</b>	<b>113</b>	<b>497</b>
30/06/2024					
Honorarios-Primas	Retribución Fija	Seguridad- Social	Prestaciones Post Empleo	Otras Remuneraciones (*)	
Consejo	1.129	814	23	28	50
Directivos	-	1.199	77	55	207
<b>Total</b>	<b>1.129</b>	<b>2.013</b>	<b>100</b>	<b>83</b>	<b>258</b>

(\*) Retribución variable, retribución en especie y gastos justificados (kilómetros).

En la línea de Directivos al 30 de junio de 2025 se incluye la retribución de 11 personas de la Alta Dirección (8 al 30 de junio de 2024) y en la línea de Consejo se incluye al 30 de junio de 2025 la retribución de 3 Consejeros Ejecutivos (3 Consejeros Ejecutivos al 30 de junio de 2024).

Al 30 de junio de 2025 y al 30 de junio de 2024 el apartado prestaciones post-empleo recoge los pagos relacionados con obligaciones contraídas en materia de pensiones y primas de seguros de vida, con o sin imputación directa al beneficiario.

Las remuneraciones de los miembros del Consejo de Administración de la Entidad Cabecera en concepto de honorarios y primas de asistencia al 30 de junio de 2025 y 2024 son las siguientes:

Miles de Euros				
30/06/2025				
	Honorarios	Primas Asistencia		
Dña. Marta De Castro Aparicio	84	40	80	43
D. Bernabe Sanchez Minguet Martinez	61	2	33	33
D. Antonio Canton Gongora	59	33	69	38
D. Manuel Yebra Sola	62	-	43	30
D. Luis Rodriguez Gonzalez	82	-	82	34
D. Juan Bautista Mir Piqueras	43	11	56	11
D. Rafael Garcia Cruz	51	-	30	14
D. Antonio José Carranceja Lopez de Ochoa	81	37	75	36
Dña. Ana Nuñez Alvarez	71	23	69	22
D. Luis Francisco Fernandez-Revuelta Perez	53	27	36	24
Dña. Maria Lopez Fernandez	66	35	61	38
D. Antonio De Parellada Duran	56	22	36	20
D. Francisco Javier Astiz Fernández	66	16	38	26
Dña. Rosa María Vidal Monferrer	46	20	31	21
	<b>881</b>	<b>266</b>	<b>739</b>	<b>390</b>

Al 30 de junio de 2025 el Grupo tiene contratada una póliza de responsabilidad civil para sus Consejeros, cuya prima satisfecha a la aseguradora por la mencionada póliza asciende a 320 miles de euros (287 miles de euros al 31 de diciembre de 2024).

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

## 24. Desglose de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada

El detalle de los epígrafes más significativos de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas, al 30 de junio de 2025 y al 30 de junio de 2024 son los siguientes:

- Ingresos por intereses y Gastos por intereses**

La composición del saldo de estos epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b>Ingresos por Intereses</b>		
Saldos equivalentes a efectivo en bancos centrales	41.581	62.798
Saldos equivalentes a efectivo en entidades de crédito	1.347	1.335
Resto de préstamos y anticipos	688.302	787.443
Valores representativos de deuda (Nota 7.2.3) (Nota 7.3.2) (Nota 7.5.1) (Nota 7.6.4)	139.376	125.711
Operaciones dudosas	5.507	9.097
Derivados de cobertura	66.249	126.848
Otros activos:		
<i>Rendimientos de los activos del Plan de Pensiones (Nota 13.1)</i>	643	682
<i>Ingresos por intereses de pasivo</i>	-	16
<i>Resto</i>	4.878	5.815
<b>Total</b>	<b>947.883</b>	<b>1.119.745</b>
<b>Gastos por Intereses</b>		
Depósitos a la vista de bancos centrales (Nota 7.7.1)	-	(9.066)
Depósitos a la vista de entidades de crédito	(30.503)	(76.737)
Depósitos de la clientela	(222.157)	(246.880)
Resto de depósitos	(1.671)	(2.162)
Valores representativos de deuda emitidos (Nota 7.7.4)	(87.965)	(76.852)
Pasivos subordinados (Nota 7.7.4.2)	(15.741)	(15.805)
Derivados por operaciones de cobertura	(3.110)	(9.250)
Otros pasivos:		
<i>Coste por intereses de los fondos de pensiones (Nota 13.1)</i>	(707)	(740)
<i>Gastos por intereses de activo</i>	(7.521)	(5.977)
<i>Costes financieros de los pasivos asociados a contrato de arrendamiento operativo</i>	(551)	(624)
<i>Resto</i>	(37.303)	(61.675)
<b>Total</b>	<b>(407.229)</b>	<b>(505.768)</b>

- Ingresos por dividendos**

El detalle de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada al 30 de junio de 2025 y al 30 de junio de 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
Instrumentos de patrimonio (Nota 7.3.1) (Nota 7.5.2)	4.216	2.735
<b>Total</b>	<b>4.216</b>	<b>2.735</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- **Resultado de entidades valoradas por el método de la participación**

La contribución al resultado de las entidades valoradas por el método de la participación (Notas 2.7 y 10) a las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas al 30 de junio de 2025 y 2024 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Cajamar Vida, S.A. de Seguros y Reaseguros	18.236	17.561
Cajamar Seguros Generales, S.A.	2.439	3.724
Parque Científico-Tecnológico de Almería, S.A.	(182)	(318)
Murcia emprende, S.C.R., S.A.	(17)	(17)
Biocolor, S.L.	(16)	-
GCC Consumo E.F.C. S.A.	1.184	1.560
Giesmed Parking, S.L.	-	11
Promontoria Jaguar, S.A.	(491)	(670)
	<u>21.153</u>	<u>21.851</u>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- **Los epígrafes de “Ingresos por comisiones” y “Gastos por comisiones”** de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas, recogen el importe de todas las comisiones a favor de y a pagar por el Grupo, devengadas en el ejercicio, excepto las que forman parte del tipo de interés efectivo de los instrumentos financieros. Los criterios seguidos para su registro en resultados se encuentran detallados en la Nota 3.16 de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2024.

El detalle por productos que han generado el ingreso o gasto registrado como comisiones al 30 de junio de 2025 y al 30 de junio de 2024 el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b><u>Ingresos por comisiones</u></b>		
<b>Valores:</b>	<b>1.261</b>	<b>1.199</b>
Órdenes de transferencia	1.261	1.199
<b>Gestión de activos</b>	<b>3.300</b>	<b>1.956</b>
<b>Custodia [por tipos de clientes]:</b>	<b>476</b>	<b>538</b>
Otros	476	538
<b>Servicios de pago</b>	<b>100.307</b>	<b>94.080</b>
Cuentas corrientes	46.970	37.410
Tarjetas de crédito	16.453	16.225
Tarjetas de débito y otros pagos con tarjeta	22.277	23.866
Transferencias y otras órdenes de pago	4.574	5.649
Otros ingresos por comisiones en relación con servicios de pago	10.032	10.931
<b>Recursos de clientes distribuidos pero no gestionados [por tipos de productos] (Nota 26):</b>	<b>65.610</b>	<b>56.056</b>
Inversión colectiva	24.889	19.492
Productos de seguro	40.721	36.564
<b>Compromisos de préstamo concedidos</b>	<b>5.488</b>	<b>5.542</b>
<b>Garantías financieras concedidas</b>	<b>6.553</b>	<b>6.083</b>
<b>Divisas</b>	<b>498</b>	<b>526</b>
<b>Otros ingresos por comisiones</b>	<b>6.296</b>	<b>4.304</b>
<b>Total</b>	<b>189.789</b>	<b>170.284</b>
<b><u>Gastos por comisiones</u></b>		
<b>Valores</b>	<b>(3.076)</b>	<b>(2.490)</b>
Compensación y liquidación	-	-
Gestión de activos	(41)	(49)
Custodia	-	-
Servicios de pago	(10.231)	(10.231)
<i>De los cuales: tarjetas de crédito y débito y otras tarjetas</i>	<i>(10.212)</i>	<i>(10.200)</i>
Actividades de administración de préstamos	-	-
Compromisos de préstamo recibidos	-	-
Garantías financieras recibidas	(3.066)	(4.423)
Distribución de productos por proveedores externos	(2.210)	(2.226)
Otros gastos por comisiones	(3.220)	(668)
<b>Total</b>	<b>(21.844)</b>	<b>(20.087)</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- **Ganancias y Pérdidas de activos y pasivos**

El detalle de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada al 30 de junio de 2025 y 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b>Ganancias o pérdidas al dar de baja en cuentas activos y pasivos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados, netas</b>	<b>(13.196)</b>	<b>(3.947)</b>
Activos Financieros a coste amortizado	(5.802)	(3.947)
Activos financieros a valor razonables con cambios en otro resultado global	9	-
Pasivos Financieros a coste amortizado	(7.403)	-
<b>Ganancias o pérdidas por activos y pasivos financieros mantenidos para negociar, netas</b>	<b>3</b>	<b>(122)</b>
Otras ganancias o (-) pérdidas	3	(122)
<b>Ganancias o (-) pérdidas de activos financieros no mantenidos para negociar obligatoriamente a valor razonable con cambio en resultados, netas</b>	<b>7.714</b>	<b>8.548</b>
Otras ganancias o (-) pérdidas	7.714	8.548
<b>Ganancias o pérdidas resultantes de la contabilidad de coberturas, netas</b>	<b>(169)</b>	<b>(362)</b>
<b>Total</b>	<b>(5.648)</b>	<b>4.117</b>

- **Otros ingresos de explotación**

El detalle de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada al 30 de junio de 2025 y 2024 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
Cambios en el valor razonable de activos tangibles valorados según el modelo del valor razonable	-	-
Inversiones inmobiliarias	3.085	3.118
Arrendamientos operativos que no son inversiones inmobiliarias	-	-
Otros:		
Ventas y otros ingresos por prestación de servicios no financieros	10.210	5.798
Otros conceptos:		
<i>Otros ingresos recurrentes</i>	4.366	5.824
<i>Otros ingresos no recurrentes</i>	3.689	694
<i>Otros conceptos</i>	109	51
Ingresos de contratos de seguros y reaseguros emitidos	-	-
<b>Total</b>	<b>21.459</b>	<b>15.485</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- Otros gastos de explotación**

La composición del saldo de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
Dotación obligatoria a obras y fondos sociales	(10.708)	(9.837)
Inversiones inmobiliarias	(709)	(735)
Arrendamientos operativos que no son inversiones inmobiliarias	-	-
Otras cargas y contribuciones	(35)	-
Otros:		
<i>Variación de existencias - Coste de las ventas</i>	-	-
<i>Variación de existencias - Gastos generales inmobiliarias</i>	-	-
<i>Resto de conceptos</i>	(7.273)	(9.798)
Gastos de contratos de seguros y reaseguros emitidos	-	-
<b>Total</b>	<b>(18.725)</b>	<b>(20.370)</b>

- Gastos de personal**

La composición del saldo de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
Sueldos y gratificaciones al personal activo	(134.291)	(137.290)
Cuotas de la Seguridad Social	(46.819)	(45.006)
Dotaciones a planes de prestación definida (Nota 13)	(1.126)	(1.107)
Dotaciones a planes de aportación definida (Nota 13)	(6.456)	(6.063)
Indemnizaciones por despidos	(882)	(486)
Gastos de formación	(338)	(222)
Pagos basados en acciones	-	-
Otros gastos de personal	(21.965)	(17.966)
<b>Total</b>	<b>(211.877)</b>	<b>(208.140)</b>

El número medio de empleados de las entidades de crédito del Grupo y del Grupo Cooperativo Cajamar, desglosado entre hombres y mujeres de acuerdo con la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, es el siguiente:

	Entidades de crédito		Grupo Cooperativo Cajamar	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
<b>Plantilla media</b>				
Hombres	2.476	2.514	2.981	3.048
Mujeres	2.689	2.695	3.166	3.176
<b>Total</b>	<b>5.165</b>	<b>5.209</b>	<b>6.147</b>	<b>6.224</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El número medio de empleados del Grupo, distribuido por categorías profesionales, es el siguiente:

	30/06/2025		30/06/2024	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Directivos	24	7	28	5
Jefes Administrativos y titulados	2.364	2.148	2.393	2.014
Oficiales Administrativos	365	665	434	840
Auxiliares Administrativos	227	345	192	316
Oficios Varios	1	1	1	1
<b>Total</b>	<b>2.981</b>	<b>3.166</b>	<b>3.048</b>	<b>3.176</b>

Al 30 de junio de 2025 y 2024 el número de empleados del Grupo, distribuido por categorías profesionales es el siguiente:

	30/06/2025		30/06/2024	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Directivos	22	7	27	5
Jefes Administrativos y titulados	2.365	2.143	2.389	2.029
Oficiales Administrativos	366	669	441	836
Auxiliares Administrativos	240	347	196	330
Oficios Varios	1	1	1	1
<b>Total</b>	<b>2.994</b>	<b>3.167</b>	<b>3.054</b>	<b>3.201</b>

El número medio de personas empleadas al 30 de junio de 2025 y 2024, con discapacidad mayor o igual del 33% (o calificación equivalente) por categorías, es el siguiente:

	30/06/2025		30/06/2024	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Directivos	-	-	-	-
Jefes Administrativos y titulados	35	32	33	32
Oficiales Administrativos	3	13	8	16
Auxiliares Administrativos	-	1	-	1
Oficios Varios	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>38</b>	<b>46</b>	<b>41</b>	<b>49</b>

Las remuneraciones en especie concedidas a los empleados del Grupo mediante la concesión de préstamos a un tipo de interés inferior al de mercado según acuerdo recogido en convenio, al 30 de junio de 2025 y 2024 corresponden al siguiente detalle:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
Préstamos y anticipos	835	1.724
Otras retribuciones en especie	949	755
<b>Total remuneración en especie</b>	<b>1.784</b>	<b>2.479</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- **Otros gastos de administración**

La composición del saldo de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
De inmuebles, instalaciones y material	(11.863)	(11.862)
Informática	(37.973)	(35.542)
Comunicaciones	(4.856)	(4.618)
Publicidad y propaganda	(3.883)	(3.574)
Gastos judiciales y de letrados	(738)	(761)
Informes técnicos	(8.187)	(7.907)
Servicios de vigilancia y traslado de fondos	(3.257)	(3.145)
Primas de seguros y autoseguro	(1.856)	(2.061)
Por órganos de gobierno y control	(499)	(467)
Gastos de representación y desplazamiento del personal	(1.706)	(1.363)
Cuotas de asociaciones	(812)	(735)
Imputación de gastos de la Central a sucursales extranjeras	-	-
Servicios administrativos subcontratados	(18.419)	(17.076)
Contribuciones e impuestos:		
Sobre inmuebles	(1.209)	(1.399)
Otros	(10.079)	(9.636)
Donaciones a fundaciones	-	-
Otros gastos	(12.967)	(11.600)
<b>Total</b>	<b>(118.304)</b>	<b>(111.746)</b>

- **Amortización**

La composición del saldo de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b>Inmovilizado material</b>		
<b>De uso propio (Nota 11)</b>		
Equipos informáticos y sus instalaciones	(6.012)	(6.413)
Mobiliario, vehículos y resto de instalaciones	(12.245)	(10.286)
Edificios	(3.962)	(3.845)
Resto de activos tangibles	(109)	(113)
<b>Derechos de uso activados sobre contratos de arrendamiento (Nota 11)</b>	<b>(4.761)</b>	<b>(5.177)</b>
<b>Inversiones inmobiliarias (Nota 11)</b>		
Mobiliario, vehículos y resto de instalaciones	(109)	(120)
Edificios	(1.049)	(1.307)
<b>Otros activos intangibles</b>	<b>(13.092)</b>	<b>(12.743)</b>
<b>Total</b>	<b>(41.339)</b>	<b>(40.004)</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- **Provisiones o reversión de provisiones (neto)**

La composición del saldo de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidada adjuntas es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b>Pensiones y otras obligaciones de prestaciones definidas post-empleo (Nota 13.1)</b>	-	-
<b>Otras retribuciones a los empleados a largo plazo (Nota 13.1)</b>	-	-
<b>Cuestiones procesales y litigios por impuestos pendientes</b>	-	-
<b>Compromisos y garantías concedidos</b>	<b>(1.431)</b>	<b>(644)</b>
Compromisos de préstamos concedidos	(673)	(718)
Garantías financieras concedidas	(672)	543
Otros compromisos concedidos	(86)	(468)
Otros riesgos contingentes	(86)	(468)
<b>Otras provisiones (Nota 13.4)</b>	<b>(48.213)</b>	<b>(102.714)</b>
<b>Total</b>	<b>(49.644)</b>	<b>(103.358)</b>

- **Deterioro del valor o reversión del deterioro del valor de activos financieros y resto de activos no financieros (neto)**

La composición del saldo de estos epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b>Activos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>(71.974)</b>	<b>(94.609)</b>
Valores representativos de deuda (Nota 7.5.1) (Nota 7.6.4)	(4.077)	(220)
Préstamos y anticipos (Nota 7.6.3)	(67.897)	(94.389)
<b>Inversiones en dependientes, negocios conjuntos y asociadas (Nota 10)</b>	-	-
<b>Total</b>	<b>(71.974)</b>	<b>(94.609)</b>
<b>Activos no financieros</b>	<b>(719)</b>	<b>346</b>
Inmovilizado material	14	14
Inversiones inmobiliarias (Nota 11)	674	991
Otros activos intangibles (Nota 12)	3	144
Otros	(1.410)	(803)
<b>Total</b>	<b>(719)</b>	<b>346</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- Ganancias o pérdidas al dar de baja en cuentas de activos no financieros**

La composición del saldo de estos epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b>Ganancias por ventas</b>		
Inmovilizado material	815	2
Inversiones inmobiliarias	287	160
Otras ganancias	647	266
Participaciones	10	-
<b>Total</b>	<b>1.759</b>	<b>428</b>
<b>Pérdidas por ventas</b>		
Inmovilizado material	(429)	(743)
Inversiones inmobiliarias	(3.898)	(270)
Activo intangible	(71)	-
Otras pérdidas	(139)	(945)
<b>Total</b>	<b>(4.537)</b>	<b>(1.958)</b>
<b>Total Ganancias o Pérdidas</b>	<b>(2.778)</b>	<b>(1.530)</b>

- Ganancias y pérdidas procedentes de activos no corrientes y grupos enajenables de elementos clasificados como mantenidos para la venta no admisibles como actividades interrumpidas**

La composición del saldo de estos epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas es la siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	30/06/2024
<b>Ganancias por ventas</b>		
Inmovilizado material	160	-
Inversiones inmobiliarias	47	31
Activo material adjudicado	1.799	2.212
<b>Total</b>	<b>2.006</b>	<b>2.243</b>
<b>Pérdidas por ventas</b>		
Inmovilizado material	(2)	-
Inversiones inmobiliarias	(342)	(356)
Activo material adjudicado	(7.025)	(5.958)
<b>Total</b>	<b>(7.369)</b>	<b>(6.314)</b>
<b>Correcciones de valor por deterioros activos no corrientes en venta (Nota 9)</b>	<b>1.238</b>	<b>(17.724)</b>
<b>Total Ganancias o Pérdidas</b>	<b>(4.125)</b>	<b>(21.795)</b>

## 25. Información por segmentos

- Segmentación por líneas de negocio**

El negocio fundamental del Grupo es Banca Minorista, sin que existan otras líneas de negocio significativas que requieran, conforme a la normativa, que el Grupo segmente y gestione su operativa en diferentes líneas de negocio.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- **Segmentación por ámbito geográfico**

El Grupo desarrolla su actividad, prácticamente en su totalidad, en el territorio nacional siendo la tipología de la clientela similar en todo el territorio nacional. Por tanto, el Grupo considera un único segmento geográfico para toda la operativa.

## 26. Otra información

### Servicios de inversión

El desglose de los servicios de inversión y complementarias por tipos de instrumentos, indicando el importe de los valores y demás instrumentos financieros gestionados y de las comisiones registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	<b>Recursos de clientes</b>	<b>Comisiones</b>
<b>30/06/2025</b>		
<b>Servicio de intermediación (productos comercializados por el Grupo) (Nota 24)</b>		
Inversión colectiva	8.105.746	24.889
Producto de seguro	1.505.280	40.721
<b>Total</b>	<b>9.611.026</b>	<b>65.610</b>
<b>Depósito de valores propiedad de terceros (Nota 24)</b>		
Valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio	1.736.409	1.737
Otros instrumentos financieros confiados por terceros	-	-
Carteras de clientes gestionadas discrecionalmente	790.030	3.300
<b>Total</b>	<b>2.526.439</b>	<b>5.037</b>
<b>30/06/2024</b>		
<b>Servicio de intermediación (productos comercializados por el Grupo) (Nota 24)</b>		
Inversión colectiva	6.109.797	19.492
Producto de seguro	1.482.534	36.564
<b>Total</b>	<b>7.592.331</b>	<b>56.056</b>
<b>Depósito de valores propiedad de terceros (Nota 24)</b>		
Valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio	1.737.359	1.736
Otros instrumentos financieros confiados por terceros	6	-
Carteras de clientes gestionadas discrecionalmente	445.243	1.956
<b>Total</b>	<b>2.182.608</b>	<b>3.692</b>

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Estados financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

### **Riesgo de cambio**

La siguiente tabla resume la exposición del Grupo al riesgo de tipo de cambio:

	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Activo</b>		
Efectivo, saldos en efectivo en bancos centrales y otros depósitos a la vista	25.907	23.130
Activos financieros a coste amortizado	49.583	72.336
Otros activos	560	196
<b>Total</b>	<b>76.050</b>	<b>95.662</b>
	Miles de Euros	
	30/06/2025	31/12/2024
<b>Pasivo</b>		
Pasivos financieros a coste amortizado	121.786	99.779
Otros pasivos	5	1
<b>Total</b>	<b>121.791</b>	<b>99.780</b>
<b>Posición Neta</b>	<b>(45.741)</b>	<b>(4.118)</b>

El importe neto de las diferencias de cambio reconocidas en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada asciende al 30 de junio de 2025 a 2.194 miles de euros (919 miles de euros al 30 de junio de 2024).

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, no ha habido ningún importe contabilizado, como "Diferencias de cambio" clasificadas en el epígrafe de "Otro resultado global acumulado" del "Patrimonio neto".

## **27. Hechos posteriores**

Tras la formulación de los estados financieros intermedios resumidos consolidados y de acuerdo con las facultades otorgadas al Consejo de Administración del Grupo, este tiene previsto acordar el pago de un dividendo a cuenta del resultado de la Entidad Cabecera de 36.876 miles de euros.

Con independencia de lo comentado en los estados financieros intermedios resumidos consolidados, y en los párrafos anteriores, con posterioridad al 30 de junio de 2025 y hasta el 29 de julio de 2025, fecha de formulación por parte del Consejo de Administración de la Entidad Cabecera de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, no ha ocurrido ningún acontecimiento significativo que deba ser incluido en los estados financieros intermedios resumidos consolidados adjuntos para que éstos muestren adecuadamente la imagen fiel del patrimonio consolidado, de la situación financiera consolidada, de los resultados consolidados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de los flujos de efectivo consolidados del Grupo.



**BANCO DE CRÉDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR  
(GRUPO COOPERATIVO CAJAMAR)**

# **Informe de Gestión Intermedio Consolidado (30 de junio de 2025)**

---



## Entorno macroeconómico

- La **previsión de crecimiento de la economía española para 2025** en junio experimenta una moderada desaceleración debido al menor dinamismo que se proyecta en los mercados exteriores y la incertidumbre asociada al entorno comercial y las políticas económicas. En concreto, en relación a los precios, se prevé una tasa de inflación general del 2,4% según Banco de España (una décima menos que en el trimestre anterior) y del 1,7% para el ejercicio 2026. Estas cifras reflejan una moderación en el crecimiento en comparación con años anteriores, aunque aún se considera un avance cercano a la tendencia de medio plazo. En concreto, la tasa de crecimiento del **PIB** prevista para 2025 se reduce en tres décimas, hasta el 2,4 %. El PIB mundial se desaceleró durante el primer trimestre de 2025, en un entorno de incertidumbre muy elevada, en especial sobre las políticas comerciales de la nueva Administración estadounidense.
- En junio de 2025, el **IPC** se sitúa en el 2,2% interanual, lo que supone un descenso de dos décimas frente al mes anterior. Esta evolución es debida, principalmente, al aumento de los precios de los carburantes y, en menor medida, a las subidas de alimentos y bebidas no alcohólicas, mayores que en el mismo mes del año anterior. Por su parte, el índice de precios de consumo armonizado (IPCA) es del 2,2%, dos décimas por encima del mes anterior, mientras el de la unión monetaria se sitúa en el 1,9%.
- La **afiliación a la Seguridad Social** acumula un incremento de más de medio millón de afiliados en el segundo trimestre de 2025 alcanzando un total de 21.861.095 afiliados, lo que representa un incremento de 335.660 afiliados respecto a diciembre de 2024 (a fecha del mencionado mes, este importe fue de 21.525.435).
- El **Euribor a 12 meses** cierra en el mes de junio en 2,081%, es decir, repite el dato del mes anterior. A lo largo del ejercicio 2025 ha acumulado un descenso por el momento de 0.444 puntos. Por su parte, el **Euribor a 3 meses** se sitúa en 1,944% frente al 2.736% de cierre de 2024.
- El **número de desempleados** continúa descendiendo hasta los 2.405.963 en junio de 2025, lo que supone 48.920 menos que en el mes anterior.
- El **BCE** redujo los tipos de interés en junio de 2025 en 25 puntos básicos, continuando con la senda iniciada en diciembre de 2024.
- El **Ibex-35** cierra el mes de junio en los 13.992 puntos, lo que supone un incremento del 20,67% durante el primer semestre del ejercicio, consolidándose como uno de los índices bursátiles europeos con mejor comportamiento, solo por detrás del DAX alemán.

## Evolución del negocio y resultados

- Los **recursos minoristas de balance** registran un crecimiento en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 de 1.119 millones de euros (el 2,4%) hasta alcanzar los 48.289 millones de euros, por el empuje de los **depósitos a la vista** (del 4,0%), que se mantienen como el producto más atractivo para la clientela ahorradora al incrementarse progresivamente su rentabilidad.
- Los **recursos fuera de balance**, al igual que el ahorro tradicional, mantienen su evolución positiva por la buena rentabilidad de determinados productos comercializados como la de los fondos de inversión, alcanzando los 12.137 millones de euros, un 12,6% más (1.355 millones de euros) respecto a diciembre de 2024. Este incremento es debido principalmente al incremento de la comercialización de los fondos de inversión en un 18,1% (1.362 millones de euros).
- Por tanto, el Grupo, que es un referente del cooperativismo de crédito español, aumenta sus **recursos gestionados minoristas** un 4,3% anual alcanzando los 60.427 millones de euros, que le permite un avance sostenido de su cuota de mercado.
- Por lo que respecta a la financiación, el **crédito a la clientela bruto minorista** se sitúa en 40.267 millones de euros, mostrando un crecimiento del 3,7%, dado el firme compromiso del Grupo con el entorno productivo dentro de su ámbito de actuación, en un escenario de contención del crédito en el sector en el que las condiciones financieras para la clientela en general se endurecen.
- La **inversión crediticia** sana se sitúa en 40.475 millones de euros, tras registrar un crecimiento en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 del 4,1%. El compromiso del Grupo con la financiación empresarial y el desarrollo del tejido productivo, especialmente de nuestros segmentos estratégicos y, en particular, del segmento agroalimentario, donde su última cuota de mercado disponible, sobre la cartera minorista es del 13,2%.
- El mayor dinamismo de los depósitos respecto a la inversión permite que el **gap de negocio** aumente al 30 de junio de 2025 hasta los 9.012 millones, lo que supone una disminución de 732 millones respecto a 2024, y el **LTD** mejora en 1,9 p.p. en los 6 meses del ejercicio 2025, cerrando en el 81,5 % gracias al mayor avance de los Recursos sobre la Inversión. La adecuada gestión de los activos y pasivos permiten una holgada posición de liquidez en el Grupo, con un LCR del 226,3%.
- Por su parte, los **recursos mayoristas** descienden interanualmente un 11,6% debido principalmente a la menor posición en Simultáneas netas. En el mes de junio se ha realizado una emisión de Deuda senior preferente por 500 millones y una recompra parcial de 393 millones de una emisión anterior de 500 millones.
- El Grupo, con una gestión proactiva de la morosidad, mantiene a cierre del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 la **tasa de morosidad** en el 1,78%, por debajo de la media sectorial, dada la contención del volumen de **activos dudosos de la inversión crediticia** que descienden hasta los 762 millones de euros. Con un fondo de cobertura de la inversión crediticia de 573 millones de euros, la **tasa de cobertura de la morosidad** se sitúa en el 75,2% 3 p.p. de mejora.
- En el ámbito del activo irregular, el stock de **activos adjudicados** (netos) se sitúa en 198 millones de euros (231 millones de euros al 31 de diciembre de 2024), con una **tasa de cobertura de los activos adjudicados** del 57,80% (56,3% al 31 de diciembre de 2024).

## BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A. Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR

Informe de gestión intermedio consolidado del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

- De acuerdo con la buena evolución del Grupo Cajamar, en base a la importante gestión de los activos improductivos, la mejora de su perfil de riesgo o sus niveles de rentabilidad, tanto la agencia de rating **Fitch Ratings, S&P como DBRS** mejoran sus calificaciones y sitúan su perspectiva como «estable» o incluso «positiva». Empezado por Fitch Ratings, posiciona el 4 de marzo de 2025 la deuda a largo plazo en el rango de «BBB» y confirmar la deuda a corto plazo en «F3». Por su parte, 28 de noviembre de 2024 la agencia de rating S&P elevó la calificación de «BB+» a «BBB-» de la deuda a largo plazo y a A-3 la deuda a corto. Finalmente, la agencia DBRS, el 13 de noviembre de 2024, mantiene al Grupo Cajamar la calificación de «BBB-» de la deuda a largo plazo y el «R-2 (middle)» de la deuda a corto plazo.
- A nivel de resultados, el Grupo eleva todos sus márgenes recurrentes, impulsados por los ingresos típicos de la actividad bancaria, dando lugar a un **resultado del ejercicio** periodo de 178 millones de euros, un 2,0% más que en junio de 2024, que fortalece los fondos propios y permite la retribución del capital social, así como mejora la rentabilidad y la eficiencia.
- El **margen de intereses** a pesar de experimentar un descenso interanual del 11,9%, hasta alcanzar un saldo de 541 millones de euros, debido a la tendencia de bajada progresiva de los tipos de interés de contratación, mantiene su solidez gracias a la evolución del negocio y del margen de clientes.
- El dinamismo de la actividad económica y comercial, así como el aumento de la base de clientes que confían en la solvencia del Grupo repercuten, a su vez, en una subida interanual de las **comisiones netas y diferencias de cambio** del 12,6% aportando a la cuenta de resultados 170 millones de euros, de los que 168 millones de euros corresponden a comisiones gestionadas a través del aumento de la vinculación de productos y servicios comercializados por el Grupo.
- El **margen bruto** se sitúa en 733 millones de euros al cierre de junio de 2025, un 7,1% menos que en junio de 2024, debido a la evolución de los resultados típicos del negocio bancario.
- En el primer semestre se ha realizado una dotación neta de 50 millones de euros a **provisiones** para acometer posibles contingencias futuras y de 72 millones de euros a **pérdidas por deterioro de activos** (financieros y no financieros), que mantienen niveles de coberturas de riesgo de crédito y de activos adjudicados holgadas, en un escenario de menores necesidades de dotaciones respecto al año anterior por la buena evolución del activo irregular.

### Solvencia

- Al cierre del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, el **coeficiente de solvencia** phased-in del Grupo sube hasta el 16,25% (15,98% fully loaded) y el **CET1 phased-in** al 14,09% (13,86% fully loaded) cumpliendo ampliamente con los requerimientos establecidos dentro del proceso de revisión y evaluación supervisora (SREP).
- Los **recursos propios computables** crecen en el año un 4,2% hasta alcanzar los 4.518 millones de euros, principalmente debido tanto al aumento del capital cooperativo como a la generación de resultados, lo que muestra la calidad de los recursos propios del Grupo.
- La ratio MREL sobre TREA asciende al 24,47% mientras que la ratio MREL sobre LRE alcanza el 10,77%, situándose ambas ratios por encima de los requerimientos fijados. El requerimiento de MREL se fijó en el 20,01% (22,59% a junio de 2025, si se añade el cumplimiento del colchón combinado de capital) del importe de la exposición total al riesgo (TREA) y el 5,35% de la exposición a la ratio de apalancamiento (LRE).

## BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A. Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR

Informe de gestión intermedio consolidado del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

### Adquisición de acciones propias

El Grupo Cooperativo Cajamar cuenta con acciones propias por un montante total 982 millones de euros (978 millones de euros al 31 de diciembre de 2024).

### Evolución previsible del Grupo

Con el panorama macroeconómico descrito, el Grupo Cooperativo Cajamar se plantea los siguientes objetivos:

- Afianzar su posición de liderazgo nacional tanto en el conjunto del cooperativismo español como en el Sector Agroalimentario, siendo un agente relevante del desarrollo económico y progreso social en el ámbito donde ejerce su actividad.
- Lograr un crecimiento sostenido y solvente del Volumen de Negocio Gestionado.
- Mejorar progresivamente su Productividad y Rentabilidad.
- Lograr un nivel adecuado de Eficiencia, sustentado en el crecimiento de los ingresos propios del negocio bancario y el control de los gastos de explotación.
- Continuar con el proceso de transformación digital y tecnológica.
- Fortalecer sus niveles de Solvencia.
- Mantener una posición holgada de su Liquidez, mediante una gestión eficiente de sus activos y pasivos.
- Mantener los niveles ya ordinarios de activo irregular actuales, mediante la gestión proactiva de los impagados y otras medidas de gestión.

### Hechos posteriores

Tras la formulación de los estados financieros intermedios resumidos consolidados y de acuerdo con las facultades otorgadas al Consejo de Administración del Grupo, este tiene previsto acordar el pago de un dividendo a cuenta del resultado de la Entidad Cabecera de 36.876 miles de euros.

Con independencia de lo comentado en los estados financieros intermedios resumidos consolidados, y en los párrafos anteriores, con posterioridad al 30 de junio de 2025 y hasta el 29 de julio de 2025, fecha de formulación por parte del Consejo de Administración de la Entidad Cabecera de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, no ha ocurrido ningún acontecimiento significativo que deba ser incluido en los estados financieros intermedios resumidos consolidados adjuntos para que éstos muestren adecuadamente la imagen fiel del patrimonio consolidado, de la situación financiera, de los resultados consolidados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de los flujos de efectivo consolidados del Grupo.

### Glosario de Términos Sobre Medidas Alternativas de Rendimiento

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Informe de gestión intermedio consolidado del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

El Grupo Cooperativo Cajamar utiliza en los informes de gestión, presentaciones de resultados trimestrales que publica en su Web, folletos de emisión, presentaciones a inversores e internamente en sus informes de seguimiento del negocio magnitudes acordadas con la normativa contable (NIIF), si bien utiliza también adicionalmente otras medidas utilizadas habitualmente en el sector bancario, no auditadas (APMs o Alternative Performance Measures), como indicadores de seguimiento del negocio y de la situación económico-financiera de Grupo, que permite la comparabilidad con otras entidades.

Dichas medidas (APMs) se calculan, en sus aspectos principales, de acuerdo con las directrices de la ESMA (ESMA/2015/1415 de 5 de octubre de 2015), con el fin de facilitar la transparencia de la información para la protección a los inversores en la Unión Europea. A continuación, se incorporan la relación de medidas utilizadas por Grupo, así como su definición:

**(POR ORDEN ALFABÉTICO)**

Medida	Definición y cálculo	Uso o finalidad
1 Activos adjudicados (brutos)	Importe de los activos inmobiliarios con origen adjudicado excluyendo los activos de calidad (importe en libros bruto).	Es una de las principales magnitudes utilizadas en el sector financiero, dentro del ámbito del activo irregular. Permite cuantificar el saldo en balance bruto de los activos adjudicados y su evolución.
2 Activos adjudicados (netos)	Activos adjudicados (brutos) – Total coberturas de los activos adjudicados	Es una de las principales magnitudes utilizadas en el sector financiero, dentro del ámbito del activo irregular. Permite cuantificar el saldo en balance neto de coberturas de los activos adjudicados y su evolución.
3 Activos dudosos de la inversión crediticia	Activos dudosos préstamos y anticipos de la clientela y otros activos financieros de préstamos y anticipos de la clientela con incumplimiento + Activos dudosos de la cartera renta fija de clientes (Valores representativos de deuda)	Es una de las principales magnitudes de negocio de una Entidad financiera. Permite cuantificar el saldo en balance de los activos deteriorados de préstamos y anticipos a la clientela y su evolución, para medir la calidad crediticia con clientes.
4 Capital social del Grupo	Capital + Instrumentos de patrimonio emitidos distintos de capital -Acciones propias	Permite cuantificar el capital total del Grupo, como agregado del Banco y de las Entidades integrantes del Grupo, excluyendo las acciones propias, y su evolución.
5 Crédito a la clientela minorista (bruto)	Préstamos y anticipos a la clientela en balance - otros préstamos (transacciones del mercado monetario con contrapartes) - correcciones de valor sobre préstamos y anticipos de la clientela y otros activos financieros	Es una de las principales magnitudes de negocio de una Entidad financiera. Permite cuantificar el saldo vivo de préstamos y anticipos a la clientela minorista y su evolución.
6 Gap de Negocio	Diferencia entre el denominador y el numerador de la Ratio Loans to Deposits	Indicador de liquidez y estructura de balance de una Entidad financiera, que relaciona el volumen de recursos de los que dispone y el volumen de préstamos y anticipos a la clientela.
7 Pérdidas por deterioro de activos	Deterioro del valor o (-) reversión del deterioro del valor y ganancias y pérdidas	Permite cuantificar el importe de las dotaciones netas realizadas en el ejercicio

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Informe de gestión intermedio consolidado del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Medida	Definición y cálculo	Uso o finalidad
	por modificación de flujos de caja de activos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados y pérdidas o (-) ganancias netas por modificación + Deterioro del valor o (-) reversión del deterioro del valor de activos no financieros + Deterioro del valor o (-) reversión del deterioro del valor de inversiones en negocios conjuntos o asociadas (neto).	por deterioro de activos financieros y no financieros.
8 Ratio de eficiencia (%)	(Gastos de administración + Amortización) / Margen bruto	Principal indicador de eficiencia o productividad de una Entidad financiera. Nos indica el porcentaje de ingresos que consume una Entidad para sufragar sus gastos.
9 Ratio Loans to Deposits (%)	Crédito a la clientela neto / (depósitos de la clientela + titulizaciones emitidas netas + créditos de mediación + otros recursos minoristas de balance)	Indicador de liquidez de una Entidad financiera, que define la estructura del balance de la Entidad y permite medir la proporción de préstamos y anticipos de la clientela financiada con recursos de la Entidad.
10 Recursos fuera de balance	Fondos de inversión + planes de pensiones + seguros de ahorro + renta fija y variable en manos de clientes.	Es una de las principales magnitudes de negocio de una Entidad financiera. Recursos gestionados por la Entidad en manos de clientes que no están en el balance de la Entidad.
11 Recursos gestionados minoristas	Depósitos de clientes + Recursos fuera de balance	Es una de las principales magnitudes de negocio de una Entidad financiera. Recursos gestionados por la Entidad en manos de clientes que están en el balance y fuera de balance de la Entidad.
12 Recursos mayoristas	Bonos y otros instrumentos + pasivos subordinados + deuda senior + operaciones del mercado monetario + entidades de crédito pasivas + subastas BCE	Permite cuantificar el total de recursos de balance que no están en manos de clientes minoristas.
13 Recursos minoristas de balance	Cuentas a la vista + depósitos a plazo + Otros recursos.	Es una de las principales magnitudes de negocio de una Entidad financiera. Permite cuantificar el total de recursos de balance que están en manos de clientes minoristas y su evolución.
14 Socios	Propietarios de al menos una aportación al capital social de las cooperativas de crédito que forman parte del Grupo Cooperativo Cajamar (tanto personas físicas como jurídicas).	Permite cuantificar el número de socios cooperativistas que tienen capital social en las Entidades del Grupo.

**BANCO DE CREDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO CAJAMAR**

Informe de gestión intermedio consolidado del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Medida	Definición y cálculo	Uso o finalidad
15 Tasa de cobertura activos adjudicados	Cobertura de los activos adjudicados / Activos adjudicados (brutos).	Es una de las principales magnitudes utilizadas en el sector financiero, dentro del ámbito del activo irregular. Permite relacionar las coberturas constituidas por la Entidad para los activos adjudicados y su evolución.
16 Tasa de cobertura de la morosidad (%)	Cobertura de la Inversión Crediticia / Activos dudosos de la Inversión Crediticia.	Es una de las principales magnitudes utilizadas en el sector financiero. Permite cuantificar el fondo de cobertura por riesgo de crédito constituido en balance por el Grupo para cubrir los activos dudosos de la inversión crediticia y su evolución.
17 Tasa de morosidad (%)	$(\text{Activos dudosos Inversión crediticia} + \text{riesgos contingentes dudosos}) / (\text{Inversión Crediticia Bruta} + \text{riesgos contingentes})$ .	Es una de las principales magnitudes utilizadas en el sector financiero. Permite seguir el estado y la evolución de la calidad crediticia con clientes.

**BANCO DE CRÉDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.  
Y ENTIDADES DEL GRUPO COOPERATIVO CAJAMAR**

Formulación Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados del periodo de seis meses  
finalizado el 30 de junio de 2025

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>FIRMA</b>
PRESIDENTE	<b>D. BERNABE SÁNCHEZ-MINGUET MARTÍNEZ</b>	
VICEPRESIDENTA	<b>Dña. MARTA DE CASTRO APARICIO</b>	
CONSEJERO DELEGADO	<b>D. MANUEL YEBRA SOLA</b>	
CONSEJERO	<b>D. JOAN BAUTISTA MIR PIQUERAS</b>	
CONSEJERO	<b>D. ANTONIO CANTÓN GÓNGORA</b>	
CONSEJERO	<b>D. RAFAEL GARCÍA CRUZ</b>	
CONSEJERO	<b>D. ANTONIO JOSÉ CARRANCEJA LÓPEZ DE OCHOA</b>	
CONSEJERA	<b>Dña. ANA NÚÑEZ ÁLVAREZ</b>	
CONSEJERO	<b>D. LUIS FRANCISCO FERNÁNDEZ-REVUELTA PÉREZ</b>	
CONSEJERA	<b>Dña. MARÍA LÓPEZ FERNÁNDEZ</b>	
CONSEJERO	<b>D. ANTONIO DE PARELLADA DURÁN</b>	
CONSEJERA	<b>Dña. ROSA MARÍA VIDAL MONFERRER</b>	
CONSEJERO	<b>D. FRANCISCO JAVIER ASTIZ FERNÁNDEZ</b>	